
Determina Dirigenziale N. 14 del 13/01/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase – completamento, scheda 58, lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori” presso l’A.O.R.N. di Caserta – liquidazione S.A.L. (Stati Avanzamento Lavori) n. 1bis.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 13/01/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITÀ'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI
Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase – completamento, scheda 58, lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori” presso l’A.O.R.N. di Caserta – liquidazione S.A.L. (Stati Avanzamento Lavori) n. 1bis.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Premesso che

- la Regione Campania in data 19/10/2021, con Decreto Dirigenziale n. 100, ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (Completamento della III fase), dove il suindicato intervento risulta ammissibile;
- con delibera n. 17 del 26/06/2020, veniva aggiudicato il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo relativo alla “Realizzazione di un Edificio da destinare a Bunker per radioterapia Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori”, all’RTP Main Management e Ingegneria Srl - Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl;
- con nota prot. n. 37/2021 del 30/04/2021 il RTP Main Management e Ingegneria Srl - Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl provvedeva a trasmettere il progetto esecutivo;
- a seguito di richiesta da parte della UOC ingegneria ospedaliera il suindicato progetto esecutivo è stato aggiornato e/o integrato dal RTP, con ultima trasmissione pec avvenuta in data 30/06/2021, con quadro economico pari a € 16.044.900,00 IVA inclusa. Di tale somma, € 2.700.000,00 sono destinati all’acquisto delle attrezzature;
- con verbale prot. n. 20140/i del 01/07/2021, a firma del Responsabile del procedimento pro tempore, è stato validato il progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 26 c.8 del D.L.gs 50/2016 e s.m.i.;
- con delibera n. 565 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo di € 16.044.900,00 iva inclusa;
- in data 27/08/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, decreta l’ammissione a finanziamento per l’intervento di cui in oggetto, codice intervento 150.150907.H.075, per un importo a carico dello Stato di € 15.242.655,00 e di € 802.245,00 a carico della Regione Campania;
- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell’intervento in oggetto l’Arch. Antonio Rocchio, dirigente architetto della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell’arch. Virgilio Patitucci prossimo alla quiescenza.

Rilevato che

- a seguito di indizione gara, con delibera n. 1065 del 29/12/2022, sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al RTI Consorzio Integra Società Cooperativa – Iterga Costruzioni Generali srl, con un ribasso percentuale offerto del 8,10%, sull’importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 10.346.701,48 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 150.549,00;

Determinazione Dirigenziale

- in data 20/02/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto in via d'urgenza come da relativo verbale di pari data;
- in data 03/04/2023, prot. n. 10371/i di pari data, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e il RTI Consorzio Integra Società Cooperativa – Iterga Costruzioni Generali srl;
- con verbale prot. n. 18033/i del 14/06/2023 sono stati consegnati in via definitiva i lavori per la “realizzazione di un un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori”;

Considerato che

- il decreto –legge 17/05/2022 n. 50 recante ”*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*”, convertito con modifiche nellla L. n. 91 del 15/07/2022;
- l’art. 26 del D.L. 50/2022, c.d. *Decreto Aiuti*, dispone che “*per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo Stato di Avanzamento dei Lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3*”;
- il comma 458 della L. n. 197 del 29/12/2022 con il quale è stato modificato il citato articolo 26 del decreto –legge 17/05/2022 n. 50 ai fini della prosecuzione dell’operatività del predetto Fondo di adeguamento dei prezzi per l’anno 2023, ed in particolare i commi 6-bis, 6-ter e 12;
- la *Legge di Bilancio 2023*, L. n.303/2022 e la L. n.213/2023, hanno modificato il *Decreto Aiuti*, prorogando lo speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi, previsto per i lavori eseguiti nel 2022, anche per i lavori eseguiti nel 2023 e nel 2024;
- all’art.26, comma 6-bis, del d.l. 50/2022 è disposto quanto segue:
 - lo Stato di Avanzamento dei Lavori relativo alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente;
 - i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse;
- la risoluzione n. 39/E del 13/07/2022 l’Agenzia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all’appaltatore “*la stessa assumano natura di integrazione dell’originario corrispettivo stabilito per l’esecuzione dell’opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell’imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l’aliquota già prevista per l’originario contratto si appalto...*”;
- il comma 6-ter, prevede che le disposizioni del comma 6-bis si applichino anche agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra

