
Determinazione n. 157 del 25 FEB. 2015

OGGETTO: SOSTITUZIONE DEL COMPRESSORE DELL'IMPIANTO PNEUMATICO DELLA
CENTRALE TERMICA DI PRESIDIO - EDIFICIO F

Il Direttore del Dipartimento

Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici

Premesso:

- che con Deliberazione n. 560 del 05.08.2010 immediatamente eseguibile, la Stazione Appaltante ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento dell'appalto del contratto per il servizio di adeguamento, conduzione, gestione e manutenzione delle centrali termiche, degli impianti termici, di climatizzazione, idrico ed antincendio dell'A.O. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta;
- che espletata la gara suddetta ed esperiti gli accertamenti di rito, con Determinazione n. 67 del 01.02.2011, esecutiva a termine di legge, è stata disposta la aggiudicazione definitiva della summenzionata procedura a favore della Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. è stato stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223, con decorrenza dal giorno 01.04.2011 e scadenza il giorno 31.03.2014, rinnovabile per un ulteriore periodo di anni due ai sensi di quanto disposto nel Disciplinare di Gara;
- che con Deliberazione n. 253 del 19.07.2011 è stato disposto il rinnovo contrattuale alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. fino al giorno 31.03.2016;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223 individua la suddetta Ditta come responsabile per i danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del contratto e delle attività connesse (art. 12 del Contratto di Appalto);
- che ai sensi del richiamato Contratto di Appalto la Ditta riveste il ruolo di terzo responsabile per tutto ciò che riguarda la rispondenza a norma degli impianti, delle apparecchiature e di quant'altro necessario per lo svolgimento e la gestione del servizio oggetto del contratto stesso (art. 29 del Disciplinare di Gara);

Rilevato:

- che, a seguito di un controllo effettuato dalla Ditta terzo responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. nell'ambito delle attività di monitoraggio definite dal contratto in essere, è stato riscontrato che il compressore d'aria (marca ACAB da 50l, anno 2005) a servizio dell'impianto pneumatico di alimentazione degli scambiatori di vapore dell'impianto di

riscaldamento ed acqua calda sanitaria della Centrale Termica di Presidio, Edificio F, risulta fermo per un guasto sulla sezione motore elettrico e tale da non assicurare un adeguato flusso d'aria compressa;

- che successivamente, in data 11.01.2015, prot. n. NA/RA/54, la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. ha inviato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, Prot. Gen. n. 20150002235/E del 12.02.2015, la comunicazione dell'avvenuto fermo del compressore d'aria di che trattasi, marca ACAB da 50l, anno 2005, in dotazione presso la Centrale Termica di Presidio (Edificio F) con inclusa propria offerta "*Sostituzione del compressore dell'impianto pneumatico della centrale termica Presidio - Edificio F*" il tutto allegato alla presente determinazione a formarne parte integrale e sostanziale;
- che, a seguito di quanto segnalato, la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera ha effettuato congiuntamente alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. un sopralluogo e rilevato l'effettivo fermo del compressore d'aria di che trattasi, marca ACAB da 50l, anno 2005, interessato da un guasto alla sezione motore elettrico e da un avanzato grado d'usura, ancora, la presenza di un compressore di riserva da 25l (cioè di capacità ridotta e quindi non specifico per il servizio) all'uopo installato dalla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. al fine di evitare il fermo degli impianti;
- che, il compressore di che trattasi è indispensabile per assicurare il funzionamento dell'impianto di riscaldamento ed acqua calda sanitaria dell'Edificio F;
- che l'offerta per la sostituzione del compressore dell'impianto pneumatico della Centrale Termica di Presidio, Edificio F, dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta è pari ad €. 214,71 al netto del ribasso offerto in sede di gara e al netto delle decurtazioni dovute ai sensi del contratto di appalto stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223;
- che il preventivo trasmesso è stato analizzato e ritenuto congruo;
- che, pertanto, la spesa del presente lavoro ammonta ad €. 261,94 IVA inclusa;
- che la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, sentito il parere favore del Direttore del Dipartimento di Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici, ha predisposto gli atti per incaricare ed autorizzare la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato con la Stazione Appaltante, all'esecuzione degli interventi;
- che i lavori saranno eseguiti sotto la supervisione della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;

Considerato:

- che le attività di che trattasi rientrano tra quelle affidabili alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., come da Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto stipulato con la Stazione Appaltante in data 10.03.2011, Rep. N. 223 – CIG 0532076AFE;

Visto che la spesa complessiva di €. 261,94 IVA compresa va imputata sul relativo conto economico, Aut. 72, dell'esercizio 2015;

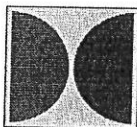
Considerato, infine, che la presente determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia

DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

- affidare il lavoro di sostituzione del compressore dell'impianto pneumatico della Centrale Termica di Presidio, Edificio F, dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta alla Ditta terzo responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. in data 10.03.2011, Rep. N. 223;





**COMBUSTIBILI NUOVA
PRENESTINA S.P.A.**

SEDE LEGALE E UFFICI
Via di Torricola, 180
00178 Roma
Tel. 06 5001931
Fax 06 5014223

