

Determinazione n. 122 del 06 FEB. 2015

OGGETTO: RIPARAZIONE GRUPPO RHOSS PER CLIMATIZZAZIONE PIANO -1 EDIFICIO A

Il Direttore del Dipartimento

Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici

Premesso:

- che con Deliberazione n. 560 del 05.08.2010 immediatamente eseguibile, la Stazione Appaltante ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento dell'appalto del contratto per il servizio di adeguamento, conduzione, gestione e manutenzione delle centrali termiche, degli impianti termici, di climatizzazione, idrico ed antincendio dell'A.O. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta;
- che espletata la gara suddetta ed esperiti gli accertamenti di rito, con Determinazione n. 67 del 01.02.2011, esecutiva a termine di legge, è stata disposta la aggiudicazione definitiva della summenzionata procedura a favore della Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. è stato stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223, con decorrenza dal giorno 01.04.2011 e scadenza il giorno 31.03.2014, rinnovabile per un ulteriore periodo di anni due ai sensi di quanto disposto nel Disciplinare di Gara;
- che con Deliberazione n. 253 del 19.07.2011 è stato disposto il rinnovo contrattuale alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. fino al giorno 31.03.2016;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223 individua la suddetta Ditta come responsabile per i danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del contratto e delle attività connesse (art. 12 del Contratto di Appalto);
- che ai sensi del richiamato Contratto di Appalto la Ditta riveste il ruolo di terzo responsabile per tutto ciò che riguarda la rispondenza a norma degli impianti, delle apparecchiature e di quant'altro necessario per lo svolgimento e la gestione del servizio oggetto del contratto stesso (art. 29 del Disciplinare di Gara);

Rilevato:

- che, a seguito di diverse segnalazioni da parte del personale dell'UOC Ingegneria Ospedaliera dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, i cui uffici sono ubicati al piano -1 dell'Edificio A, e successivi controlli effettuati dalla Ditta terza responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., è stato riscontrato che il gruppo a pompa di calore Modello

RHOSS, per la climatizzazione "invernale ed estiva" degli ambienti di lavoro occupati dal personale afferente all'Unità Operativa medesima, risulta fermo per un guasto all'elettronica di comando "controllore marca INVENSYS mod. ECH 210B";

- che, in data 04.02.2015, prot. n. NA/RA/42, la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. ha inviato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, Prot. Gen. n. 20150001729/E del 04.02.2015, la comunicazione dell'avvenuto fermo dell'impianto di climatizzazione a servizio dell'UOC Ingegneria Ospedaliera "Ufficio Tecnico" con inclusa propria offerta *"Installazione di un nuovo controllore elettronico del Gruppo RHOSS per la climatizzazione dell'Ufficio Tecnico - AORN CE"*, il tutto allegato alla presente determinazione a formarne parte integrale e sostanziale;
- che, a seguito di quanto riportato, è stato effettuato congiuntamente alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. un sopralluogo ed accertato l'effettivo fermo del gruppo a pompa di calore Modello RHOSS, per la climatizzazione "invernale ed estiva" degli ambienti di lavoro occupati dal personale afferente all'UOC Ingegneria Ospedaliera dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, a causa di un guasto alla elettronica di comando;
- che, l'impianto di climatizzazione di cui trattasi è indispensabile per garantire le condizioni minime di benessere termoigrometrico degli ambienti di lavoro, così come disposto dalle principali normative di settore, al personale afferente all'Unità Operativa medesima, ambienti già resi ostili dall'ubicazione sfavorevole poiché sottoposti rispetto al piano stradale " P -1 dell'Edificio A", ovvero interessati da problemi di umidità e di poca irradianza solare;
- che allo stato attuale "di particolare rigidità climatica" i lavoratori del personale afferente l'UOC Ingegneria Ospedaliera dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, al fine di espletare l'attività lavorativa, risiedono in uffici privi di riscaldamento e con a supporto solo delle piccole stufe a resistenza elettrica, e che pertanto, considerando il tempo di approvvigionamento del pezzo di ricambio, circa 4 (quattro settimane), il tempo d'intervento tecnico, consistente nell'installazione e programmazione, si rende necessario intervenire urgentemente all'installazione di un nuovo controllore elettronico del Gruppo RHOSS per la climatizzazione dell'Ufficio Tecnico, in sostituzione dell'attuale guasto e fuori produzione;
- che l'offerta per la riparazione dell'impianto di climatizzazione a servizio dell'UOC Ingegneria Ospedaliera "Ufficio Tecnico" dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta è pari ad €. 558,25, al netto del ribasso offerto in sede di gara e al netto delle decurtazioni dovute ai sensi del contratto di appalto stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223;
- che il preventivo trasmesso è stato analizzato e ritenuto congruo;
- che, pertanto, la spesa del presente lavoro ammonta ad €. 681,06 IVA inclusa;
- che la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, sentito il parere favore del Direttore del Dipartimento di Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici, ha predisposto gli atti per incaricare ed autorizzare la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato con la Stazione Appaltante, all'esecuzione degli interventi;
- che i lavori saranno eseguiti sotto la supervisione della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;

