
Determina Dirigenziale N. 918 del 03/10/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Lavori di adeguamento strutturale, impiantistico e architettonico dell’Edificio F3 propedeutici per attuazione dell’intervento di “Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell’AORN di Caserta per n.177 posti letto finanziato con fondi PNC/PNRR” – fondi residuali ex art. 20 II fase, L.67/88 – CUP. C23B09000180003, CIG. B008ACFE0B - liquidazione oneri di discarica

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 03/10/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITÀ

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell’atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L’inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI
Direttore ad interim Luigia Infante

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Mauro Ottaiano

Oggetto: Lavori di adeguamento strutturale, impiantistico e architettonico dell'Edificio F3 propedeutici per attuazione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta per n.177 posti letto finanziato con fondi PNC/PNRR" – fondi residuali ex art. 20 II fase, L.67/88 – CUP. C23B09000180003, CIG. B008ACFE0B - liquidazione oneri di discarica

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90;

Premesso

- **che** con D.G.R.C. n. 4848/2002 è stato finanziato l'intervento di ristrutturazione dell'edificio denominato "F" di questa AORN, relativa alla II fase del programma di Investimento ex art. 20 L.67/88, per un importo complessivo pari ad € 17.191.193,37 ed ammesso a finanziamento con DGRC 720/2004;
- **che** con Deliberazione n. 1058 del 01.12.2009 si provvedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei "lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta" alla costituenda ATI ZEPPIERI Costruzioni s.r.l. - ITEON s.r.l.;
- **che** in data 02.01.2017, iniziati i lavori della seconda fase riguardanti il blocco F3, gli stessi sono stati sospesi per le nuove normative strutturali emanate, nonché per le modifiche normative introdotte dal nuovo Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33 del 17.05.2016;
- **che** con Deliberazione n.965/2018 si prendeva atto dei lavori di una Commissione, appositamente nominata per la valutazione dell'appalto, e si disponeva la rescissione contrattuale per le motivazioni di cui al punto precedente;
- **che** l'AORN di Caserta con nota prot. 1979U del 19.01.2023, e successiva nota integrativa prot. 75437U del 08.03.2023, ha richiesto alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale di poter utilizzare i fondi residuali, art. 20 II fase L. 67/88, per l'adeguamento strutturale e completamento architettonico/impiantistico del blocco "F3", il cui importo parametrico complessivo pari ad € 10.477.893,51 prevedrà oltre alle quote a carico dello Stato e della Regione, rispettivamente € 6.282.918,59 ed € 330.679,93, anche una quota a carico dell'AORN pari ad € 3.864.295,99;
- **che** la Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, con nota prot.128761 del 09.03.2023, acquisita con prot.7690E del 09.03.2023, ha dato l'assenso all'utilizzo dei fondi residuali per il completamento del blocco "F3", restando in attesa della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dei lavori;
- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n.450 del 15.05.2023, al fine di procedere all'adeguamento dei progetti esecutivi strutturali ed architettonici dell'edificio F3, sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento del servizio tecnico di che trattasi, ed è stato dato mandato alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera di indire apposita procedura di gara per il tramite della piattaforma telematica di e-procurament SIAPS di So.Re.Sa. spa;

Determinazione Dirigenziale

- **che** con Deliberazione n.754 del 18.08.2023, si è proceduto all’aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione dell’intervento di adeguamento strutturale, impiantistico ed architettonico dell’Edificio F3 all’RTI “Vitruvius Engineering s.a.s. dell’Ing. Giancarmine Lepore – Od’A Officina d’Architettura srl” e che in data 28.09.2023 è stato stipulato relativo contratto d’appalto;
- **che** con Deliberazione n.5 del 08.01.2024 sono stati approvati gli atti per l’indizione di apposita procedura di gara con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e D. Lgs. 209/2024 per l’affidamento dei lavori di che trattasi, che come riportato in precedenza è un intervento propedeutico per l’attuazione dell’intervento di “Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell’AORN di Caserta per n.177 posti letto finanziato con fondi PNC/PNRR”;
- **che** con Deliberazione n.542 del 02.05.2024, a seguito di espletamento di procedura di gara, si è proceduto all’aggiudicazione dei lavori di adeguamento strutturale, impiantistico e architettonico dell’Edificio F3 al RTI Consorzio Stabile Costruendo srl – Ed. Design srl, per un importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d’asta del 19,90% pari ad € 7.127.248,69 oltre IVA, comprensivo di costi per la sicurezza e manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;
- **che** in data 30.07.2024, è stato firmato il contratto d’appalto tra la Stazione Appaltante e il RTI Consorzio Stabile Costruendo – Ed. Design srl;
- **che** in data 26.08.2024 veniva effettuata la consegna parziale delle aree, ai sensi dell’art. 3 dell’art. II.14 al D. Lgs. 36/2023 e D. Lgs. 209/2024;
- **che** con Deliberazione n. 337 del 28.03.2025 è stata approvata la modifica n.1 al contratto ai sensi dell’art. 120, comma 3 lett. b), comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e D. Lgs. 209/2024 a parità di importo, a seguito di conclusione del contraddittorio per constatazione di carenze progettuali;
- **che** con Deliberazione n.766 del 21.07.2025 è stato liquidato il SAL n.1;