Servizi Energia:
Progettazioni e Costruzioni
Impianti Tecnologici
Email: info@cnpenergia.it
PEC: sederoma@pec.it
www.cnpenergia.it



Napoli, li 11/02/2015

Prot. n. NA/RA/54

Pervenuto all'Ufficio Tecnico
12/02/15 Registrato al n. 68-IT

(Firma) _____

Azienda Ospedaliera di Caserta
Sant'Anna e San Sebastiano
Prot.Gen. 20150002235/E
del 12/02/2015 - 11.42



Spett.le **AZIENDA OSPEDALIERA
Sant'Anna e San Sebastiano**
Via Tescione, tr. Palasciano
81100 Caserta

c.a.: **Ufficio Tecnico**

Ing. Giuseppe Napolitano
Fax: 0823-232244

c.c.: **Dipartimento Acquisti
Manutenzione, Sicurezza e Servizi
Informatici**

Dott.ssa Antonietta Costantini
Fax: 0823-232512

Oggetto: Offerta per la sostituzione del compressore dell'impianto pneumatico della centrale termica Presidio - Edificio F

Con la presente Vi comunichiamo che il compressore d'aria (marca ACAB 50lt anno 2005) a servizio dell'impianto pneumatico tramite il quale si alimentano gli scambiatori di vapore dell'impianto di riscaldamento ed acqua calda sanitaria della centrale termica Presidio risulta fermo per un guasto sulla sezione motore elettrico che non assicura un adeguato flusso di aria compressa.

Tenendo conto l'avanzato grado di usura della apparecchiatura, non risulta possibile ripararlo per cui occorre sostituirlo. A tal scopo, si trasmette l'offerta per la fornitura di un nuovo compressore della medesima capacita' (50 lt).

Attualmente, per evitare il fermo degli impianti suddetti, si è proceduto all'impiego di un compressore prelevato dall'impianto di scarico fanghi della centrale termica Edificio C che per la ridotta capacità (25lt) risulta non idoneo per tale servizio e, quindi, anch'esso a rischio guasto.

Pertanto, si evidenzia che tale intervento riveste carattere di urgenza poiché in assenza di tale compressore non è possibile assicurare il funzionamento dell'impianto di riscaldamento ed acqua calda sanitaria dell'Edificio F.

In allegato, si invia il computo metrico con il dettaglio dei prezzi.

Restando a disposizione per qualsiasi informazione, colgo l'occasione per inviare i più cordiali saluti.

Coordinatore dei servizi
ing. Roberto Avallone

FILIALE DI NAPOLI
Via Aquileia, 37
80143 Napoli
Tel. 081 7500066
Fax 081 6051863

FILIALE DI FIRENZE
Via Arno, 102
50019 Osmannoro
Sesto Fiorentino (Fi)
Tel. 055 3454036
Fax 055 3428160

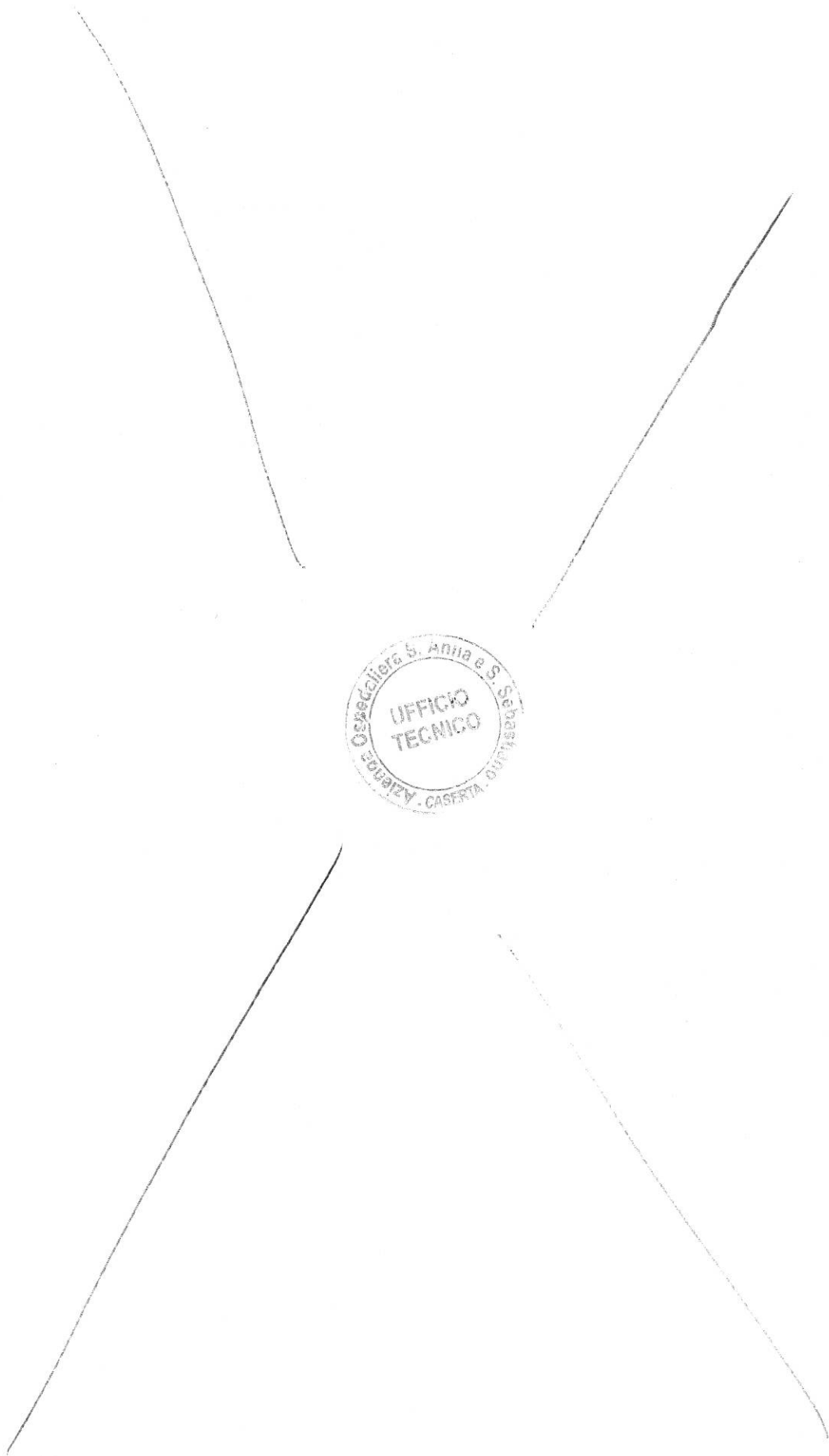
FILIALE DI MILANO
Via Angiolo Maifucci, 26
20158 Milano
Tel. 02 39325658
Fax 02 39315113