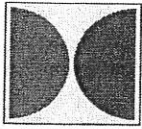
Considerato:

- che le attività di che trattasi rientrano tra quelle affidabili alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., come da Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto stipulato con la Stazione Appaltante in data 10.03.2011, Rep. N. 223 – CIG 0532076AFE;

Visto che la spesa complessiva di €. 681,06 IVA compresa va imputata sul relativo conto economico, Aut. 72, dell'esercizio 2015;

Considerato, infine, che la presente determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia



**SEDE LEGALE E UFFICI**Via di Torricola, 180
00178 RomaTel. 06 5001931
Fax 06 5014223Servizi Energia
Progettazione e Costruzione
Impianti Tecnologici
Email: info@cnpenergia.it
PEC: sederoma@pec.it
www.cnpenergia.it

Napoli, li 04/02/2015

Prot. n. NA/RA/42

Spett.le **AZIENDA OSPEDALIERA
Sant'Anna e San Sebastiano**
Via Tescione, tr. Palasciano
81100 Casertac.a.: **Ufficio Tecnico****Ing. Giuseppe Napolitano**
Fax: 0823-232244c.c.: **Dipartimento Acquisti
Manutenzione, Sicurezza e Servizi
Informatici****Dott.ssa Antonietta Costantini**
Fax: 0823-232512Azienda Ospedaliera di Caserta
Sant'Anna e San Sebastiano
Prot.Gen. 20150001729/E
del 04/02/2015 - 12.16**Oggetto: Offerta per l'installazione di un nuovo controllore elettronico del Gruppo
RHOSS per la climatizzazione dell'Ufficio tecnico - AORN CE**

Con la presente Vi comunichiamo che il gruppo a pompa di calore RHOSS per la climatizzazione dell'Ufficio tecnico risulta fermo per un guasto alla elettronica di comando.

Poichè il controllore elettronico guasto (marca Invensys ECH 210B) non è più in produzione e non può essere riparato, occorre sostituirlo con un diverso dispositivo compatibile.

A tal scopo, si trasmette l'offerta per la fornitura ed installazione di un nuovo controllore elettronico che dovrà essere appositamente programmato per renderlo compatibile con l'esistente.

Si evidenzia che, come riportato in offerta, i tempi di approvvigionamento del dispositivo sono di circa 4 settimane dall'ordine.

In allegato, si invia il computo metrico con il dettaglio dei prezzi.

Restando a disposizione per qualsiasi informazione, colgo l'occasione per inviare i più cordiali saluti.

