



**REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI CASERTA
SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

Determina Dirigenziale N. 5 del 08/01/2018

PROPONENTE: UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di adeguamento, condizione, gestione e manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione, idrico e antincendio. Adeguamento prezzi annualità 2016-2017.

Determinazione n° _____ del _____

OGGETTO: SERVIZIO DI ADEGUAMENTO, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI CLIMATIZZAZIONE, IDRICO ED ANTINCENDIO. ADEGUAMENTO PREZZI ANNUALITÀ 2016-2017

IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

Premesso che

- con Deliberazione n. 560 del 05.08.2010 immediatamente eseguibile, la Stazione Appaltante ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento dell'appalto del contratto per il servizio di adeguamento, conduzione, gestione e manutenzione delle centrali termiche, degli impianti termici, di climatizzazione, idrico ed antincendio dell'A.O. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta;
- espletata la gara suddetta ed esperiti gli accertamenti di rito, con Determinazione n. 67 del 01.02.2011, esecutiva a termini di legge, è stata disposta la aggiudicazione definitiva della summensionata procedura a favore della ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA;
- il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA è stato stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223, con decorrenza dal giorno 01/04/2011 e scadenza il giorno 31.03.2014, rinnovabile per un ulteriore periodo di anni due ai sensi di quanto disposto nel Disciplinare di Gara;
- con Deliberazione n. 253 del 19.07.2011, come previsto dallo stesso contratto, è stato disposto il rinnovo contrattuale alla ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA fino al giorno 31.03.2016, in cambio di un ulteriore sconto della Ditta pari al 2% del canone, a partire dal 1 agosto 2011;
- con Deliberazione n. 131 del 18.03.2016 è stata disposta la prosecuzione degli effetti giuridici del contratto fino alla data del 30.06.2016, nelle more di definizione della nuova procedura di gara da espletarsi da parte di SoReSa;

Considerato che

- il Contratto di Appalto tra la Stazione Appaltante e la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA, stipulato in data 10.03.2011, Rep. N. 223, all'art. 4 – Invariabilità del corrispettivo – prevede, in conformità a quanto stabilito dall'art. 15 del D.Lgs. 163/2006, la revisione periodica annuale dei prezzi con le modalità e le condizioni meglio descritte nello stesso contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- ai sensi del richiamato articolo del Contratto di Appalto, l'adeguamento prezzi è previsto a decorrere dal secondo anno successivo alla stipula e quindi, che tale diritto è maturato a far data dal 01/04/2012;
- l'adeguamento prezzi relativo ai canoni del periodo aprile 2012 – marzo 2016 è stato già calcolato e corrisposto alla Ditta CNP con precedenti provvedimenti;

Vista

la comunicazione NA/RA/266 del 12/09/2017 con la quale la ditta COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA ha effettuato richiesta di adeguamento prezzi per il periodo aprile 2016 – settembre 2017;

Preso atto che

- relativamente al periodo aprile 2016 – marzo 2017 le retribuzioni contrattuali, secondo le rilevazioni ISTAT, hanno subito un incremento dell'0,4%;

Considerato che

- per il periodo aprile 2016 – marzo 2017 il calcolo dell'adeguamento ISTAT è riepilogato nella tabella che segue, da cui si evince un credito della ditta CNP pari ad € 3.988,80 oltre IVA e un importo di canone adeguato pari ad euro 83.432,68 oltre IVA;

CALCOLO ADEGUAMENTO ISTATO CANONE CNP TERMICO ANNO 2016-2017				
Indice ISTAT periodo aprile 2016-marzo 2017 = 0,4				

MESE	Canone fatturato	Fattore di adeguamento	Canone adeguato 2015-2016	Differenza
apr-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
mag-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
giu-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
lug-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
ago-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
set-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
ott-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
nov-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
dic-16	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
gen-17	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
feb-17	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
mar-17	€ 83.100,28	1,004	€ 83.432,68	€ 332,40
Totale	€ 584.461,92		€ 587.968,68	€ 3.988,80

- nel periodo aprile 2017 - settembre 2017 la Ditta ha maturato un ulteriore credito, pari ad € 2.659,20 oltre IVA, così come mostrato nella tabella seguente:

Credito per adeguamento ISTAT periodo successivo al 6 ottobre 2017			
Periodo	Importo fatturato	Importo dovuto	Differenza
apr-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
mag-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
giu-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
lug-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
ago-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
set-17	€ 83.100,28	€ 83.432,68	€ 332,40
Totale			€ 1.994,40

Accertato e ritenuto

- di prendere atto delle attività eseguite dalla COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA in adempimento delle pattuizioni fissate dal contratto di appalto Rep. N. 223 del 10.03.2011;
- di prendere atto di quanto stabilito dall'art. 4 di detto contratto in merito alla revisione periodica annuale dei prezzi con le modalità meglio descritte nello stesso contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- doversi riconoscere alla Ditta CNP un credito, per il quale non è stata ancora emessa fattura, pari ad € 5.983,20 oltre IVA, così suddivisi:
 - ✓ euro 3.988,80 oltre IVA per l'adeguamento ISTAT relativo al periodo aprile 2016 – marzo 2017;
 - ✓ euro 2.659,20 oltre IVA per compensazione fatture relative al periodo aprile 2017 – novembre 2017;

Preso atto

che la spesa complessiva pari ad € 7.299,50 IVA inclusa è imputata sul conto economico 50305010101, aut. 72/13 del bilancio 2017;

Considerato

infine, che la presente deliberazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia

DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

- riconoscere alla Ditta CNP un credito, per il quale non è stata ancora emessa fattura, pari ad € 5.983,20 oltre IVA, così suddivisi:
 - ✓ euro 3.988,80 oltre IVA per l'adeguamento ISTAT relativo al periodo aprile 2016 – marzo 2017;
 - ✓ euro 2.659,20 oltre IVA per compensazione fatture relative al periodo aprile 2017 – novembre 2017;
- autorizzare la ditta CNP a emettere fattura di € 5.983,20 oltre IVA, pari ad € 7.299,50 IVA inclusa, a compensazione del credito maturato dal 1 aprile 2016 al 30 settembre 2017;
- imputare la spesa complessiva pari ad € 7.299,50 IVA inclusa sul conto economico 50305010101, aut. 72/13 del bilancio 2017;
- trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
- pubblicare integralmente la presente determinazione.

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI
Arch. Virgilio Patitucci



**REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI CASERTA
SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

DETERMINA DIRIGENZIALE

PARERE CONTABILE

Registro Autorizzazioni n°:	UFFAUT	del	
Budget Economico:	2017		
Codice Conto:	50305010101		
Descrizione:	MANUTENZIONE IMPIANTI IN APPALTO		
Presente Autorizzazione:	€7.299,50	n° 72	SUB 13
Registro Autorizzazioni n°:		del	
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB
Registro Autorizzazioni n°:		del	
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB

Caserta, li 03/01/2018

UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E DELLA
CHIANESE EDUARDO



**REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI CASERTA
SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

Determina Dirigenziale N. 5 del 08/01/2018

PROPONENTE: UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di adeguamento, condizione, gestione e manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione, idrico e antincendio. Adeguamento prezzi annualità 2016-2017.

In pubblicazione dal 08/01/2018 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**Atto immediatamente esecutivo
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
Direttore Gaetano Gubitosa**

Redatto da

Stanislao Di Bello

Elenco firmatari

Virgilio Patitucci - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

Eduardo Chianese - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E DELLA PROGETTUALITA' EUROPEA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI E LEGALI, il funzionario Gabriella Perrotta