



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 486 del 15/06/2021

Proponente: Il Direttore UOC PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE AREE OSPEDALIERE INTERNE ED ESTERNE E SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE DELLE AREE INTERNE ED ESTERNE DELL’AORN “S.ANNA E S. SEBASTIANO DI CASERTA .PROVVEDIMENTI.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 16/06/2021 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE

Antonietta Costantini - UOC PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

Eduardo Scarfiglieri - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA

Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE AREE OSPEDALIERE INTERNE ED ESTERNE E SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE DELLE AREE INTERNE ED ESTERNE DELL'AORN "S.ANNA E S. SEBASTIANO DI CASERTA .PROVVEDIMENTI.

Direttore UOC PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e agli atti della UOC, si rappresenta che ricorrono i presupposti per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Premesso

- che con deliberazione n.157 del 19/03/2018, è stata aggiudicato il servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne tramite contratto ponte, nelle more dell'attivazione di analoga convenzione centralizzata regionale o Convenzione Consip, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 co 2, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina n. 361 del 05.07.2019 si è proceduto ad aggiudicare alla ditta Tineos srl il servizio di derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione e disinfezione delle aree interne ed esterne dell'AORN "S. Anna e S. Sebastiano di Caserta dal 09.07.2019 al 08.07.2019.
- con deliberazione n. 35 del 14.01.2020 si è proceduto a ripetere la procedura di gara relativa al servizio di pulizia e sanificazione e con Rdo N. 264856 si è proceduto a indire gara per l'affidamento del servizio di disinfezione, deblattizzazione e disinfestazione;
- che in corso di espletamento delle suddette procedure di gara, Consip ha provveduto ad aggiudicare la gara "Servizi di pulizia per gli Enti del SSn" e a stipulare in data 14.01.2021 la convenzione per il lotto 8, che comprende anche il servizio di disinfezione, deblattizzazione e derattizzazione;
- che questa AORN ha sospeso le procedure in itinere per i suddetti servizi;
- che con diversi provvedimenti, ultimo la deliberazione n. 237 del 18.03.2021 si è proceduto a disporre la prosecuzione fino al 31.05.2021 del servizio di pulizia e sanificazione con la ditta Team Service Soc. Consortile arl e del servizio di derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione e disinfezione con la ditta aggiudicataria Tineos srl, agli stessi patti e condizioni contrattuali;
- Che ai fini dell'adesione alla Convenzione Consip, con nota prot. N. 0004501/U del 09.02.2021, è stata inoltrata richiesta preliminare di fornitura, tramite piattaforma alla ditta aggiudicataria della Convenzione Consip;
- Che sono in corso le trattative per l'approvazione del piano di attività presentato dalla Ditta aggiudicataria Consip, come da nota prot. 0018455/U del 11.06.2021 allegata alla presente;

Rilevato

che al fine di evitare gravi disservizi, nelle more del perfezionamento degli atti suindicati, si rende necessario predisporre la prosecuzione, dal 01.06.2021 fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della Convenzione Consip e comunque non oltre il 30.09.2021, del servizio di pulizia e sanificazione con la ditta Team Service Soc. Consortile arl e del servizio di derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione e disinfezione con la ditta aggiudicataria Tineos srl;

Attestata

- la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

Deliberazione del Direttore Generale

PROPONE

1. di procedere, nelle more del perfezionamento degli atti di adesione alla convenzione Consip per l'affidamento del servizio di pulizia, alla prosecuzione del servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne con la ditta TEAM Service Soc. Consortile arl, e del servizio di derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione e disinfezione con la ditta aggiudicataria Tineos srl, dal 01.06.2021 e fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della Convenzione Consip e comunque non oltre il 30.09.2021;
2. di imputare la spesa come di seguito indicato:
 - € 914.915,32 al conto economico 5020201050 "Pulizia" del bilancio 2021;
 - € 3.891,80 al conto economico 5090302074 "Altre spese generali" del bilancio 2021;
3. di prevedere la cessazione della proroga in caso di stipula della convenzione prima del 30.09.2021;
4. di prevedere la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 92 e 100 del D.Lgs. 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
5. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria ed al DEC, nonché alla TEAM Service Soc. Consortile a r.l. e alla ditta Tineos srl;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza finalizzata ad evitare gravi disservizi particolarmente nell'attuale situazione di emergenza epidemiologica da COVID-19.