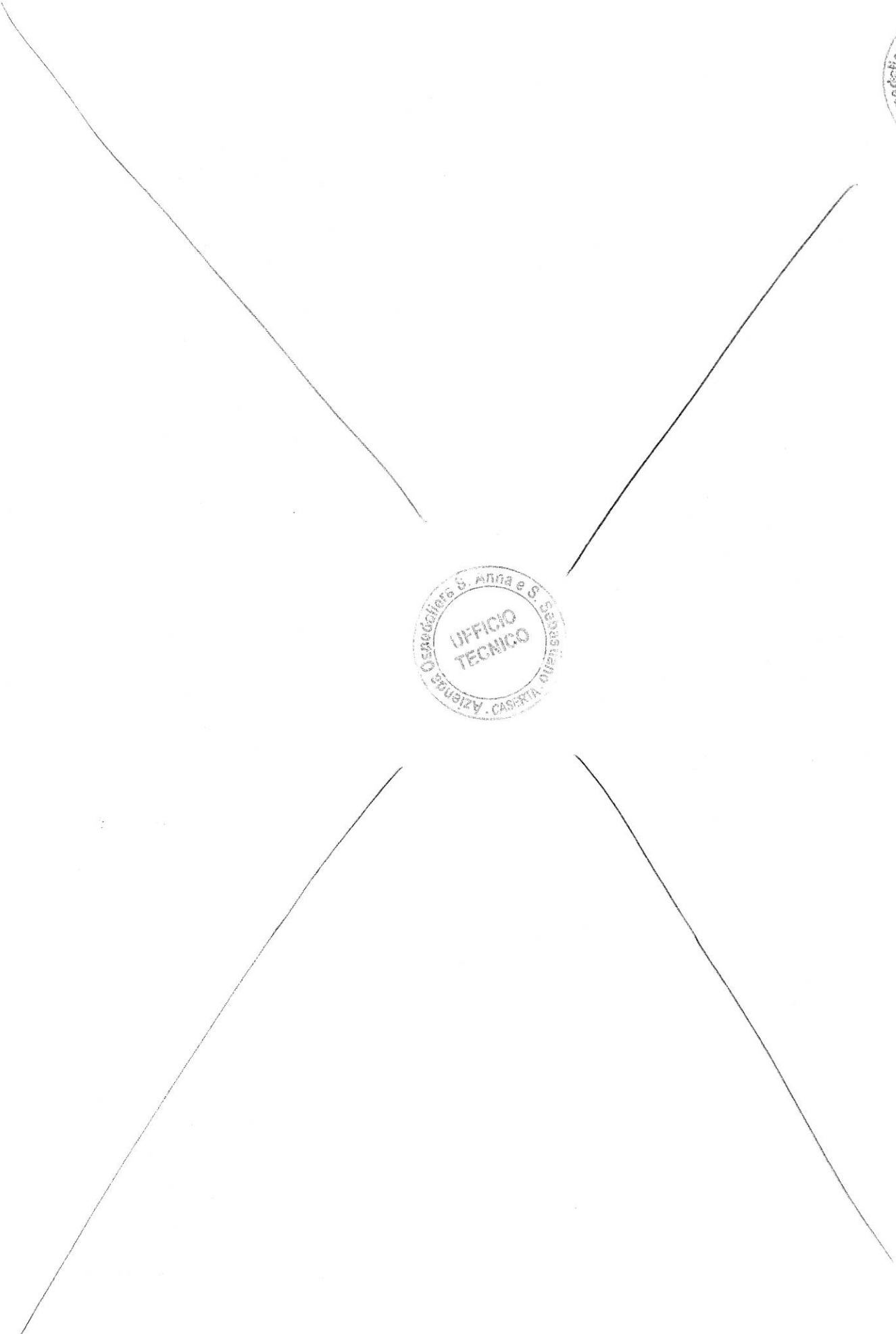
Coordinatore dei servizi

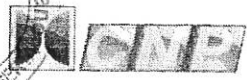
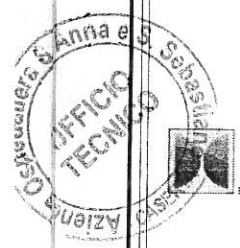
ing. Roberto Avallone

FILIALE DI NAPOLIVia Aquileia, 37
80143 NapoliTel. 081 7500066
Fax 081 6051663**FILIALE DI FIRENZE**Via Arno, 102
50019 Osmannoro
Sesto Fiorentino (Fi)Tel. 055 3454036
Fax 055 3428160**FILIALE DI MILANO**Via Angiolo Maffucci, 26
20158 MilanoTel. 02 39325658
Fax 02 39315113**FILIALE DI OSTIA**Via Capitan Casella, 46
00122 RomaTel. 06 5610960
Fax 06 56038602Cert. n. SGO 080/12
UNI EN ISO 9001:2008UNI EN ISO 11001:2001
BS OHSAS 18001:2007
SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Consorzio S. Anna
UFFICIO
TECNICO

