



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 582 del 07/07/2021

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria – Art. 20 L.67/88 III fase – Progetto per la realizzazione di un edificio di 3 piani da destinarsi a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità Spinale – Recupero e Riabilitazione funzionale e Neuro-riabilitazione – Affidamento incarico tecnico per il frazionamento delle particelle di terreno per procedura espropriativa e accatastamento struttura

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 07/07/2021 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI
Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Virgilio Patitucci - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Eduardo Scarfiglieri - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: Edilizia Sanitaria – Art. 20 L.67/88 III fase – Progetto per la realizzazione di un edificio di 3 piani da destinarsi a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità Spinale – Recupero e Riabilitazione funzionale e Neuro-riabilitazione – Affidamento incarico tecnico per il frazionamento delle particelle di terreno per procedura espropriativa e accatastamento struttura

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Premesso che

- Con Deliberazione del Direttore Generale n.425 del 21.05.2021, integralmente richiamata, l'AORN ha preso atto del documento "Elenco e identificazione dei proprietari dei beni immobili da espropriare" redatto ai sensi dell'art.20 del d.P.R. 327/2001 dalla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, e di seguito riportati:

Foglio	particella	Mq totali	Mq da espropriare
27	147	2.659	1.525
	5049	6.166	3.468
	47	6.606	6.636
	457	4.972	2.788
	176	3.390	1.853
	711	5.263	5.192

- Al fine di procedere all'esproprio dei beni immobili indicati è necessario procedere al frazionamento delle particelle oggetto della procedura di esproprio;

Considerato che

- per i terreni individuati al C.T. di Caserta al F°27 particelle nn.147 e 5049, oggetto tra gli altri della procedura di esproprio, il Prefetto di Caserta con Decreto n.0033722 del 06.04.2020 ne ha disposto la requisizione d'uso di parte di essi al fine della ubicazione e gestione della struttura modulare COVID-19 di 24 posti letto di terapia intensiva, la cui corresponsione dell'indennità è a carico della Direzione Generale dei Lavori Pubblici e Protezione Civile fino al termine dello stato di emergenza fissato al 31.07.2021 e che oltre tale data dovrà provvederne l'AORN;
- La Direzione Generale dei Lavori Pubblici e Protezione Civile con nota prot.23569E del 03.08.2020 ha invitato la scrivente AORN ad attivare il procedimento di competenza per addivenire alla

Determinazione Dirigenziale

eventuale acquisizione definitiva delle aree entro la scadenza dello stato di requisizione e quindi entro il 31.07.2021;

- Al fine dell'ammissione a finanziamento dell'intervento di ampliamento del complesso ospedaliero sui beni immobili oggetto della procedura di esproprio dei lavori, è necessario avere la disponibilità dell'area in quanto il progetto esecutivo deve essere cantierabile;

Dato atto che

- Con nota prot.17006I del 28.05.2021 è stata effettuata una ricognizione ai sensi dell'art.7 co.6 del D. LGS. 165/2001 ss.mm.ii. per l'individuazione di tecnici interni all'AORN di Caserta di cui avvalersi per l'esecuzione di prestazioni professionali qualificate, tra cui l'attività di frazionamento del terreno e accatastamento della struttura modulare per 24 posti letto di terapia intensiva COVID-19;