Determinazione Dirigenziale

il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 e che per tali appalti i maggiori importi, derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura dell'80%;

- sul BURC n. 13 del 13.02.2023 è stata pubblicata la Delibera della Giunta Regionale n.50 del 08.02.2023, ad oggetto “Approvazione Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2023”;
- del D.M. 28/02/2024 n. 47, pubblicato sulla G.U. serie generale, n. 73 del 27/03/2024 e sul sito del Ministero, “Sezione Trasparenza”, che ha disciplinato le modalità operative e le condizioni di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17/05/2022, istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, da applicarsi alle ipotesi previste dall'articolo 26, comma 6-bis, 6-ter e 12 del decreto-legge n. 50 del 2022, quali in particolare, tra l'altro:
 - agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, nonché agli accordi quadro di cui all'articolo 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, relativamente agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 10 gennaio 2023 al 31 dicembre 2024;
 - agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui al citato articolo 54 del decreto legislativo n. 50 del 2016, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 10 gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 che non abbiano accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 7 del decreto-legge n. 50 del 2022, con riferimento alle lavorazioni eseguite o contabilizzate ovvero annotate dal direttore dei lavori, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 10 gennaio 2023 al 31 dicembre 2024;

Rilevato altresì che

- con nota del 30/01/2024 l'RTI esecutrice, sulla scorta dei chiarimenti ANAC (par. 2/2023), ha trasmesso il parere del legale di parte sul riconoscimento dell'adeguamento dei prezzi, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, (Decreto Aiuti);
- anche la Direzione dei Lavori, d'altro canto, valutata la richiesta dell'RTI e considerato l'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, ha indicato come strumento di adeguamento dei prezzi la differenza tra l'importo contrattuale e l'importo risultante dal prezzario 2024 sul quale deve essere applicato il ribasso percentuale e riconosciuto all'appaltatore l'80% del valore ottenuto;
- per quanto sopra, con pec del 28/11/2023 la D.L. ha trasmesso, a seguito della contabilità effettuata, il SAL n. 1 e con pec del 01/03/2024 il SAL n. 1-bis relativo rispettivamente ai lavori eseguiti a tutto il 25/10/2023 e al relativo aggiornamento dei prezzi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii. (Decreto Aiuti);
- con delibera n. 61 del 25/01/2024 è stato approvato e liquidato il SAL n. 1;

Evidenziato che

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha istituito un fondo per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, in relazione agli appalti pubblici di lavori,

Determinazione Dirigenziale

richiedibile sulla base dello Stato di Avanzamento dei Lavori, afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dalla DL, ai sensi dell'art.26 del d.l. n.50/2022;

- in data 03/04/2024 questa S.A. ha presentato istanza per l'accesso al fondo per adeguamento dei prezzi, allegata in copia;
- che con decreto n. 418 del 26/09/2024 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha approvato le istanze delle stazioni appaltanti ritenute ammissibili per i rispettivi importi, tra cui anche l'A.O.R.N. di Caserta relativamente al SAL 1-bis dell'appalto in oggetto, per l'importo di € 207.037,10 oltre IVA;

Dato atto che

- il Responsabile del Procedimento, vista l'approvazione dell'istanza di accesso al fondo e acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) dell'appaltatore, ha predisposto il certificato di pagamento per il SAL 1-bis di importo complessivo pari ad € 207.037,10 oltre IVA al 10%,
- che a seguito di autorizzazione del RUP, il RTI Consorzio Integra Società Cooperativa – Iterga Costruzioni Generali srl ha emesso:
 - fattura n. 182444 del 23/12/2024, emessa dalla società Consorzio Integra Società Cooperativa, per un importo pari ad € 105.588,92 oltre iva al 10%,
 - fattura n. 219 del 16/12/2024, emessa da Iterga Costruzioni Generali srl, per un importo pari ad € 101.820,09 oltre iva al 10%,

per un importo complessivo pari ad € 207.037,10 oltre IVA al 10%;

l'importo di che trattasi trova copertura nel decreto n. 418 del 26/09/2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'importo richiesto in data 03/04/2024 ed ottenuto, per adeguamento prezzi, ex art. 26 del d.l. n.50/2022, risulta frutto di valutazione da parte del D.L. sulla scorta delle posizioni espresse dall'ANAC ed a seguito di supporto legale;
- il RUP, per quanto sopra, ha ritenuto valido il SAL n.1-bis, ha predisposto il certificato di pagamento;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;
- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;
- il Decreto Aiuti, D.L. 50/2022;
- la Legge di Bilancio 2023, L. 303/2022;
- la L. 213/2023;
- il Decreto del M.I.T. n. 418 del 26/09/2024;