Consorzio S. Anna e S. Eusebio
UFFICIO
TECNICO
ALBA - CASERTA - MONTECATINI





Comune di Caserta
Provincia di Caserta

COMPUTO METRICO

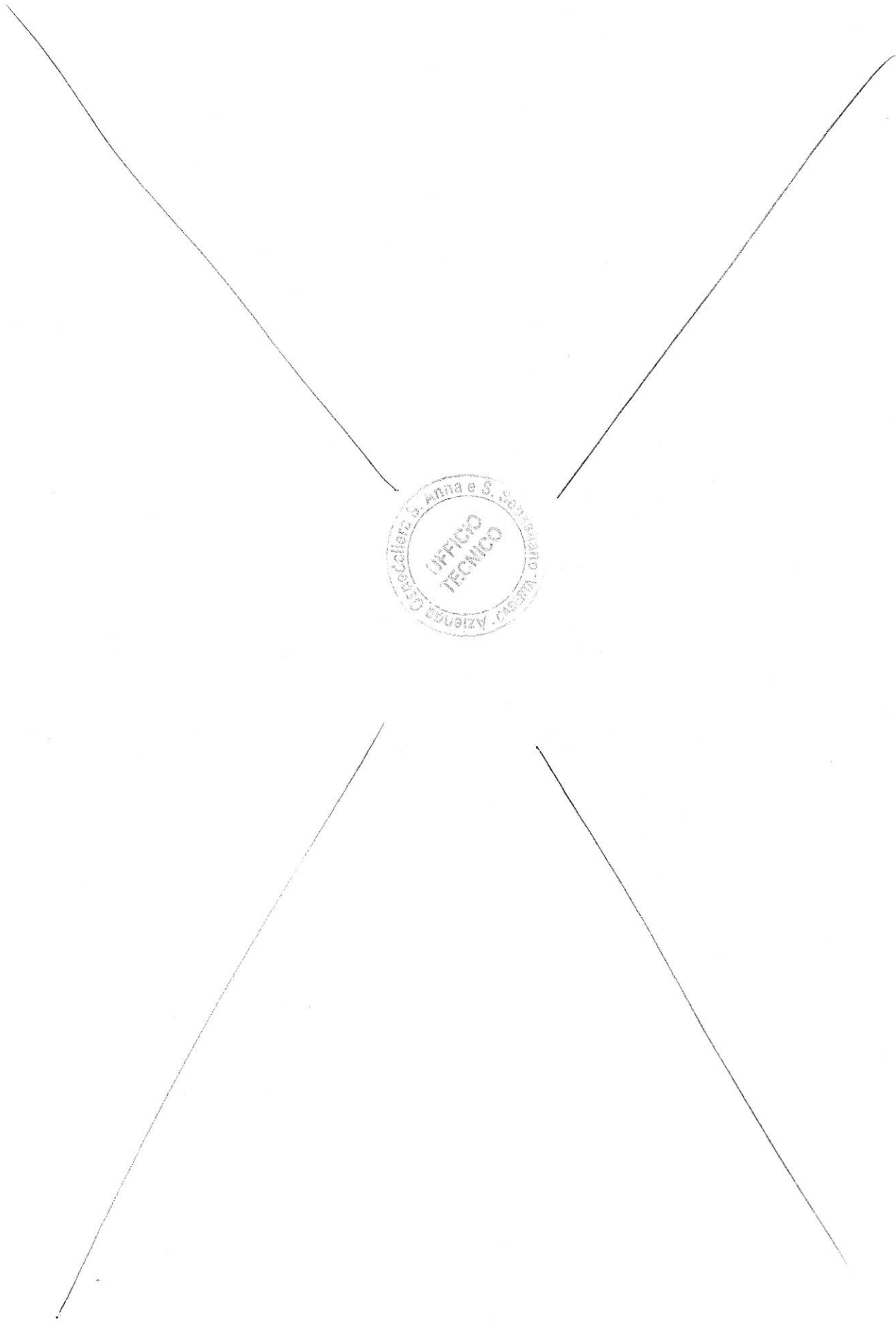
OGGETTO: Installazione nuovo controllore elettronico compatibile per il comando e controllo del gruppo a pompa di calore RHOSS a servizio dell'Ufficio Tecnico - AORN CE