Preso atto che

- Entro il termine del giorno 11.06.2021 non è pervenuta alcuna candidatura da parte del personale interno dell'AORN per l'espletamento delle prestazioni qualificate, e che pertanto ai sensi del co.6 art.7 del D. Lgs.165/2001, avendo accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno, l'incarico può essere affidato esternamente;
- Per il servizio tecnico di che trattasi l'importo complessivo è stato stimato in € 3.000,00 incluse le spese tecniche, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- Ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.a), con PEC del 28.06.2021, separate al fine di assicurare la riservatezza, è stata trasmessa richiesta di preventivo a n.5 soggetti di seguito indicati individuati tra i professionisti presenti nell'area di Caserta e che hanno svolto servizi analoghi nell'ultimo periodo ;
 - Ing. Gennaro Pascarella;
 - Geom. Domenico Italo Simonetta;
 - Geom. Giuseppe Farina;
 - Geom. Vitale Marcello;
 - Geom. Arturo Migliaccio
- Entro il termine stabilito del 02.07.2021 ore 12:00 hanno trasmesso il preventivo di spesa sono n.2 professionisti di seguito indicati:
 - Geom. Domenico Italo Simonetta – ribasso offerto del 42,999% e pertanto un preventivo di spesa di € 1.710,03 oltre oneri ed IVA, acquisito al protocollo dell'AORN con il n.20034E del 30.06.2021;
 - Geom. Giuseppe Farina – ribasso offerto del 6,817% e pertanto un preventivo di spesa di €2.795,49 oltre oneri ed IVA, acquisito al protocollo dell'AORN con il n.20291E del 02.07.2021
- Il professionista che ha presentato il preventivo di spesa più basso è il Geom. Domenico Italo Simonetta con il ribasso del 42,999%;

Determinazione Dirigenziale

Rilevato che

- È stata accertata la regolarità contributiva (certificato Cassa Geometri prot.669717 del 02.07.2021;
- La banca dati del Casellario Giudiziale del Geom. Simonetta risulta nulla;
- Sono state avviate le ulteriori verifiche sul suddetto professionista;

Posto che

- Il contratto conterrà espresse e specifiche clausole che prevedono in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;

Ritenuto

Per quanto detto di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale di cui in oggetto al Geom. Domenico Italo Simonetta, con studio in via E. Jenco, 9, 81100 Caserta, P.IVA 04238010617, il quale ha presentato un ribasso del 42,999% e pertanto un preventivo di spesa pari ad € 1.710,03 oltre gli oneri previdenziali pari al 5%;

Rilevato altresì che

- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Virgilio Patitucci, in qualità di Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
- La spesa complessiva pari ad € 1.710,03 oltre oneri previdenziali al 5% è imputata sul conto economico n.5020202200 "Consulenze non sanitarie da privato" o conto di equipollente tipologia del bilancio anno 2021;

Visto altresì

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il d.P.R. 380/2001 ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità e Amministrazione approvato con delibera n. 6 del 12/01/2017;
- il Piano triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 adottato con deliberazione n. 187/2021;
- il CIG associato alla presente procedura di affidamento: Z543246405

Considerato, infine che la presente determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia,

DETERMINA

approvare la narrativa e per l'effetto:

Determinazione Dirigenziale

1. di affidare l'incarico professionale per il frazionamento delle particelle di terreno adiacenti il complesso ospedaliero ed accatastamento della struttura modulare COVID-19, ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a), al Geom. Domenico Italo Simonetta che ha presentato per il servizio di cui sopra il ribasso del 42,999% e pertanto un preventivo di spesa di € 1.710,03 oltre oneri di cassa al 5%;
2. demandare ad apposita convenzione, a cura del Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, la regolazione dei rapporti tra l'AORN e il professionista incaricato;
3. imputare la spesa complessiva di € 1.795,53 inclusi gli oneri di cassa pari al 5% sul conto economico n.5020202200 “Consulenze non sanitarie da privato” o conto di equipollente tipologia del bilancio anno 2021;
4. trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e all'U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria;
5. pubblicare integralmente la presente determinazione.

IL DIRETTORE U.O.C.

INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Virgilio Patitucci

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Edilizia Sanitaria – Art. 20 L.67/88 III fase – Progetto per la realizzazione di un edificio di 3 piani da destinarsi a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità Spinale – Recupero e Riabilitazione funzionale e Neuro-riabilitazione – Affidamento incarico tecnico per il frazionamento delle particelle di terreno per procedura espropriativa e accatastamento struttura

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €1.795,53

- è di competenza dell'esercizio 2021 , imputabile al conto economico 5020202200 - Consulenze non sanitarie da privato da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 06/07/2021

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Eduardo Scarfiglieri