Preso atto

- **che** a seguito della liquidazione del SAL n.1, con PEC del 26.08.2025, integrata con successive PEC del 28.08.2025 e 01.09.2025, l’RTI Consorzio Stabile Costruendo – Ed. Design, ha richiesto il rimborso relativo agli oneri di discarica relativi al SAL 1 di cui sopra;
- **che** con mail del 04.09.2025 e successiva integrazione del 08.09.2025, il Direttore dei Lavori ha trasmesso nulla osta allegato per la liquidazione degli oneri di discarica per € 102.254,60;

Considerato

- **che** il RUP ha ritenuto valido il suindicato nulla osta trasmesso dal Direttore dei Lavori, e che pertanto gli oneri di discarica sono complessivamente pari ad € 120.967,19, così ripartiti:
 - o € 102.254,60 per oneri di discarica;
 - o € 15.338,19 per spese generali (pari al 15% sugli oneri di discarica)
 - o € 3.374,40 per oneri fiscali (IVA al 22% sulle spese generali di cui sopra);
- **che** tali somme rientrano nell’importo del Quadro Economico, all’interno delle somme a disposizione (alla voce “oneri di discarica”), approvato con delibera n. 2 del 08.01.2024;
- **che** a seguito di autorizzazione da parte del RUP, l’RTI Consorzio Stabile Costruendo – Ed. Design, ha trasmesso la fattura n.160/E del 09.09.2025, per un importo pari ad € 120.967,19, comprensiva

Determinazione Dirigenziale

di spese generali ed iva al 22% su queste ultime, a rimborso per le spese sostenute relativa allo smaltimento a discarica;

- **che** detta fattura, dovrà essere incassata come da Procura del 28.06.2024, Rep.17047, agli atti della U.O.C. in virtù della delegazione del pagamento;
- **che** l’U.O.C. Ingegneria Ospedaliera provvederà, a seguito della pubblicazione della presente Deliberazione alla trasmissione della richiesta di somministrazione dell’importo relativo alla fattura sopra anzi citata alla Regione Campania – Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario;

Acquisiti

- Il certificato di regolarità Contributiva (DURC), agli atti d’ufficio;

Visti

- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 209/2024
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- La Deliberazione n.48 del 09.09.2025 “Disciplina della delega all’esercizio: di funzioni di gestione ai dirigenti;

Attestata

la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D.lgs. 101/2018 per l’adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro “diffusione”, e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell’Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa di:

1. **PRENDERE ATTO** del nulla osta al pagamento degli oneri di discarica, trasmesso dal Direttore dei Lavori con comunicazione del 04.09.2025 integrata in data 08.09.2025 ed allegato alla presente;
2. **PROVVEDERE** alla liquidazione della fattura emessa dal RTI Consorzio Stabile Costruendo – Ed. Design, n. 160/E del 09.09.2025, per un importo pari ad € 120.967,19, comprensiva di iva, così ripartita:
 - a. € 102.254,60 per oneri di discarica;
 - b. € 15.338,19 per spese generali (pari al 15% sugli oneri di discarica)
 - c. € 3.374,40 per oneri fiscali (IVA al 22% sulle spese generali di cui sopra);
3. **DARE ATTO** che la spesa complessiva per gli oneri di discarica, va imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero “fabbricati strumentali indisponibili”, e che tale intervento è finanziato con fondi residui di cui all’Art. 20, II fase, L. 67/1968 – FONDI RESIDUI, così come riportato nella deliberazione n. 2 del 08.01.2024;

Determinazione Dirigenziale

4. **DARE MANDATO** alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria di procedere alla emissione dell’ordinativo di pagamento in favore dell’Operatore Economico di cui sopra;
5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad € 120.967,19 IVA compresa, è finanziato con fondi di cui al conto capitale n. 2010101100 destinato a “finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88”, come previsto in Delibera 542 del 02.05.2024;
6. **TRASMETTERE** copia della presente Deliberazione alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, nonché all’Ufficio Grandi Opere;
7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. **PUBBLICARE** il presente provvedimento sull’Albo Pretorio on-line dell’AORN di Caserta, come da normativa vigente.