COMMITTENTE: AORN-CE

Data, 04/02/2015

IL TECNICO
ing. Roberto Awallone

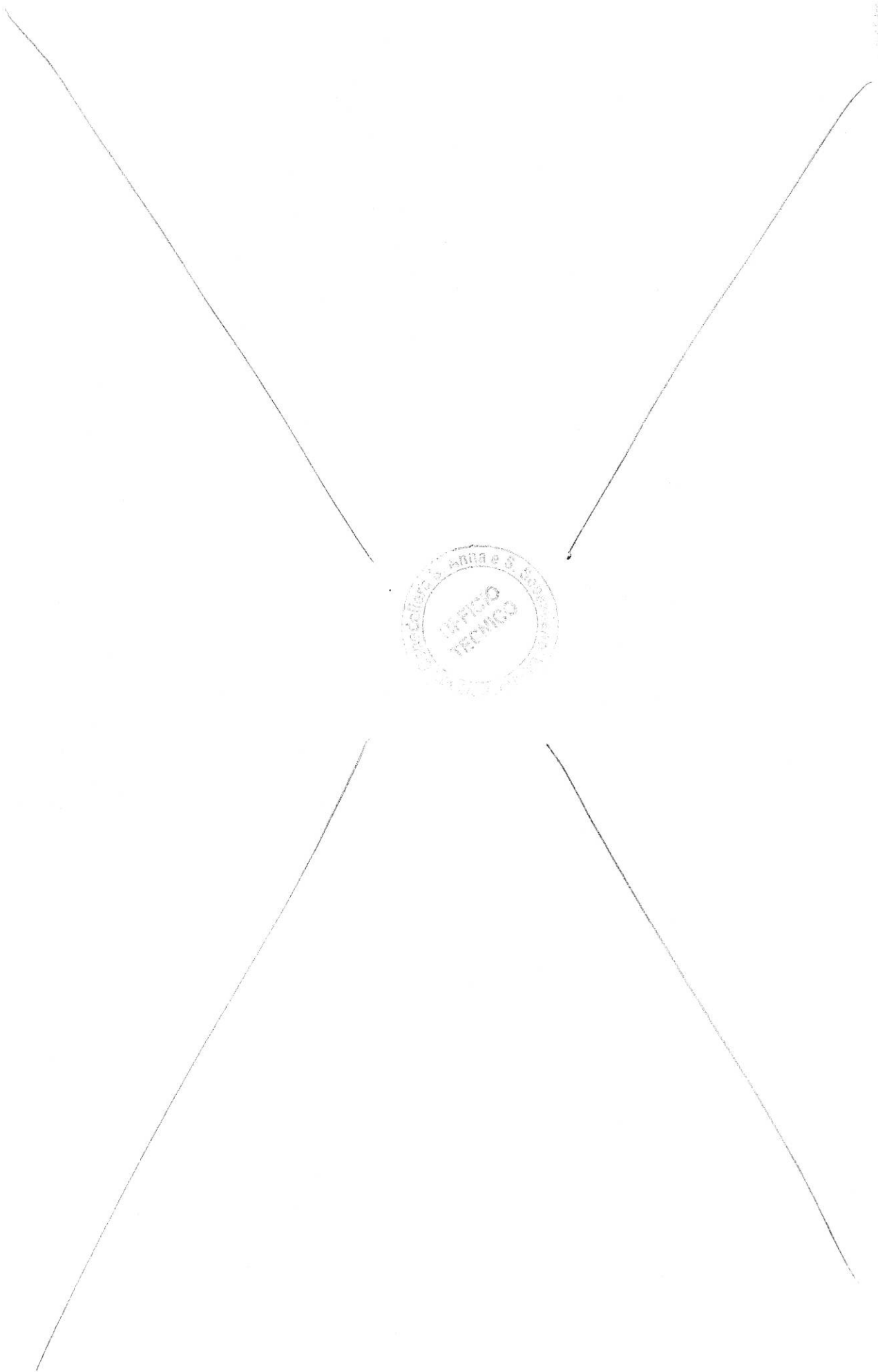
Azienda Agricola S. Anna e S. Sebastiano



Azienda Agricola S. Anna e S. Sebastiano
UFFICIO
TECNICO

1 NI
2 NI
3 NI
4 NI

CO





TERMOTECNICA S.R.L.

