

Determinazione n. 169 del 28 LUG. 2015

OGGETTO: Riparazione impianto di climatizzazione Sale Operatorie Urgenza Edificio N
Sostituzione inverter Siemens da 5,5 kW – 380V – UTA n. 14

Il Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Premesso:

- che con Deliberazione n. 560 del 05.08.2010 immediatamente eseguibile, la Stazione Appaltante ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento dell'appalto del contratto per il servizio di adeguamento, conduzione, gestione e manutenzione delle centrali termiche, degli impianti termici, di climatizzazione, idrico ed antincendio dell'A.O. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta;
- che espletata la gara suddetta ed esperiti gli accertamenti di rito, con Determinazione n. 67 del 01.02.2011, esecutiva a termine di legge, è stata disposta la aggiudicazione definitiva della summenzionata procedura a favore della Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. è stato stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223, con decorrenza dal giorno 01.04.2011 e scadenza il giorno 31.03.2014, rinnovabile per un ulteriore periodo di anni due ai sensi di quanto disposto nel Disciplinare di Gara;
- che con Deliberazione n. 253 del 19.07.2011 è stato disposto il rinnovo contrattuale alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. fino al giorno 31.03.2016;
- che il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223 individua la suddetta Ditta come responsabile per i danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del contratto e delle attività connesse (art. 12 del Contratto di Appalto);
- che ai sensi del richiamato Contratto di Appalto la Ditta riveste il ruolo di terzo responsabile per tutto ciò che riguarda la rispondenza a norma degli impianti, delle apparecchiature e di quant'altro necessario per lo svolgimento e la gestione del servizio oggetto del contratto stesso (art. 29 del Disciplinare di Gara);

Rilevato:

- che, a seguito di un controllo effettuato dalla Ditta terzo responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. nell'ambito delle attività di monitoraggio definite dal contratto in essere, sono state riscontrate delle anomalie circa il corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione a servizio delle sale operatorie di urgenza ubicate al sesto piano dell'Edificio N guasto dell'inverter che regola l'Unità di Trattamento d'Aria (UTA n. 14);



- che successivamente, in data 15.07.2015 prot. n. NA/RA/252, la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.p.A. ha inviato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, prot. gen. N. 11141/E del 16.07.2015, la propria offerta "Guasto impianto di climatizzazione Sale Operatorie Urgenza Edificio N – AORN CE" che si allega presente a formarne parte integrale e sostanziale;
- che, a seguito di quanto riportato, la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera ha effettuato sopralluogo congiunto con la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. e verificato le anomalie inerenti al non corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione a servizio delle sale operatorie di urgenza ubicate al sesto piano dell'Edificio N per un guasto dell'inverter che regola l'Unità di Trattamento d'Aria (UTA n. 14), nonché la necessità di procedere alla sostituzione dell'inverter stesso;
- che, per effetto del guasto riscontrato all'UTA n. 14 non si riesce a garantire le condizioni minime di benessere termoigrometrico degli ambienti serviti, locali di gruppo 2 "ad uso medico", così come disposto dalle principali normative di settore;
- che a tutt'oggi, a seguito di ulteriore sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico, in procinto della stagione estiva e dunque del conseguenziale alzarsi delle temperature, si ritiene che l'intervento non sia ulteriormente derogabile e pertanto si rende necessario intervenire con il ripristino della piena funzionalità dell'impianto di climatizzazione a servizio delle sale operatorie di urgenza ubicate al sesto piano dell'Edificio N, così come meglio dettagliato nell'offerta tecnico – economica presentata dalla Ditta CNP S.P.A. ed allegata alla presente a formarne parte integrale e sostanziale;
- che l'offerta per il ripristino dell'impianto di che trattasi è pari ad € 1.210,96 + IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara e al netto delle decurtazioni dovute ai sensi del contratto di appalto stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223;
- che essendo il componente da sostituire tra quelli non disponibili a listino della Regione Campania, sono state effettuate delle indagini di mercato sui listini disponibili in internet di diversi fornitori al fine di valutare e analizzare la congruità del prezzo offerto con preventivo trasmesso dalla Ditta CNP S.P.A.;
- che, pertanto, la spesa del presente atto ammonta ad € 1.477,37 IVA inclusa;
- che la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., con il presente Atto incarica la suddetta Ditta all'esecuzione degli interventi, autorizzando il preventivo trasmesso;
- che i lavori saranno eseguiti sotto la supervisione della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;

Considerato:

- che le attività di che trattasi rientrano tra quelle affidabili alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., come da Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto stipulato con la Stazione Appaltante in data 10.03.2011, Rep. N. 223 – CIG 0532076AFE;

Visto che la spesa complessiva di € 1.477,37 IVA inclusa va imputata sul relativo conto economico, Aut. 72, dell'esercizio 2015;

Considerato, infine, che la presente determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia

DETERMINA

approvare la narrativa e per l'effetto:

- affidare i lavori per il ripristino della piena funzionalità dell'impianto di climatizzazione a servizio delle sale operatorie di urgenza ubicate al sesto piano dell'Edificio N, consistenti nella sostituzione dell'inverter che regola l'Unità di Trattamento d'Aria (UTA n. 14), alla Ditta terza

responsabile COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. ai sensi del Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto di Appalto stipulato tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. in data 10.03.2011, Rep. N. 223;
affidare la supervisione delle attività alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera che ne verificherà la corretta esecuzione;

- autorizzare la U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea ad emettere mandato di pagamento della fattura che la Ditta presenterà al termine delle attività effettuate, debitamente vistata in merito all'avvenuta corretta esecuzione dei lavori – CIG 0532076AFE;
- trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e all'U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
- pubblicare integralmente la presente determinazione.

il funzionario estensore

ing. Giuseppe Napolitano



Il Direttore del U.O.C.
Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici
Arch. Virgilio Patitucci



