



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA "SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
DI CASERTA

Determinazione n° 173 del 12 APR. 2016

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI - ADEGUAMENTO PREZZI ANNUALITÀ 2012-2013, 2013-2014 E 2014-2015.

IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

Premesso che .

- con Deliberazione n. 24 del 26.01.2009 immediatamente eseguibile, la Stazione Appaltante ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento del contratto relativo al servizio di manutenzione, conduzione e gestione degli impianti elettrici dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta;
- espletata la gara suddetta ed esperiti gli accertamenti di rito, con Determinazione n. 744 del 24.07.2009, esecutiva a termine di legge, è stata disposta la aggiudicazione definitiva della summenzionata procedura a favore della Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA;
- il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA è stato stipulato in data 27.07.2009, Rep. N. 140, con decorrenza dal giorno 03.08.2009 e scadenza il giorno 02.08.2012, rinnovabile per un ulteriore periodo di anni due ai sensi di quanto disposto nel Disciplinare di Gara;
- in data 7 ottobre 2009 sono stati consegnati alla ditta appaltatrice i lavori previsti nel contratto sopra menzionato;
- con Deliberazione n. 620 del 27.09.2010, è stato disposto il rinnovo contrattuale alla Ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA fino al giorno 06.10.2014, includendo nell'appalto uno sconto sull'importo contrattuale pari al 2% a partire dal 7 ottobre 2010;
- con deliberazione n. 275 del 27.10.2014 è stato nuovamente prorogato il contratto con la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA per ulteriori 180 giorni, fino alla data del 31.07.2015, in cambio di un ulteriore sconto sull'importo contrattuale pari al 3%;
- ai sensi dell'art. 3 - Ammontare dell'appalto - del contratto stipulato il 27/07/2009, lo stesso è stato prorogato per ulteriori 180 giorni, fino alla data del 31/01/2016, in attesa di nuova procedura di appalto o ulteriori provvedimenti;
- con deliberazione n. 131 del 18.03.2016 è stata disposta la prosecuzione degli effetti giuridici del contratto fino alla data del 30.06.2016, nelle more di definizione della nuova procedura di gara da espletarsi da parte di SoReSa;
- il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA, stipulato in data 27.07.2009, Rep. N. 140, all'art. 4 - Invariabilità del corrispettivo - prevede, in conformità a quanto stabilito dall'art. 15 del D.Lgs. 163/2006, la revisione periodica annuale dei prezzi con le modalità e le condizioni meglio descritte nello stesso contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- ai sensi del richiamato articolo del Contratto di Appalto, l'adeguamento prezzi è previsto a decorrere dal secondo anno successivo alla data di avvio dei lavori e quindi, che tale diritto è maturato a far data dal 7.10.2010;
- con comunicazione del 03/11/2015 Prot. Gen. 20150016906/E la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA ha effettuato richiesta di adeguamento prezzi;

Verificato che

- l'adeguamento prezzi relativo ai canoni del periodo ottobre 2010 – ottobre 2011 è stato già calcolato e corrisposto alla Ditta CNP con pagamento della fattura n. 2761 del 30.11.2011;
- l'adeguamento prezzi relativo ai canoni del periodo ottobre 2011 – ottobre 2012 è stato già calcolato e corrisposto alla Ditta CNP con pagamento della fattura n. 5197 del 30.11.2012;

Preso atto che

- relativamente al periodo ottobre 2012 – ottobre 2013 le retribuzioni contrattuali, secondo le rilevazioni ISTAT, hanno subito un incremento dell'1,4%;
- relativamente al periodo ottobre 2013 – ottobre 2014 le retribuzioni contrattuali, secondo le rilevazioni ISTAT, hanno registrato un incremento dell'1,0%;
- relativamente al periodo ottobre 2014 – ottobre 2015 le retribuzioni contrattuali, secondo le rilevazioni ISTAT, hanno registrato un incremento dell'1,2%;