DETERMINA

di approvare la narrativa e per gli effetti di:

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

1. **PRENDERE ATTO** dello Stato di Avanzamento dei Lavori n.1bis trasmesso dal Direttore dei Lavori, con pec del 01/03/2024, con il quale lo stesso ha riconosciuto di fatto, in base alle norme vigenti, l'adeguamento prezzi relativo al primo SAL;
2. **PRENDERE ATTO** del decreto n. 418 del 26/09/2024 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, che approva e finanzia l'intero importo relativo a detto SAL 1-bis;
3. **AUTORIZZARE** il pagamento del SAL 1bis, che adegua i prezzi relativi alle lavorazioni eseguite e riportate nel SAL n.1, per un importo, oltre iva al 10%, pari ad € 207.037,10 di cui:
 - € 105.588,92 oltre iva al 10% alla società Consorzio Integra Società Cooperativa – P.Iva 03530851207, come da regolare fattura 182444 del 23/12/2024;
 - € 101.820,09, oltre iva al 10%, alla ditta Iterga Costruzioni Generali srl – P.Iva 04790171005, come da regolare fattura 219 del 16/12/2024;
4. **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 227.740,81, IVA inclusa, trova copertura nel decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 418 del 26/09/2024 e va imputata sul conto economico n. 1010202300 ovvero “fabbricati strumentali indisponibili”, bilancio 2024;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico– Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario.

Il Direttore
UOC Ingegneria Ospedaliera
Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT’ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

Da "Daniele Biondi" D.Biondi@3tiprogetti.it
A "antonio.rocchio@aorncaserta.it" antonio.rocchio@aorncaserta.it
Cc "HLTC" HLTC@3tiprogetti.it,"ING. Giuseppe Coppola" coppolagiuseppe@infinito.it
Data Wed, 21 Feb 2024 18:16:18 +0000
Oggetto 10-15942_AORN - SAL 1 BIS

Buonasera Antonio,

in allegato si trasmette il certificato di pagamento relativo al SAL 1BIS con relativo prospetto di riepilogo esplicativo degli importi. Trattandosi di una situazione che presenta elementi che esulano dall'ordinarietà corre l'obbligo di precisare quanto segue:

Per la corretta definizione degli importi da riconoscere trova applicazione l'art. 26, co. 1, del d.l. 17.5.2022, n. 50 ("**Decreto Aiuti**"), il quale prevede che il SAL "è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi regionali aggiornati" e che "*i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi regionali di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti nella misura del 90 per cento*".

In tale prospettiva, mi sembra corretto calcolare il compenso revisionale **(i)** come la differenza tra importo contrattuale e importo risultante dal prezziario 2024 (senza decurtazioni), **(ii)** applicando a tale risultato il ribasso d'asta e **(iii)** la percentuale di riconoscimento massima che, nella specie, è del 80%.

Si può ritenere, quindi, che **decurtazioni dei prezzi regionali operate nella base d'asta non devono essere prese in considerazione nel meccanismo revisionale** (e questo a prescindere dalla loro legittimità *ab origine*). Tanto trova conferma:

- (i)** nel meccanismo di riconoscimento della revisione prezzi (per i lavori) nelle more della pubblicazione degli aggiornamenti infrannuali dei prezzi regionali (art. 26, co. 3), laddove è riconosciuto un **incremento forfettario sul prezziario**, salvo conguaglio, vigente alla data di presentazione dell'offerta, **senza prendere in considerazione eventuali diversi importi a base di gara** ("Nelle more della determinazione dei prezzi regionali [...] incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali [...] aggiornati alla data del 31 dicembre 2023");