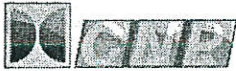
FILIALE DI OSTIA
Via Capitan Casella, 46
00122 Roma
Tel. 06 5610960
Fax 06 56038602



**Il Direttore dipartimento acquisti
manutenzione e sicurezza**
dott.ssa Antonietta Costantini

1/4





Comune di Caserta
Provincia di Caserta

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Fornitura di un nuovo compressore pneumatico impianto riscaldamento e ACS centrale termica Edificio F- AORN CE

COMMITTENTE: AORN-CE

Data, 11/02/2015

IL TECNICO
ing. Roberto Avallone



OFFICE OF THE
TREASURER

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE TREASURY



C A S E R T A N A



OFFERTA

Numero 15/00212
Del 06/02/2015



Spett.le
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA
VIA TORRICOLA 180
00178 ROMA RM
Email: LUCA.CALIFANO@CNPENERGIA.IT; roberto.avallone@cnp

Prot. n° _____

Nostro riferimento:

Vostro riferimento:

Con la presente presentiamo la nostra migliore offerta, CON VALIDITA' 15 GG per la seguente fornitura:

Articolo	Descrizione	UM	Quantità	Valore unitario	% Sc.	Imponibile
	COMPRESSORE CARRELL ORIZZ HP 1.5 LT 50 MONOFASE MOD. BT-AC 200/500F	NR.	1,00	250,00		250,00

In base ai sensi del D. Lgs. 196/03, Vi informiamo che i Vs. dati identificativi vengono utilizzati esclusivamente per l' evasione ordine, emissione fattura e relativa contabilizzazione.

Nota:

trasporto: Spese trasporto 0,00

Totale Imponibile 250,00

condizione di pagamento: BONIFICO BANCARIO 90 GG FM

Totale Imposta 55,00

S. CODICE IBAN: IT 95 S 08987 14900 000000 310404

TOTALE OFFERTA 305,00

In attesa di un vostro cortese riscontro, vogliate nel frattempo gradire i nostri

Distinti Saluti

TERMOTECNICA CASERTANA SRL

*** PREGASI DI RICONSEGNARE LA PRESENTE, anche a mezzo fax, CON TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE ***

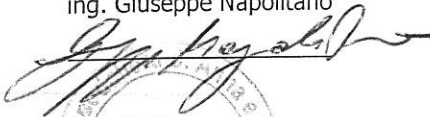
TE

UFFICIO
TECNICO

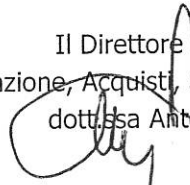
- affidare la supervisione delle attività alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;
individuare la somma complessiva di €. 261,94 IVA inclusa da imputare sul relativo conto economico, Aut. 72, dell'esercizio 2015;
autorizzare la U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea ad emettere mandato di pagamento della fattura che la Ditta presenterà al termine delle attività effettuate, debitamente vistata in merito all'avvenuta corretta esecuzione dei lavori – CIG 0532076AFE;
- trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e all'U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
- pubblicare integralmente la presente determinazione.

il funzionario estensore

ing. Giuseppe Napolitano



Il Direttore del Dipartimento
Manutenzione, Acquisti, Sicurezza e Servizi Informatici
dott.ssa Antonietta Costantini



Il Direttore dipartimento acquisti
manutenzione e sicurezza
dott.ssa Antonietta Costantini