C A S E R T A N A



OFFERTA

Numero

15/00187

Del

03/02/2015



Spett.le

COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA

Prot. n° _____

Nostro riferimento:

VIA TORRICOLA 180

00178 ROMA

RM

Vostro riferimento:

Email: LUCA.CALIFANO@CNPENERGIA.IT; roberto.avallone@cnp

Con la presente presentiamo la nostra migliore offerta, CON VALIDITA' 15 GG per la seguente fornitura:

Articolo	Descrizione	UM	Quantità	Valore unitario	% Sc.	Imponibile
ELI542	CONTROLLORE ELETTONICO ELIWELL ST542/C PER GRUPPI FRIGO DISPONIBILITA' 4 SETTIMANE CIRCA DATA ORDINE	NR.	1,00	400,00		400,00

Ai sensi del D. Lgs. 196/03, Vi informiamo che i Vs. dati identificativi vengono utilizzati esclusivamente per l' evasione ordine, emissione fattura e relativa contabilizzazione.

Nota:

Trasporto: Spese trasporto 0,00

Totale Imponibile 400,00

Condizione di pagamento: BONIFICO BANCARIO 90 GG FM

Totale Imposta 88,00

NS. CODICE IBAN: IT 95 S 08987 14900 000000 310404

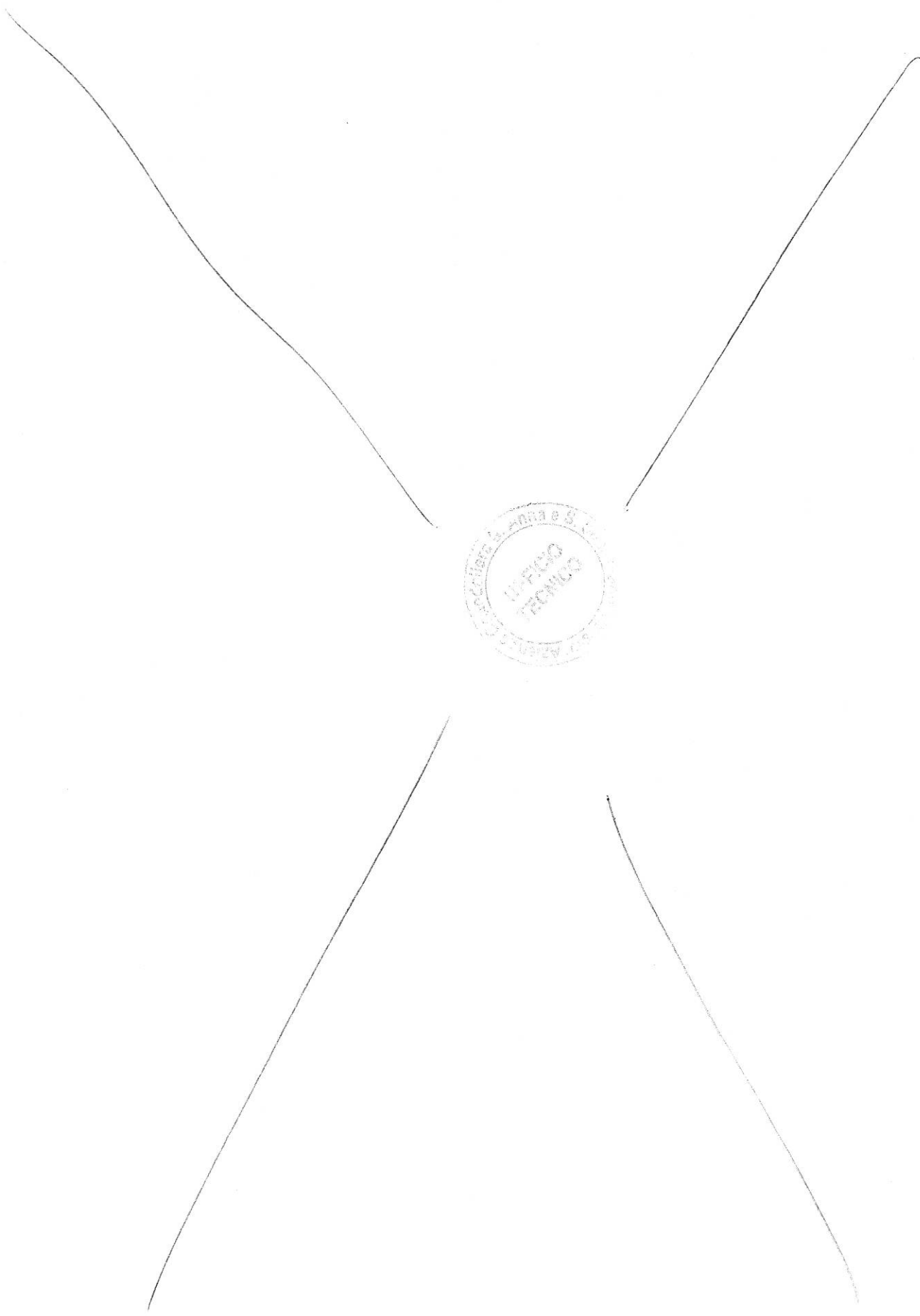
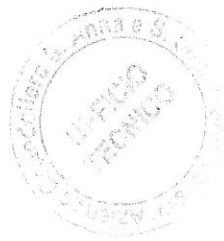
TOTALE OFFERTA 488,00