- (ii) negli **orientamenti dell'ANAC** (parere 7.2.2023, n. 2) secondo cui “tenuto conto, da un lato, della ratio della norma, volta a fronteggiare gli effetti del considerevole aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, costituendo quindi una disposizione di natura eccezionale e derogatoria a specifiche disposizioni del Codice, e dall'altro, dell'obbligatorietà dell'istituto introdotto dalla stessa, contemplante la revisione dei prezzi sulla base di prezzari aggiornati nei casi e nei limiti ivi indicati, non sembra possibile procedere ad una riduzione percentuale dei nuovi prezzi, in tal modo rideterminati, secondo il procedimento indicato nell'istanza di parere” e quindi “secondo un'interpretazione letterale della norma, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari” aggiornati “vanno riferiti alla differenza tra i prezzi previsti nel contratto e quelli nuovi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario regionale”, sempre al netto dei soli “ribassi formulati in sede di offerta, e riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento” (nel caso di specie dell'80%);
- (iii) negli **orientamenti della giurisprudenza amministrativa** che, in una prospettiva più sistematica, sembrano consolidarsi nel senso che il mantenimento di condizioni di equilibrio nei contratti pubblici deve prendere a riferimento **valutazioni economiche attuali** (nella specie, il prezzario senza ribasso, così come previsto dalla norma) e non a una valutazione economica “riferibile ad un contesto non più attuale riferito ai prezziali utilizzati per la progettazione della gara [...] a fronte di una sopravvenienza normativa che palesa proprio l'evoluzione dei prezzi e la necessità diffusa di un loro incremento” (cfr. *mutatis mutandis* T.A.R. Torino, Sez. II, 20.2.2023, n. 180).

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito

Cordiali saluti

Daniele Biondi
Senior Architect
General Buildings Division

3TI PROGETTI

Via delle Sette Chiese, 142 - 00145 Rome (Italy)
tel: +39 0655301518 - fax: +39 0655301522
dir: +39 0699356362
skype id: d.biondi.3ti
www.3tiprogetti.it

Oggetto: 15942 - AORN CASERTA - TRASMISSIONE SAL 1BIS

Mittente: <3tiprogetti@legalmail.it>

Data: 01/03/2024, 10:05

A: <attivitaticniche@ospedalecasertappec.it>

CC: <giuseppe.coppola.19790@ingpec.eu>

Spettabile **AORN di Caserta.**,

si trasmette in allegato il SAL 1BIS firmato dalle parti e relativo certificato di pagamento.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

La Direzione Lavori

3TI PROGETTI

Via delle Sette Chiese, 142 - 00145 Rome (Italy)

tel: +39 0655301518 - fax: +39 0655301522

www.3tiprogetti.it

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI DA DESTINARE A BUNKER PER RADIOTERAPIA - MEDICINA NUCLEARE - UNITÀ SPINALE - RECUPERO E RIABILITAZIONE FUNZIONALE E NEURO-RIABILITAZIONE ED AMBULATORI

Commitente: A.O.R.N. SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO DI CASERTA - CONTABILITA' SAL 1 BIS

Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali.