Considerato che

- per il periodo 7.10.2012 – 31.10.2013 il calcolo dell'adeguamento ISTAT è riepilogato nella seguente tabella, da cui si evince un credito della ditta CNP pari ad € 8.618,19 oltre IVA;

CALCOLO ADEGUAMENTO ISTAT CANONE CNP ELETTRICO ANNO 2012-2013					
Indice ISTAT periodo Ottobre 2012-Ottobre 2013 = 1,4					
MESE	FATTURA	Adeguamento indice 2012-2013	CANONE ADEGUATO	DIFFERENZA	NOTA
ott-12	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 552,45	quota dal 7 al 31 ottobre
nov-12	€ 47.352,66	101,40%	€ 48.015,60	€ 662,94	
dic-12	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
gen-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
feb-13	€ 44.195,81	101,40%	€ 44.814,55	€ 618,74	
mar-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
apr-13	€ 47.352,66	101,40%	€ 48.015,60	€ 662,94	
mag-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
giu-13	€ 47.352,66	101,40%	€ 48.015,60	€ 662,94	
lug-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
ago-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 685,04	
set-13	€ 47.352,66	101,40%	€ 48.015,60	€ 662,94	
ott-13	€ 48.931,08	101,40%	€ 49.616,12	€ 132,59	quota dal 1 al 6 ottobre
Totale periodo 7.10.2012 - 06.10.2013				€ 8.065,74	
Adeguamento prezzi periodo 7-31 ottobre 2013				€ 552,45	
Totale				€ 8.618,19	

- per il periodo ottobre 2013 – ottobre 2014 il calcolo dell'adeguamento ISTAT è riepilogato nella tabella che segue, da cui si evince un credito della ditta CNP pari ad € 6.224,50 oltre IVA;

CALCOLO ADEGUAMENTO ISTAT CANONE CNP ELETTRICO ANNO 2013-2014					
Indice ISTAT periodo Ottobre 2013-Ottobre 2014 = 1,0					
MESE	FATTURA	Adeguamento indice 2013-2014	CANONE ADEGUATO	DIFFERENZA	NOTA
ott-13	€ 48.931,08	101%	€ 49.420,39	€ 394,60	quota dal 7 al 31 ottobre
nov-13	€ 48.015,59	101%	€ 48.495,75	€ 480,16	
dic-13	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
gen-14	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
feb-14	€ 44.814,55	101%	€ 45.262,70	€ 448,15	
mar-14	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
apr-14	€ 48.015,59	101%	€ 48.495,75	€ 480,16	
mag-14	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
giu-14	€ 48.015,59	101%	€ 48.495,75	€ 480,16	
lug-14	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
ago-14	€ 49.616,11	101%	€ 50.112,27	€ 496,16	
set-14	€ 48.015,59	101%	€ 48.495,75	€ 480,16	
ott-14	€ 48.415,72	101%	€ 48.899,88	€ 93,71	quota dal 1 al 6 ottobre
Totale periodo 7.10.2013 - 06.10.2014				€ 5.834,05	
Adeguamento prezzi periodo 7-31 ottobre 2014				€ 390,45	
Totale				€ 6.224,50	

- la menzionata deliberazione n. 275 del 27.10.2014 determinava l'importo del canone per la mensilità di ottobre 2014, ovvero per il periodo 7-31 ottobre, pari ad € 38.502,10 oltre IVA e stabiliva per le successive mensilità un importo fisso pari ad € 48.127,63 oltre IVA;
- la Ditta, successivamente a tale deliberazione, continuava arbitrariamente a fatturare secondo i precedenti criteri, fino a luglio 2015;
- da agosto 2015 le fatture mensili sono state adeguate all'importo fisso stabilito nella deliberazione n. 275 del 27.10.2014 e pari ad euro 48.127,63 oltre IVA;
- con fattura correttiva n. 4723 del 30.09.2015 pari ad € 4.766,20 oltre IVA si compensava l'errata fatturazione adeguando gli importi secondo le indicazioni della deliberazione n. 275/2014;
- per il periodo 7 ottobre 2014 – 6 ottobre 2015 il calcolo dell'adeguamento ISTAT è riepilogato nella tabella che segue, da cui si evince un credito della ditta CNP pari ad € 6.926,65 oltre IVA e un importo di canone adeguato pari ad euro $48.127,63 * 1,012 = € 48.705,16$;

