



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 872 del 19/09/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 - Liquidazione servizio Direzione Lavori per SAL n. 11, n. 4-bis, n. 5-bis e n. 6-bis.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 19/09/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Eduardo Chianese - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Mauro Ottaiano

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 - Liquidazione servizio Direzione Lavori per SAL n. 11, n. 4-bis, n. 5-bis e n. 6-bis.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria descritta nella narrazione che segue, agli atti della UOC, si rappresenta che ricorrono i presupposti per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Premesso

- che la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- che con delibera n. 233 del 23/09/2020, veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica per i lavori di cui al programma straordinario d'investimenti art. 20 l.67/1988 - III fase - Realizzazione di una piastra operatoria -, all'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. - Econsulting s.r.l.s.;
- che in data 08/07/2021, l'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. - Econsulting s.r.l.s. trasmetteva il progetto esecutivo, con un quadro economico complessivo pari a € 11.748.941,00 IVA inclusa. Di tale somma, € 2.000.000,00 sono destinati all'acquisto delle attrezzature per le sale operatorie (n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria);
- che ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 2095/i del 09/07/2021 a firma del Responsabile del Procedimento pro tempore, veniva validato il progetto esecutivo;
- che con delibera n. 567 del 12/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 11.748.941,00 IVA inclusa;
- che con nota prot. 0518625 del 20/10/2021 la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 27.08.2021 di ammissione a finanziamento (cod. int. 150.150907.H.076) ed il relativo Decreto Dirigenziale Regionale n. 101 del 19.10.2021 di impegno spesa.
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;

Rilevato

- che con delibera n. 1015 del 19/12/2022 è stato aggiudicato il servizio di Direzione Lavori al RTP Mastellone di Castelvetro Engineering srl (Capogruppo), con un ribasso percentuale offerto del 45,16% e, pertanto, con un importo contrattuale di € 159.206,51 comprensivi di spese ed oneri, oltre cassa previdenziale ed IVA;
- che a seguito di indizione gara, con delibera n. 1066 del 29/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al Consorzio Stabile Soledil s.r.l., con un ribasso percentuale offerto del 14,847% sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 7.050.472,35 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 391.687,98 oltre IVA al 10%;

Determinazione Dirigenziale

- che in data 19/04/2023, prot. n. 12109/i, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e l'RTP aggiudicatario del servizio di Direzione Lavori;
- che con verbale prot. n. 26105-i del 11/09/2023 sono stati consegnati i lavori in via definitiva;

Considerato

- che l'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, c.d. “Decreto aiuti”, dispone che *“per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo Stato di Avanzamento dei Lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”*;
- che il comma 458 della L. n. 197 del 29/12/2022 modifica il citato articolo 26 del D.L. 50/2022 ai fini della prosecuzione dell'operatività del predetto Fondo di adeguamento dei prezzi per l'anno 2023;
- che le Leggi n. 303/2022 e n. 213/2023 hanno modificato il *Decreto Aiuti*, prorogando lo speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi anche per i lavori eseguiti nel 2023 e nel 2024;
- che con la risoluzione n. 39/E del 13/07/2022 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore *“le stesse assumono natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già prevista per l'originario contratto di appalto...”*;
- che all'art. 26, comma 6-bis, del D.L. 50/2022 è disposto quanto segue:
 - lo Stato di Avanzamento dei Lavori relativo alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente;
 - i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse;
- che il comma 6-ter prevede che le disposizioni del comma 6-bis si applichino anche agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 e che per tali appalti i maggiori importi, derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, siano riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura dell'80%;
- che il D.M. 28/02/2024 n. 47, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 73 del 27/03/2024 e sul sito del Ministero, “Sezione Trasparenza”, ha disciplinato le modalità operative e le condizioni di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17/05/2022;

Evidenziato

- che con del. n. 500 del 24/04/2024 è stata approvata la modifica al contratto in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett b) e comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che con del. n. 1271 del 06/12/2024 è stata approvata la modifica al contratto in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett b) e c) e comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

Rilevato altresì

Determinazione Dirigenziale

- che il Direttore dei Lavori, a seguito della contabilità effettuata, ha trasmesso:
 - o il SAL n. 4-bis riguardante l’aggiornamento dei prezzi, di cui all’art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii. (di cui allo schema allegato), dei lavori eseguiti a tutto il 31/07/2024, riconoscendo di fatto ed in base alle norme vigenti il suddetto adeguamento prezzi relativo al quarto SAL;
 - o il SAL n. 5-bis riguardante l’aggiornamento dei prezzi, di cui all’art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii. (di cui allo schema allegato), dei lavori eseguiti a tutto il 10/10/2024, riconoscendo di fatto ed in base alle norme vigenti il suddetto adeguamento prezzi relativo al quinto SAL;
 - o il SAL n. 6-bis riguardante l’aggiornamento dei prezzi, di cui all’art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii. (di cui allo schema allegato), dei lavori eseguiti a tutto il 22/11/2024, riconoscendo di fatto ed in base alle norme vigenti il suddetto adeguamento prezzi relativo al sesto SAL;
 - o il S.A.L. n. 11 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 09/06/2025;