Num. Ord. TARIFFA	LAVORAZIONI ESEGUITE DAL 1° GENNAIO 2023 AL 31 DICEMBRE 2023	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ CONTAB. SAL. N. 1 AL PROGETTO (%)	PREZZO UNITARIO determinato alle condizioni contrattuali, al netto del ribasso (4,10%) e dell'IVA (10%)	IMPORTO determinato alle condizioni contrattuali, al netto del ribasso (4,10%) e dell'IVA (10%)	IMPORTO UNITARIO determinato ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/22, al netto del ribasso (-8,10%) e dell'IVA (8%)	determinato ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/22, al netto del ribasso e dell'IVA (10%)
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI						
NP OE 061	Rimozione barriere preesistenti e di ogni indirizzo al cantiere	ac	1,00	1,00	12 682,20 €	12 682,20 €	12 682,20 €
V 02 030 010 a CAM	Abbellimento di fabbricati pubblici a chiusura esclusa su strada a traffico medio Abbellimento di fabbricati pubblici a chiusura esclusa su strada a traffico medio. Altezza fino a 6 m	cad	60,00	60,00	89,38 €	5.362,92 €	CAM23_V02_030c10A (CAM)
V 02 030 045 b CAM	Evidenziare o frantumazione e di cespugli, ... la buca con terreno vegetale. Dam collettore da 30 a 50 cm.	cad	60,00	60,00	93,42 €	5.604,98 €	CAM23_V02_030 045 B (CAM)
U 05 C1C 020 a	Demolizione di pavimentazioni in conglomerato illuminoso, ... tra 5 m di distanza, con immissione del volume in quota	mc	1.440,00	1.440,00	13,90 €	20.022,44 €	CAM23_U05 010 020 A
E 00 020 010 b	SCAVI E MOVIMENTI DI TERRA Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricchezza sup ... orodure presso il Genio Militare	mq	2670	2670	1,01 €	2.689,10 €	CAM23_E00 020 010 B
E 00 020 020 a	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricchezza, ... e da eseguirsi al centro di qualsiasi di info non superiore	m	2001,25	2001,25	7,05 €	14.246,68 €	CAM23_E00 020 020 A
E 01 010 010 a	Scoavo e sezione a spadra e eseguito con mezzi meccanici Scavo ... sollevante. In caccia scuole (con trovantini fino a 0,3 mc)	mc	11.163,00	11.163,00	3,49 €	38.683,43 €	CAM23_E01 010 020 A
E 01 040 010 a	Reinserimento e segnalo con mezzi meccanici Rinn ... recelli dei materiali. Con materiale provvisorio degli scavi	mc	8.598,00	8.598,00	2,80 €	24.019,76 €	CAM23_E01 040 010 A
T 01 010 010 a	Trasporto di materiale proveniente dai lavori di movimento ... fi di portata superiore a 50 q, per trasporti fino a 10 km	mc	2.545,00	2.545,00	10,67 €	27.357,50 €	CAM23_T01 010 020 A
NP_OE 062	Smaltimento di materiale da scavo asciutto o priva di lie ... e da scarico anche con sassi compresi trovanini fino a 0,20 m	ac	1,00	1,00	8.454,80 €	NP	8.454,80 €
NP 002	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale ... I. Sono escluse le calcestruzioni Classe di resistenza C20/25	mc	605,61	70%	88,78 €	37.634,29 €	CAM23_E03 010 C (CAM)
NP 003	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed inferriate Cal ... Classe di resistenza XC1-XC2, Classe di resistenza C25/C30	mc	2.204,06	75%	97,23 €	160.722,90 €	CAM23_E03 010 C (CAM)
NP 004	Calcestruzzi per strutture di elevazione Calcestruzzo dur ... iusso di elevazione XC1 - XC2 Classe C30	mc	2.539,30	10%	105,69 €	26.815,59 €	CAM23_E03 010 B (CAM)
E 03 030 C10 a	Calcestruzzi per strutture in calcestruzzo Composizione di qu ... e a contatto con il terreno	m2	292,16	25%	21,55 €	1.574,05 €	CAM23_E03 030 010 A
E 03 030 C10 b	Strutture di fondazione ... e a contatto con il calcestruzzo	m3	5.934,17	25%	26,11 €	38.733,50 €	CAM23_E03 030 010 B
E 03 040 010 a CAM	Strutture in elevazione Acciaio per e a ... Acciaio per cemento armato B450C, confor ... ure, gli oneri per i previsti controlli in baite.	kg	169.755,50	45%	1,27 €	95.879,20 €	CAM23_E03 040 010 A (CAM)
Somma a corpo 01	Somma a corpo per i servizi Corpo A	ac	60,00	10%	60.033,14 €	8.003,31 €	CAM23_E03 060 010 E
	TOTALE al netto del ribasso d'asta					€ 529.785,73	€ 788.685,11
	Importo da corrispondere al netto del ribasso d'asta (80% dell'incremento)						€ 207.037,10

L'impresa sottoscrive il presente documento richiamando le riserve già iscritte negli atti principali del contratto

Il procuratore
geom. Antonio Gentile
geom. Antonio Gentile

FONDO-AP05-2024-B963c6a871d0e82fd68abd82fe7ca77d29b1

Da Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A attivitatemetiche@ospedalecasertapec.it <attivitatemetiche@ospedalecasertapec.it>
Data mercoledì 3 aprile 2024 - 16:13

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 03/04/2024 alle ore 16:13:55 (+0200) il messaggio "FONDO-AP05-2024-B963c6a871d0e82fd68abd82fe7ca77d29b1" proveniente da "attivitatemetiche@ospedalecasertapec.it" ed indirizzato a "adeguamentoprezzi.dgespa@pec.mit.gov.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Identificativo messaggio: opec21023.20240403161354.132804.377.2.59@pec.aruba.it

Delivery receipt

The message "FONDO-AP05-2024-B963c6a871d0e82fd68abd82fe7ca77d29b1" sent by "attivitatemetiche@ospedalecasertapec.it", on 03/04/2024 at 16:13:55 (+0200) and addressed to "adeguamentoprezzi.dgespa@pec.mit.gov.it", was delivered by the certified email system.

