



**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"**  
**CASERTA**

---

---

**Determina Dirigenziale N. 157 del 20/02/2025**

---

**Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

**Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - IV fase, scheda n. 3: affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai "lavori di realizzazione dell'edificio G" da destinare a malattie infettive per complessivi 18 p.l., presso l'A.O.R.N. di Caserta - CUP: C23D19000070002, CIG: B2984752FB**

**PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione dal 20/02/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**ESECUTIVITA'**

Atto immediatamente esecutivo

**TRASMISSIONE**

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

**UOC AFFARI GENERALI**

**Direttore Eduardo Chianese**

**ELENCO FIRMATARI**

*Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA*

*Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano*

**Oggetto:** Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - IV fase, scheda n. 3: affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai "lavori di realizzazione dell'edificio G" da destinare a malattie infettive per complessivi 18 p.l., presso l'A.O.R.N. di Caserta - CUP: C23D19000070002, CIG: B2984752FB

### **Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

#### **Premesso che**

- la Regione Campania in data 16/02/2018 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88, nel quale l'intervento relativo alla "Ristrutturazione del Day Surgery, posto al 3° piano dell'Ed F, e demolizione e ricostruzione dell'Ed. G", presso l'A.O.R.N. di Caserta, risulta inserito fra le opere finanziabili con la scheda n. 34;
- il Commissario ad acta per l'attuazione del Piano di rientro dai disavanzi del SSR Campano con decreto n. 91 del 06/11/2019 ha fissato misure per l'accelerazione degli interventi di edilizia sanitaria che impongono uno scadenziario ben preciso;
- per quanto sopra, con delibera del Commissario Straordinario n. 66 del 13/09/2019, integrata con la delibera 268 del 28/11/2019, veniva nominato RUP della procedura l'arch. Virgilio Patitucci e la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici riceveva il mandato di avviare una procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di "Ristrutturazione del Day Surgery, posto al 3° piano dell'Ed F, e demolizione e ricostruzione dell'Ed. G";
- con delibera n. 16 del 26/06/2020 è stato dato l'incarico di progettazione al RTP Stancanelli Russo Associati - Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Geologo Salvatore Palillo - Ing. Melita Pennisi;
- con Delibera 55 del 21/01/2021, il progetto esecutivo trasmesso dal suindicato RTP veniva approvato e trasmesso agli uffici della Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario della Regione Campania, al fine di poter richiedere relativa ammissione a finanziamento;
- in data 23/04/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, decreta l'ammissione a finanziamento, per il suindicato intervento, attribuendo allo stesso progetto il codice n. 150.150907.H.080;

#### **Considerato che**

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP per i lavori in oggetto l'arch. Valerio Scozzafava dipendente, presso la UOC Ingegneria Ospedaliera, dell'AORN di Caserta, in sostituzione dell'arch. Virgilio Patitucci, andato in quiescenza;
- questa AORN è beneficiaria di un finanziamento con fondi del PNC al PNRR per la realizzazione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto";

*Determinazione Dirigenziale*

- tra le attività accluse nell’intervento finanziamento con fondi PNC al PNRR, in corso di esecuzione, abbiamo:
  - l’avvenuta demolizione dell’edificio “G” (miglioria offerta dall’operatore aggiudicatario dell’intervento finanziato con fondi PNC del PNRR),
  - l’adeguamento funzionale e strutturale dell’edificio F4,
  - la demolizione dell’edificio che attualmente ospita il reparto morgue, con la conseguente ricollocazione dello stesso presso altro edificio tramite fondi aziendali nel pieno rispetto dei target e milestone imposti dal PNC al PNRR;
- per le suindicate motivazioni, ed a seguito di richiesta da parte di questa Amministrazione, con nota prot. n. PG/2024/0221323 del 03/05/2024 la Regione Campania ha comunicato che con decreto del Direttore Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute n. MDS\_DGPROGS - 98 del 28.03.2024, l’intervento in oggetto veniva allocato, con scheda d’intervento n. 3, nel nuovo accordo di programma, ex art. 20 L. 67/88 - IV Fase;