CALCOLO ADEGUAMENTO ISTAT CANONE CNP ELETTRICO ANNO 2014-2015
Indice ISTAT periodo Ottobre 2014-Ottobre 2015 = 1,2

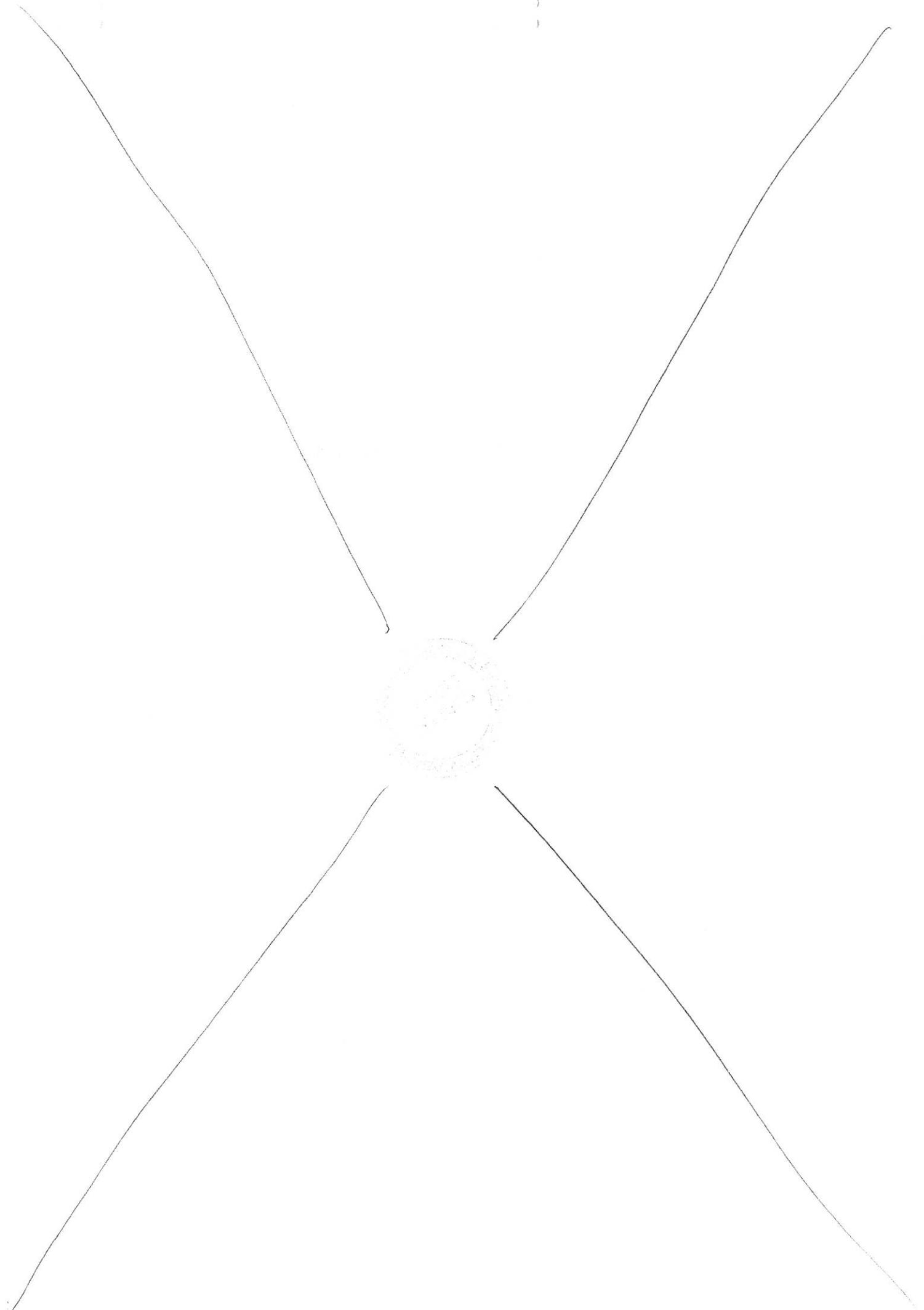
MESE	Fatture secondo DELIBERA 725/2014	Fatture trasmesse dalla Ditta CNP	Canone adeguato	Differenza
ott-14 (gg. 7-31)	€ 38.502,10	€ 38.812,56	€ 39.278,31	€ 465,75
nov-14	€ 48.127,63	€ 47.040,88	€ 47.605,37	€ 564,49
dic-14	€ 48.127,63	€ 48.608,91	€ 49.192,22	€ 583,31
gen-15	€ 48.127,63	€ 48.608,91	€ 49.192,22	€ 583,31
feb-15	€ 48.127,63	€ 43.904,82	€ 44.431,68	€ 526,86
mar-15	€ 48.127,63	€ 48.608,91	€ 49.192,22	€ 583,31
apr-15	€ 48.127,63	€ 47.040,88	€ 47.605,37	€ 564,49
mag-15	€ 48.127,63	€ 48.608,91	€ 49.192,22	€ 583,31
giu-15	€ 48.127,63	€ 47.040,88	€ 47.605,37	€ 564,49
lug-15	€ 48.127,63	€ 48.608,91	€ 49.192,22	€ 583,31
ago-15	€ 48.127,63	€ 48.127,63	€ 48.705,16	€ 577,53
set-15	€ 48.127,63	€ 48.127,63 € 4.766,20	€ 48.705,16 € 4.823,39	€ 577,53 € 57,19
ott-15 (gg. 1-6)	€ 9.315,03	€ 9.315,03	€ 9.426,81	€ 111,78
Totale	€ 577.221,06	€ 577.221,06	€ 584.147,71	€ 6.926,65