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as certificate of delivery to the specified mailbox.

Message ID: opec21023.20240403161354.132804.377.2.59@pec.aruba.it

postacert.eml
daticert.xml
smime.p7s



Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti

Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali

**Richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi
di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50**

Sistema Informativo per la gestione delle richieste di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi

CODICE UNIVOCO DELLA RICHIESTA

FONDO-AP05-2024-B963c6a871d0e82fd68abd82fe7ca77d29b1

**Documento da inviare sottoscritto con firma digitale all'indirizzo PEC
adeguamentoprezzi.dgespa@pec.mit.gov.it
indicando come oggetto della stessa unicamente
il codice univoco dell'istanza**

Richiesta di accesso al fondo ID 7398 - Sezione II - Schede adeguamento prezzi

Dettaglio istanza di adeguamento ritenuta ammissibile dalla Stazione Appaltante ID 17801

Oggetto contratto d'appalto	REALIZZAZIONE DI UN EDIFICO A 3 PIANI DA DESTINARE A BUNKER PER RADIOTERAPIA – MEDICINA NUCLEARE –UNITÀ SPINALE –RECUPERO E RIABILITAZIONE FUNZIONALE E NEURO -RIABILITAZIONE ED AMBULATORI
Denominazione dell'impresa appaltatrice	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
Ruolo impresa appaltatrice	mandataria
Partita IVA impresa	03530651207
Categoria di appartenenza dell'impresa appaltatrice/mandataria se RTI	grande
Data di presentazione dell'offerta	07/03/2022
Data sottoscrizione contratto d'appalto	03/04/2023
Data inizio lavori	14/06/2023
Progetto di gestione e manutenzione ordinaria	NO
codice CUP	C21B20000910003
codice CIG	90873774BB
Accordo quadro	NO
Lotto unico	NO
n° lotto	1
Lavori in cui è parte una pubblica amministrazione di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165	NO
Lavori eseguiti in via d'urgenza, sotto riserva di legge, antecedentemente alla sottoscrizione del contratto	NO
Per l'adeguamento sono stati considerati esclusivamente i lavori eseguiti o contabilizzati nel 2023 e sino al	SI
lavori eseguiti sino alla data del	25/10/2023
Per le finalità di cui al comma 1 dell'art.26 del Decreto Legge 50/22 si applicano:	Ultimo aggiornamento del prezzario regionale effettuato ai sensi del Decreto Legge 50/22
Importo del contratto (senza IVA)	€ 10.346.701,48
S1 - Importo ¹ (senza IVA) del SAL ai valori contrattuali	€ 529.788,73
S2 - Importo ² (senza IVA) del SAL comprensivo degli adeguamenti	€ 708.585,11
A. Maggiore importo ³ per l'adeguamento	€ 258.796,38
n° SAL	1
data SAL	25/10/2023
Condizione per l'accesso Fondo	comma 6-ter (importo riconoscibile al 60%)
A1 - Importo adeguamento riconoscibile	€ 207.037,10
B. Importo ⁴ (senza IVA) risorse finanziarie disponibili ed utilizzate dalla S.A.	€ 0,00
Entità del contributo richiesto a valere sulle risorse del Fondo	€ 207.037,10

1. Importo del SAL determinato applicando i prezzi contrattuali, al netto del ribasso d'asta e dell'IVA
2. Importo del SAL emesso ai sensi dell'art. 26, comma 1, del d.l. 50/2022 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, comprensivo degli adeguamenti prezzi riferiti esclusivamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal 1 gennaio 2023 e sino al 31 dicembre 2024, al netto del ribasso d'asta e dell'IVA
5. Importo (A= S2-S1) di Adeguamento ritenuto ammissibile dalla S.A. in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i criteri definiti dal decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50
6. Entità delle risorse finanziarie disponibili ai sensi del comma 1 dell'art.26 del Decreto Legge 50/22 e utilizzate ai fini del pagamento dello stato di avanzamento dei lavori in relazione al quale è formulata l'istanza di accesso al fondo