Il RUP estensore

Ing. Margherita D’Errico

IL DIRETTORE U.O.C.

INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Antonio Rocchio

(firmato digitalmente)

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT’ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

**Re:POSTA CERTIFICATA: lavori edificio F3- ONERI A DISCARICA-CONTABILITA
REVISIONATA - INTEGRAZIONE**

Da **roberto.nero** <roberto.nero@aorncaserta.it>
A **margherita.derrico@aorncaserta.it** <margherita.derrico@aorncaserta.it>
Cc **fodeca@legalmail.it** <fodeca@legalmail.it>, **ing.andreasantoro88@gmail.com** <ing.andreasantoro88@gmail.com>, **stanislao.dibello@aorncaserta.it** <stanislao.dibello@aorncaserta.it>, **ufficiotecnico@ospedale.caserta.it** <ufficiotecnico@ospedale.caserta.it>

Data lunedì 8 settembre 2025 - 13:04

Ad integrazione della comunicazione precedentemente trasmessa si puntualizza che, in merito alla corresponsione degli oneri di discarica al 31/07/2025 di cui alla pec del 28/08/2025, l'importo a corrispondere per gli oneri di discarica è pari a € 102.254,60 oltre la maggiorazione del 15% e pertanto l'importo complessivo risulta essere pari ad € 117.592,79 .

Distinti saluti.

il D.L. Arch. Roberto Nero

UOC Ingegneria Ospedaliera

AORN DI Caserta

Da "roberto.nero" roberto.nero@aorncaserta.it
A margherita.derrico@aorncaserta.it
Cc fodeca@legalmail.it,"ing.andreasantoro88" ing.andreasantoro88@gmail.com,"stanislao.dibello"
stanislao.dibello@aorncaserta.it,"ufficiotecnico" ufficiotecnico@ospedale.caserta.it
Data Thu, 4 Sep 2025 12:57:42 +0200
Oggetto Re:POSTA CERTIFICATA: lavori edificio F3- ONERI A DISCARICA-CONTABILITA REVISIONATA

Spett.le RUP, Ing. Margherita D'Errico

VISIONATA la documentazione trasmessa dalla ditta De.Fo. srl in merito alla corresponsione degli oneri di discarica al 31/07/2025, accertato che la quantità del materiale conferito a discarica risulta, come da formulari allegati, proveniente dal cantiere medesimo e che le quantità smaltite corrispondono a quanto riportato in fattura;

VISTA la documentazione riguardante i FIR dai quali risultano i codici CER dei materiali smaltiti oltre il peso dei citati materiali e delle analisi effettuate;

CONSIDERATO che il servizio è stato svolto regolarmente;

SI RITIENE che nulla osta da parte di questa Direzione dei Lavori per procedere ai successivi adempimenti della liquidazione degli oneri di discarica.

Distinti saluti

Il D.L. Arch. Roberto Nero

UOC Ingegneria Ospedaliera

AORN di Caserta

Da "Per conto di: fodeca@legalmail.it" posta-certificata@legalmail.it
A roberto.nero@aorncaserta.it, margherita.derrico@aorncaserta.it

Cc
Data Thu, 28 Aug 2025 20:05:52 +0200
Oggetto POSTA CERTIFICATA: lavori edificio F3- ONERI A DISCARICA-CONTABILITA REVISIONATA

Messaggio di posta certificata

Il giorno 28/08/2025 alle ore 20:05:52 (+0200) il messaggio "lavori edificio F3- ONERI A DISCARICA-CONTABILITA REVISIONATA" è stato inviato da "fodeca@legalmail.it" indirizzato a:

roberto.nero@aorncaserta.it

margherita.derrico@aorncaserta.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: C673240D.01CD5520.F1DB8598.02B983DC.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Casella mittente identificata dal gestore secondo gli standard europei

Certified email message

On 28/08/2025 at 20:05:52 (+0200) the message "lavori edificio F3- ONERI A DISCARICA-CONTABILITA REVISIONATA" was sent by "fodeca@legalmail.it" and addressed to:

roberto.nero@aorncaserta.it

margherita.derrico@aorncaserta.it

The original message is attached.

Message ID: C673240D.01CD5520.F1DB8598.02B983DC.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

Sender identified by the PEC provider according to European standards