Nell'attesa di un vostro cortese riscontro, vogliate nel frattempo gradire i nostri

Distinti Saluti

TERMOTECNICA CASERTANA SRL

*** PREGASI DI RICONSEGNARE LA PRESENTE, anche a mezzo fax, CON TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE ***



Assistenza
Tecnica
Autorizzata

CLIMAVENETA

DeLonghi

CLIVET

Condizionamento e
manutenzione
impianti

Gestione e
manutenzione
fabbricati

Manutenzione
impianti
produttivi

Assistenza
infrastrutture

Gestione sicurezza,
ambiente, energia

Servizi ausiliari
alla produzione

Soluzioni integrate
per il consumo
energetico

Tele gestione H24
direttamente dalla
propria sede

Riqualificazione
ed adeguamenti
normativi impianti

Contenimento
immissioni sonore
in ambiente

Nota di gruppi
termo frigoriferi

Spett.le

Combustibili Nuova Prenestina

Srl - Via di Torricola 180,

00178 Roma

Filiale di Napoli

Via Aquileia 37, 80143 Napoli

RIF.: OSPEDALE CIILE DI CASERTA

Ns. rif.: **MOD.07-ROC.:** 03.063 rev01

NAPOLI, li 03 Febbraio 2015

Oggetto:

RIF.: OSPEDALE CIVILE DI CASERTA

UNITA' RHOSS - UFFICIO TECNICO

ATTIVITA' DI ASSISTENZA SPECIALISTICA

Seguito Vs. gentile richiesta, e seguito specifiche tecniche ricevute, con la presente ci
pregiamo sottoporVi la ns. migliore quotazione tecno-economica per l'intervento di assiste:
di seguito descritta:

**ASSISTENZA TECNICA PER PROGRAMMAZIONE E MESSA IN SERVIZIO
CONTROLLORE ELIWELL PER GRUPPO RHOSS THAE 126T - Ufficio Tecnico**