Richiesta di accesso al fondo ID 7398 - Sezione - Allegati

inserimento della copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore nella Sezione III

ID Allegato: 13496 36027fe3-62e8-3185-aa95-4128d74a6c2b - Nome File: Carta Identita Rocchio.pdf

Tipo Documento: copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore



*Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative*

EX DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE, LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI
Div 6 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa sostenibile

IL DIRETTORE GENERALE

● **VISTO** il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*”, convertito con modifiche nella legge n. 91 del 15 luglio 2022;

VISTO, in particolare, l’articolo 26, del citato decreto-legge n. 50/22 che ha istituito un Fondo finalizzato a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021;

CONSIDERATO che, al fine di determinare correttamente i contributi erogabili in favore delle stazioni appaltanti richiedenti, questa Amministrazione ha formulato all’Agenzia delle Entrate il seguente quesito: “*se gli importi derivanti dal calcolo della compensazione come indicato nella citata circolare n. 43362 del 25.11.2021 siano soggetti ad I.V.A. (e, in tal caso, se ad essi debba sommarsi, in via generalizzata, l’aliquota d’imposta prevista per l’esecuzione dell’opera pubblica, pari al 10%, ai sensi del numero 127-septies) della Tabella A, Parte III, del d.P.R. 633/72, ovvero una specifica e diversa aliquota oppure se detti importi siano esclusi dal campo di applicazione dell’imposta*”.

CONSIDERATO che con la risoluzione n. 39/E del 13 luglio 2022 l’Agenzia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all’appaltatore “*le stesse assumano natura di integrazione dell’originario corrispettivo stabilito per l’esecuzione dell’opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell’imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l’aliquota già previste per l’originario contratto di appalto. Al riguardo, l’articolo 13 del d.P.R. n. 633 del 1972, sopra richiamato, che sancisce il principio di onnicomprensività del corrispettivo, dispone che la base imponibile delle cessioni di beni e delle prestazioni di servizi è costituita dall’ammontare complessivo dei corrispettivi dovuti al cedente o prestatore secondo le condizioni contrattuali*”.

CONSIDERATO che con nota Prot. 7913 del 2 agosto 2022 questa Amministrazione ha altresì richiesto parere all’Avvocatura Generale dello Stato se, ai fini della determinazione dell’importo del contributo da riconoscere alle stazioni appaltanti istanti a valere sulla dotazione dei Fondi di cui al comma 4 dell’articolo 26, andasse considerata anche l’IVA dovuta secondo le modalità e l’aliquota già previste per l’originario contratto di appalto.



*Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative*

EX DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE, LA RIQUALIFICAZIONE
URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI
Div 6 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa sostenibile

D E C R E T A

ART.1 Per le motivazioni riportate in premessa, a valere sul Capitolo 7007 “*Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche*”, Piano gestionale 1, del bilancio di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - esercizi finanziari 2023 e 2024, si approvano le istanze delle stazioni appaltanti ritenute ammissibili per i rispettivi importi, come di seguito evidenziate:

N. Prog	Denominazione Stazione Appaltante	PIVA/CF Stazione Appaltante	ID Scheda adeg. prezzi	codice CIG	codice CUP	Entità del contributo richiesto a valere sulle risorse del Fondo
1	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19507	9179361853	D11E22000010001	€ 18.093,04
2	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	18546	9270258AE6	D32F22000680001	€ 16.602,48
3	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19658	9895831A12	D62F23000530001	€ 8.892,09
4	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	18529	9354592586	D72F22000690001	€ 60.657,78
5	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19707	95183116B7	D82F22001670001	€ 3.916,11
6	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19712	95598269F9	D82F22001670001	€ 478,84
7	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19717	952395042B	D82F22001670001	€ 3.690,87
8	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19904	968388852E	D82F22001930001	€ 3.859,58
9	1° REPARTO GENIO A.M.	97250110158	19500	88063741B9	D87H21002850001	€ 1.875,74
10	1° REPARTO INFRASTRUTTURE	80101010017	19581	93816839B8	D18C20000380005	€ 137.197,25
11	1° REPARTO INFRASTRUTTURE	80101010017	19547	9124516CCB	D33D22000580005	€ 117.732,48
12	1° REPARTO INFRASTRUTTURE	80101010017	19495	9162761593	D69J20004140005	€ 69.392,43
13	10° REPARTO INFRASTRUTTURE	80047200631	18958	9765119F1C		€ 2.127,59
14	11 REPARTO INFRASTRUTTURE	80018140824	17975	762917418D	D78C18000140001	€ 191.437,36
15	11 REPARTO INFRASTRUTTURE	80018140824	18369	9179808933	D79D23000020001	€ 16.227,46
16	12° REPARTO INFRASTRUTTURE	80008400303	18810	8436295ADC	D83J19000290001	€ 112.224,37
17	2° REPARTO GENIO A.M.	82010710588	18718	Z2230E140F	D41G20000160001	€ 8.620,86
18	2° REPARTO GENIO A.M.	82010710588	18749	ZF8385F58B	D49J21006020001	€ 22.293,96
19	3° REPARTO GENIO A.M.	80005700721	19656	8718306DB2	D56G20000540001	€ 2.141,60
20	3° REPARTO GENIO A.M.	80005700721	19659	93359952CC	D74H22000220001	€ 12.274,59
21	3° REPARTO INFRASTRUTTURE	80072510151	19520	9023023222	D61B21008470001	€ 102.010,88
22	7° REPARTO INFRASTRUTTURE	80027410481	19671	8752743006	D19J21004370005	€ 6.794,47



MIT

polabit-div3@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative

EX DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE, LA RIQUALIFICAZIONE
URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI
Div 6 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa sostenibile

23	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	19248	9252244947	D27H21009410001	84.747,75 €
24	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	18991	9682107773	D81E22000640001	143.264,05 €
25	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	19483	9749471DF9	D82F23000270001	140.511,41 €
26	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	19382	8198011CAE	D83J19000290001	1.277.130,05 €
27	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	18927	927897760D	D84H22000900001	111.221,52 €
28	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	19322	8350390FCE	D86D20000350001	384.392,67 €
29	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	18992	9321391F2E	D87H22000580001	19.313,71 €
30	8° REPARTO INFRASTRUTTURE	80246030581	19490	92844434BD	D89J22001230001	56.474,21 €
31	A.D.I.S.U. PUGLIA	06888240725	18165	737705063D	H73I18000000005	€ 47.808,27
32	A.D.I.S.U. PUGLIA	06888240725	18168	737705063D	H73I18000000005	€ 2.360,70
33	A.O.R.N. "SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO" DI CASERTA	02201130610	17801	90873774BB	C21B20000910003	€ 207.037,10
34	A.O.R.N. "SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO" DI CASERTA	02201130610	17853	91017780D1	C21B20000920003	€ 247.496,06
35	A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA	00410700587	18191	89515279C2	G81B21005730001	€ 245.402,60
36	A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA	00410700587	18069	8464819D9B	G82F11000110002	€ 50.867,92
37	A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA	00410700587	19006	82539162F5	G85I11000080002	€ 98.269,98
38	A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA	00410700587	17949	89100337D4	G89J20000160005	€ 65.889,77
39	ABBANOA S.P.A.	02934390929	20004	8777008820	E37H21002140007	€ 199.410,44
40	ABBANOA S.P.A.	02934390929	20007	87771247DA	E37H21002150007	€ 75.181,42
41	ABBANOA S.P.A.	02934390929	19939	644694072F	E48D11000240005	€ 430.779,87
42	ABBANOA S.P.A.	02934390929	19956	87766164A4	E77H21002540007	€ 622.887,50
43	ABBANOA S.P.A.	02934390929	20018	87771930CD	E97H21002080007	€ 202.899,74
44	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18003	8717627D5E		€ 50.491,08
45	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18004	871762293F		€ 51.402,23
46	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18036	959832652F		€ 97.041,42
47	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18080	8,99016E+14		€ 119.877,38
48	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18082	89901033B0		€ 14.664,22
49	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18084	8717697724		€ 43.884,22
50	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18128	8717687EE1		€ 52.825,82
51	ACEA ATO 2 S.P.A.	05848061007	18130	871770910D		€ 43.486,39



MIT

polabit-div3@pec.mit.gov.it