**Considerato inoltre, che**

- dall’approvazione del progetto esecutivo, avvenuta con Delibera n. 55 del 21/01/2021, sono intervenuti aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;
- la presenza dei nuovi edifici in costruzione (finanziati con altre fonti di finanziamento) comporta di fatto una modifica del progetto esecutivo, approvato con Delibera n. 55 del 21/01/2021;
- per quanto sopra e a seguito di richiesta da parte di questa Amministrazione, avvenuta con pec del 21/11/2024, prot. n. 34450/u, la Regione Campania ha emesso il Decreto Dirigenziale n. 1167 del 19/12/2024 nel quale accettava ed aggiornava la suindicata scheda n. 3, finanziata con fondi ex art. 20 l. 67/88 – IV fase;

**Dato atto che**

- l’importo necessario per il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i “lavori di realizzazione dell’edificio G” è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in € 137.894,64, al netto degli oneri previdenziali e dell’iva al 22%;
- ai sensi dell’art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 n. 145/2018, secondo cui tutte le Amministrazioni statali centrali e periferiche, ai sensi del D.Lgs. n. 300/99, sono obbligate a ricorrere al Me.PA. per tutti gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €5.000,00, ma comunque inferiori alla soglia comunitaria;
- ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. questa Amministrazione ha avviato, tramite piattaforma ME.PA. di Consip, RDO n. 4465341 del 24/06/2024, un’indagine di mercato invitando tre professionisti a cui chiedere un’offerta per eseguire le suindicate modifiche, necessarie per l’intervento in oggetto;
- a seguito della trasmissione dell’invito, ed entro il termine di scadenza del 09/07/2024, hanno trasmesso un’offerta valida, sull’importo posto a base di gara, solo due operatori economici:
  - Poli Ingegneria srl ha presentato un ribasso del 42,6 %;
  - Studio KR e Associati srl ha presentato un ribasso del 3%;

*Determinazione Dirigenziale*

- l'offerta più vantaggiosa per questa Amministrazione è quella prodotta dalla società Poli Ingegneria srl, con sede legale in Frattamaggiore (NA), via Mazzini n. 92, cod. fiscale/p.iva: 08446021217;
- la spesa complessiva pari ad € 74.533,27, cassa previdenziale ed iva inclusa, va imputata sul conto economico 1010202400 "manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili" del bilancio 2025;

**Visto**

- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità;
- Il D.Lgs 36/2023;
- il CIG associato al servizio in oggetto è: B2984752FB;

**Accertato che** la presente proposta di determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia;

**DETERMINA**

approvarsi la narrativa e per l'effetto di:

1. **PRENDERE ATTO** che l'importo necessario per il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i "lavori di realizzazione dell'edificio G" è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in € 137.894,64, al netto degli oneri previdenziali e dell'iva al 22%;
2. **PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e ns.m.i., è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori in oggetto, previa indagine di mercato con più operatori economici, tramite piattaforma MEPA (con RdO n. 4465341 del 24/06/2024), alla società Poli Ingegneria srl con sede legale in Frattamaggiore (NA), via Mazzini n. 92, cod. fiscale/p.iva: 08446021217, per un importo, al netto del ribasso offerto del 42,5%, di € 58.743,12 oltre casa previdenziale ed iva;
3. **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 74.533,27, importo comprensivo di iva e casa previdenziale, sul conto economico 1010202400 "manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili" del bilancio 2025;
4. **TRASMETTERE** copia della presente delibera al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed alla UOC ingegneria ospedaliera;
5. **PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

**IL RUP**

**Arch. Valerio Scozzafava**

**IL DIRETTORE U.O.C.**  
**INGEGNERIA OSPEDALIERA**  
**Arch. Antonio Rocchio**

*Determinazione Dirigenziale*



**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”**  
**CASERTA**

---

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**  
**(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)**

*Determinazione Dirigenziale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**

**relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:**

**Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - IV fase, scheda n. 3: affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai "lavori di realizzazione dell'edificio G" da destinare a malattie infettive per complessivi 18 p.l., presso l'A.O.R.N. di Caserta - CUP: C23D19000070002, CIG: B2984752FB**

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)**

Il costo derivante dal presente atto : €74.533,27

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinaria fabbricati indisponib  
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 19/02/2025

**il Direttore**  
**UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**Carmela Zito**