PREZZO INTERVENTO: € 250,00 + IVA

CONDIZIONI DI FORNITURA

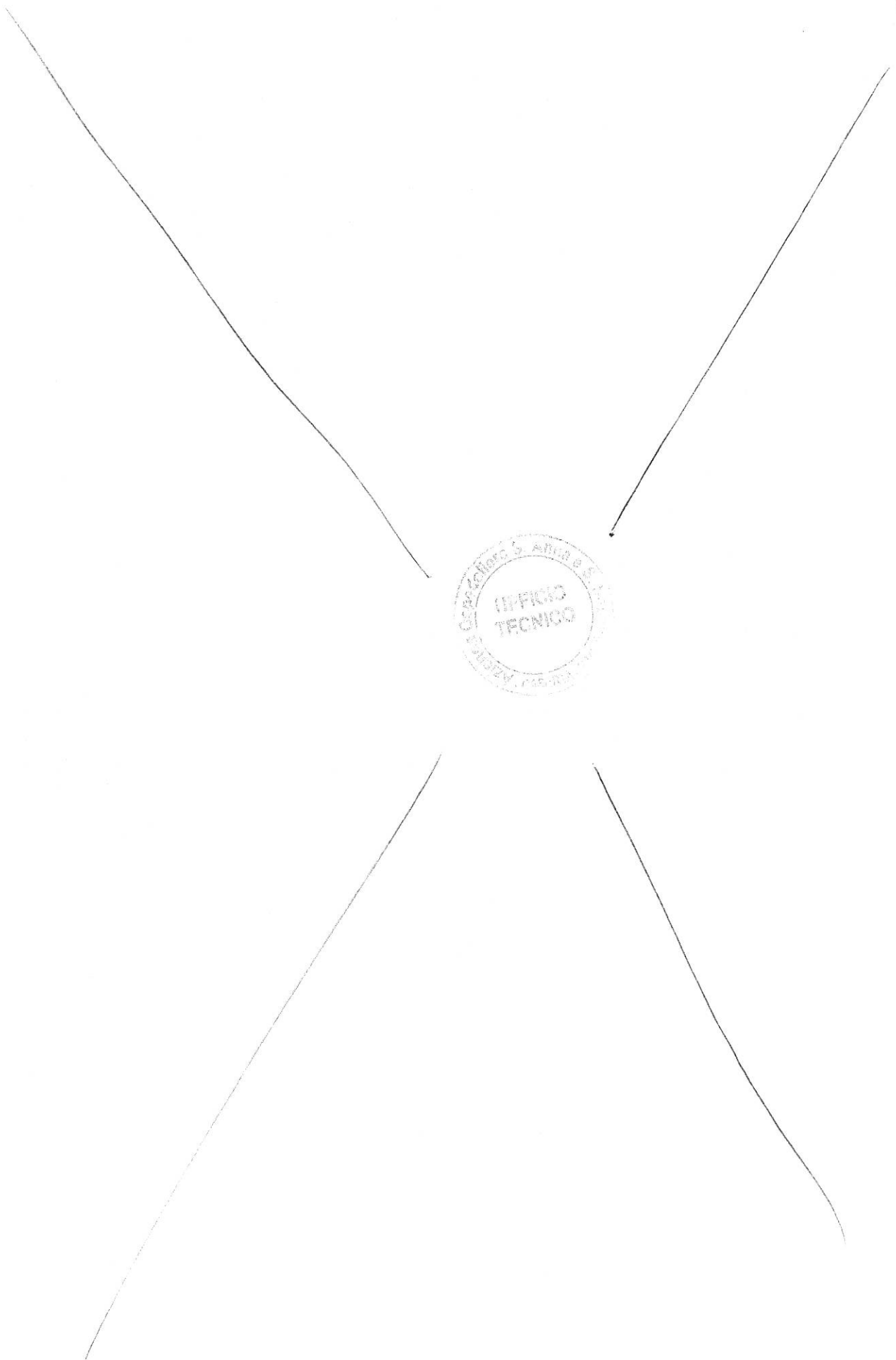
IVA 22%:

CONDIZIONI PAGAMENTO:

A VS CARICO

BB 90GG DFFM

Distinti saluti
SOLLA SERVICE S.R.L.
Ufficio Tecnico
Giulio Tamborrelli



DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

affidare il lavoro di riparazione dell'impianto di climatizzazione mod. RHOSS a servizio degli ambienti di lavoro dell'UOC Ingegneria Ospedaliera dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, consistenti nell'installazione e programmazione di un nuovo controllore elettronico, alla Ditta terza responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. in data 10.03.2011, Rep. N. 223;

- affidare la supervisione delle attività alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;
- individuare la somma complessiva di €. 681,06 IVA inclusa da imputare sul relativo conto economico, Aut. 72, dell'esercizio 2015;
- autorizzare la U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea ad emettere mandato di pagamento della fattura che la Ditta presenterà al termine delle attività effettuate, debitamente vistata in merito all'avvenuta corretta esecuzione dei lavori – CIG 0532076AFE;
- trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e all'U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
- pubblicare integralmente la presente determinazione.

il funzionario estensore

ing. Giuseppe Napolitano



Il Direttore del Dipartimento
Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici
dott.ssa Antonietta Costantini