- nel periodo 6 ottobre 2015 - 29 febbraio 2016 la Ditta ha maturato un ulteriore credito, pari ad € 2.775,87 oltre IVA, così come mostrato nella tabella seguente:

Credito per adeguamento ISTAT periodo successivo al 6 ottobre 2015				
Periodo	Importo fatturato	Fattore di adeguamento	Importo dovuto	Differenza
7-31 ott-15	€ 38.812,60	101,20%	€ 39.278,35	€ 465,75
nov-15	€ 48.127,63	101,20%	€ 48.705,16	€ 577,53
dic-15	€ 48.127,63	101,20%	€ 48.705,16	€ 577,53
gen-16	€ 48.127,63	101,20%	€ 48.705,16	€ 577,53
feb-16	€ 48.127,63	101,20%	€ 48.705,16	€ 577,53
Totale				€ 2.775,87

Accertato e ritenuto

- di prendere atto delle attività eseguite dalla COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA in adempimento delle pattuizioni fissate dal contratto di appalto 27.07.2009, Rep. N. 140;



- di prendere atto di quanto stabilito dall'art. 4 – Invariabilità del corrispettivo – di detto contratto in merito alla revisione periodica annuale dei prezzi con le modalità meglio descritte nello stesso contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- doversi riconoscere alla suddetta ditta appaltatrice la somma maturata per l'adeguamento prezzi relativamente ai periodi 2012-2013 e 2013-2014, per i quali la Ditta ha presentato fatture, allegata alla presente a formarne parte integrale e sostanziale, di importo complessivo pari ad € 14.842,69 oltre IVA, così come riepilogato nella sottostante tabella;