Dato atto

- che con delibera n. 220 del 23/02/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 1;
- che con delibera n. 599 del 17/05/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 2;
- che con delibera n. 820 del 11/07/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 3;
- che con delibera n. 920 del 08/08/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 4
- che con delibera n. 1100 del 28/10/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 5;
- che con delibera n. 1272 del 06/12/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 6;
- che con determina n. 1144 del 13/12/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 1-bis;
- che con delibera n. 175 del 18/02/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 2-bis e n. 3-bis;
- che con delibera n. 176 del 18/02/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 7;
- che con delibera n. 384 del 04/04/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 8;
- che con delibera n. 480 del 29/04/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 9;
- che con delibera n. 620 del 30/05/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 10;
- che con delibera n. 776 del 21/07/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 11, nonché dei SAL n. 4-bis, 5-bis, 6-bis per lavori;

Preso atto

- che il contratto stipulato con l’RTP prevede all’art. 6, comma 4) che: *“eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel seguito per esigenze sopravvenute, ove non diversamente disposto, sono compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di analogia, ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al comma 1, tenuto conto del ribasso unico offerto, previa appendice contrattuale sottoscritta dalle parti”*;
- che il comunicato ANAC dell’8 novembre 2022 chiarisce che eventuali nuove richieste al progettista da parte della S.A. che pervengano successivamente alla consegna del progetto devono considerarsi attività aggiuntive da remunerarsi in modo corrispondente alle ulteriori attività effettivamente svolte;

Dato atto

- che il Responsabile del Procedimento, acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) dell’RTP incaricata della Direzione Lavori, ha predisposto:
 - o il certificato di pagamento per il SAL 11 di importo complessivo pari ad € 40.040,16 oltre IVA al 22%,
 - o il certificato di pagamento per i SAL 4-bis, 5-bis e 6-bis di importo complessivo pari ad € 4.041,61 oltre IVA al 22%;
- che a seguito di autorizzazione del RUP, l’RTP ha emesso:
 - o per il SAL 11

Determinazione Dirigenziale

- Fattura n. 43/25 del 31/07/2025 della soc. Mastellone di Castelveter Engineering srl (Mandatario RTP) per un importo di € 20.420,48 oltre IVA;
- Fattura n. 15_25 del 10/07/2025 della soc. mandante RTP per un importo di € 19.619,68 oltre IVA;
- o per i SAL 4-bis, 5-bis, 6-bis:
 - Fattura n. 44/25 del 05/08/2025 della soc. Mastellone di Castelveter Engineering srl (Mandatario RTP) per un importo di € 2.061,22 oltre IVA;
 - Fattura n. 20_25 del 06/08/2025 della soc. mandante RTP per un importo di € 1.980,39 oltre IVA;
- che è stata predisposta la richiesta di somministrazione della somma relativa al SAL n. 11 alla Regione Campania;

Visto

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;
- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;
- il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- la delibera n. 48 del 09/09/2025 "disciplina della delega all'esercizio di funzioni di gestione ai dirigenti";

Attestata

la legittimità della presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D. Lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D. Lgs. 101/2018 per l'adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell'Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa che qui si intende riportato ed approvato di:

1. **PRENDERE ATTO** dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 11, nonché dei SAL n. 4-bis, 5-bis e 6-bis, approvati con delibera n. 776 del 21/07/2025;
2. **PRENDERE ATTO** delle attività svolte dalla Direzione Lavori relativamente ai SAL sopra indicati;
3. **AUTORIZZARE** il pagamento delle seguenti fatture trasmesse dalla Direzione Lavori:
 - o per il SAL 11
 - Fattura n. 43/25 del 31/07/2025 della soc. Mastellone di Castelveter Engineering srl (Mandatario RTP) per un importo di € 20.420,48 oltre IVA;
 - Fattura n. 15_25 del 10/07/2025 della soc. mandante RTP per un importo di € 19.619,68 oltre IVA;
 - o per i SAL 4-bis, 5-bis, 6-bis:
 - Fattura n. 44/25 del 05/08/2025 della soc. Mastellone di Castelveter Engineering srl (Mandatario RTP) per un importo di € 2.061,22 oltre IVA;
 - Fattura n. 20_25 del 06/08/2025 della soc. mandante RTP per un importo di € 1.980,39 oltre IVA;
4. **DARE ATTO** che la spesa complessiva per il SAL n. 11, pari ad € 48.849,00 inclusa IVA al 22%, è imputata sul conto economico n. 1010202300 e trova copertura nel conto economico 2010101100

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

destinato a "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", come previsto nella delibera di aggiudicazione n. 1066 del 29/12/2022;

5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva per i SAL straordinari n. 4-bis, 5-bis e 6-bis, pari ad € 4.930,77 inclusa IVA al 22%, è imputata sul conto economico 1010202300;
6. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario.

L'estensore
Supporto al RUP
Ing. Stanislao Di Bello

**Il Direttore UOS
GESTIONE LAVORI
ED EDILIZIA SANITARIA**
Ing. Carmine Romano

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**
Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

**Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di
“Realizzazione di una piastra operatoria” presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 -
Liquidazione servizio Direzione Lavori per SAL n. 11, n. 4-bis, n. 5-bis e n. 6-bis.**

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €48.849,00

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 2 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €4.930,77

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 18/09/2025

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Eduardo Chianese