FATTURE CNP PER ADEGUAMENTO ISTAT						
PERIODO: OTT2012-OTT2013, OTT2013-OTT2014						
dati fatturazione (CIG 0269056009)					conto economico 50305010101	
Periodo	Fattura n.	Del	Imponibile	Importo lordo	Aut.	Anno
2012-2013	4907	30-nov-13	€ 8.618,19	€ 10.514,19	72/2	2016
2013-2014	11097	30-nov-14	€ 6.224,50	€ 7.593,89	72/2	2016
Totale imponibile			€ 14.842,69			
Totale IVA inclusa				€ 18.108,08		

- doversi riconoscere alla Ditta CNP un credito, per il quale non è stata ancora emessa fattura, pari ad € 9.702,52 oltre IVA, così suddivisi:
 - ✓ euro 6.926,65 oltre IVA per l'adeguamento ISTAT relativo al periodo 7 ottobre 2014 – 6 ottobre 2015;
 - ✓ euro 2.775,87 oltre IVA per compensazione fatture relative al periodo 7 ottobre 2015 – 29 febbraio 2016;
- di autorizzare la ditta CNP a emettere fattura di € 9.702,52 oltre IVA, pari ad € 11.837,07 IVA inclusa, a compensazione dell'ulteriore credito maturato dal 7 ottobre 2014 al 29 febbraio 2016;

Vista

la determinazione dirigenziale n. 383 del 23.06.2015 con la quale si liquidava, tra l'altro, la fattura n. 11097 del 30.11.2014 relativa all'adeguamento ISTAT del contratto elettrico per il periodo 2013-2014;

Considerato

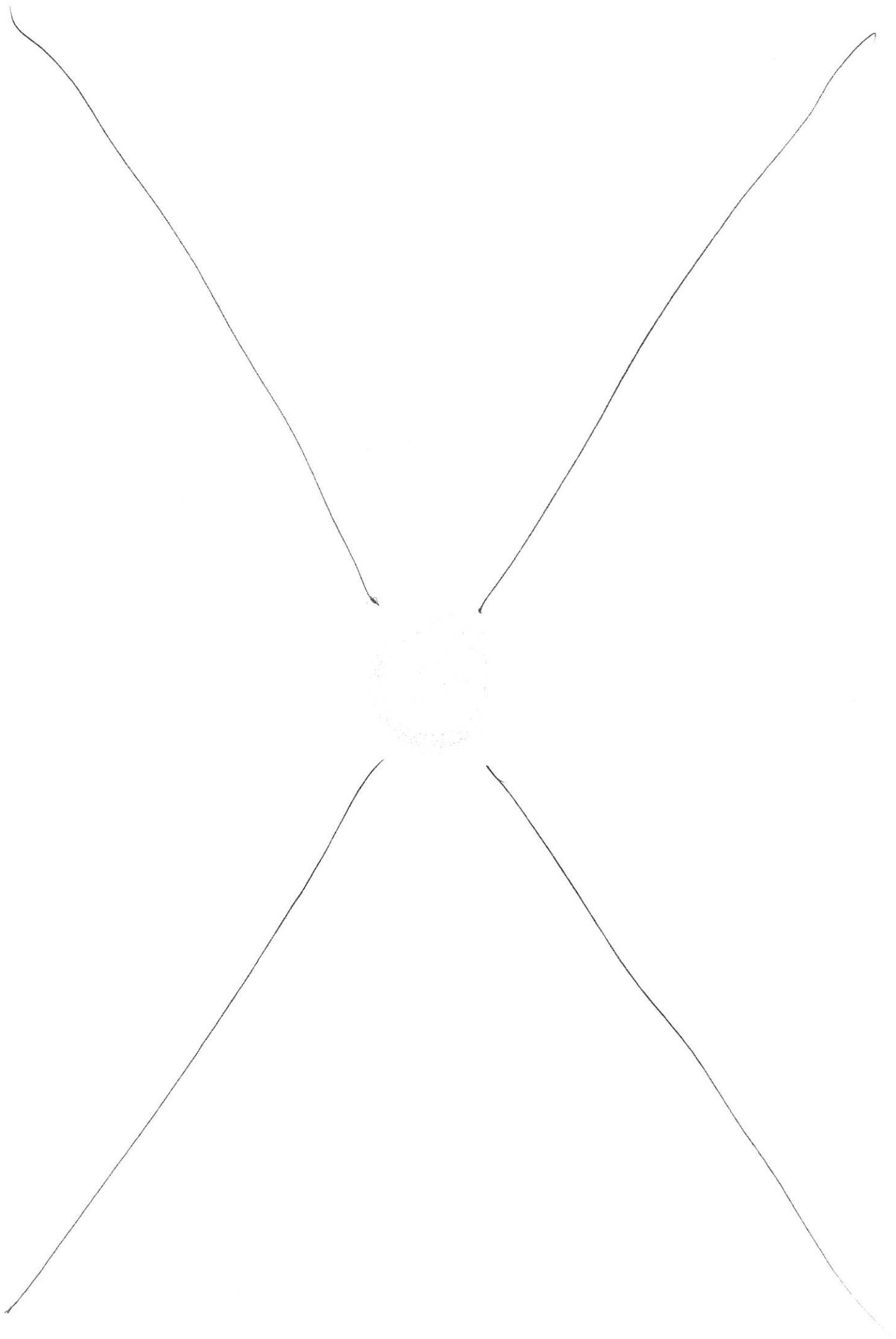
infine, che la presente determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia

DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

- annullare la determinazione dirigenziale n. 383 del 23.06.2015, nella parte in cui dispone la liquidazione della fattura n. 11097 del 30.11.2014;
- autorizzare la U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea ad emettere mandato di pagamento in favore della ditta creditrice COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA, liquidando le fatture riportate nella tabella sottostante e allegata alla presente a formarne parte integrale e sostanziale, per un importo complessivo di € 18.108,08 comprensivo di IVA, sul conto economico 50305010101 e autorizzazioni di seguito indicate;

FATTURE CNP PER ADEGUAMENTO ISTAT						
PERIODO: OTT2012-OTT2013, OTT2013-OTT2014						
dati fatturazione (CIG 0269056009)					conto economico 50305010101	
Periodo	Fattura n.	Del	Imponibile	Importo lordo	Aut.	Anno
2012-2013	4907	30-nov-13	€ 8.618,19	€ 10.514,19	72/2	2016
2013-2014	11097	30-nov-14	€ 6.224,50	€ 7.593,89	72/2	2016
Totale imponibile			€ 14.842,69			
Totale IVA inclusa				€ 18.108,08		



- riconoscere alla Ditta CNP un credito, per il quale non è stata ancora emessa fattura, pari ad € 9.702,52 oltre IVA, così suddivisi:
 - ✓ euro 6.926,65 oltre IVA per l'adeguamento ISTAT relativo al periodo 7 ottobre 2014 – 6 ottobre 2015;
 - ✓ euro 2.775,87 oltre IVA per compensazione fatture relative al periodo 7 ottobre 2015 – 29 febbraio 2016;
- autorizzare la ditta CNP a emettere fattura di € 9.702,52 oltre IVA, pari ad € 11.837,07 IVA inclusa, a compensazione dell'ulteriore credito maturato dal 7 ottobre 2014 al 29 febbraio 2016;
- stabilire, per le mensilità successive a febbraio 2016, un canone pari ad € 48.705,16 oltre IVA;
- trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
- pubblicare integralmente la presente determinazione.

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI**

Arch. Virgilio Patitucci