IL DIRETTORE U.O.C.
PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
Dott.ssa Antonietta Costantini

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gaetano Gubitosa

nominato con D.P.G.R.C. n. 76 del 10/06/2020
insediatosi giusta deliberazione n. 1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Provveditorato ed Economato Dott.ssa Antonietta Costantini

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario Dr.ssa Angela Anzecchiarico e del Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara sotto riportati:

Il Direttore Sanitario Dr.ssa Angela Anzecchiarico _____

Il Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PROCEDERE**, nelle more del perfezionamento degli atti di adesione alla convenzione Consip per l'affidamento del servizio di pulizia, alla prosecuzione del servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne con la ditta TEAM Service Soc. Consortile arl, e del servizio di derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione e disinfezione con la ditta aggiudicataria Tineos srl, dal 01.06.2021 e fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della Convenzione Consip e comunque non oltre il 30.09.2021;
2. **IMPUTARE** la spesa come di seguito indicato:
 - € 914.915,32 al conto economico 5020201050 “Pulizia” del bilancio 2021;
 - € 3.891,80 al conto economico 5090302074 “Altre spese generali” del bilancio 2021;
3. **PREVEDERE** la cessazione della proroga in caso di stipula della convenzione prima del 30.09.2021;
4. **PREVEDERE** la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 92 e 100 del D.Lgs. 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
5. **TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria ed al DEC, nonché alla TEAM Service Soc. Consortile a r.l. e alla ditta Tineos srl;
6. **DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza finalizzata ad evitare gravi disservizi particolarmente nell'attuale situazione di emergenza epidemiologica da COVID-19.

Il Direttore Generale

Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



A.O.D. UOC Affari Generali - Ufficio Protocollo Generale
Protocollo: 0018455/U Data: 11/06/2021 12:59
Ufficio: UFFICIO PROTOCOLLO
Classifica:



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO" DI CASERTA

Spett.le CSI Consorzio Servizi Integrati
info@cisglobal.it

OGGETTO: Convenzione Consip "Servizi di Pulizia, sanificazione e altri servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale" Lotto 8. Piano di attività protocollo 0000687 del 28.05.2021.

Con riferimento al piano di attività indicato in oggetto e al verbale del 25.05.2021 trasmesso a Codesto Consorzio in data 27.05.2021 si rappresenta quanto segue:

- 1) Non è pervenuto, a tutt'oggi, l'elenco prodotti che saranno utilizzati per erogare il servizio di pulizia e sanificazione, come richiesto nell'incontro del 25.05.2021;
- 2) Non è stato dato riscontro alla richiesta sulla presentazione di una relazione che evidenzi nel dettaglio le differenze economiche dei tre piani di attività inoltrati all'AORN;
- 3) Il nuovo Piano di attività, prot 0000687 del 28.05.2021, riporta a pag. 17 i dati relativi a un edificio fittizio AE in merito al quale si chiede di dettagliare a quali aree si riferisca soprattutto per le voci "Servizio di pulizie e Sanificazione" e "Servizio di disinfestazione".

Sempre a pagina 17 i letti pari a 429 unità indicati in merito alle attività integrative PIUL per disinfezione sono ad oggi n. 407;

- 4) A pag. 32 - autoparco, a pag 33 - edificio C- a pag. 34 edificio D, a pag. 35 edificio E, a pag. 37 Edificio H alla voce MR5 servizi igienici aperti al pubblico 5 giorni a settimana devono essere 7 giorni su 7 come già ribadito in precedenza;
- 5) A Pag. 36 Edificio F non ci sono servizi igienici aperti al pubblico MR5;
- 6) A pagina 36 Edificio H la voce MR1 non dettaglia a quale attività/reparto si riferisce, in quanto sono presenti su tale piano solo i riuniti e gli uffici che sono già inseriti nella voce BR1;
- 7) Sono poco chiare le tabelle a pag. 40 e a pag. 109, i presidi devono rispettare le richieste come da capitolato tecnico dell'AORN (Pag. 7 allegato B e pag.7 dell'Allegato C) già inoltrata a Codesta ditta e che si inoltra nuovamente in allegato;
- 8) Si trasmette allegata alla presente nota la mail inoltrata dall'UOC Ingegneria Ospedaliera dell'AORN con le annotazioni di competenza.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE UOC
PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
Dott.ssa Antonietta Costantini

Oggetto **Re: Trasmissione PDA-Consip ssn-Lotto 8**
Mittente <ufficiotecnico@ospedale.caserta.it>
Destinatario <provveditorato@ospedale.caserta.it>
Data 11.06.2021 10:43



in riscontro alla mail del 31.05.2021 si comunica quanto segue

Dall'analisi dell'ultimo PDA trasmessoci e delle relative planimetrie associate si rilevano le seguenti incongruenze:

- Continuano ad essere presenti errori di computo delle superfici oggetto del servizio da affidare, già trattati nelle precedenti comunicazioni;
 - Le superfici totali indicate nella tabella riportata nelle pagg. 10 e 11 del PDA discordano dalla somma dei parziali riportati nel paragrafo 3.1 - consistenza degli ambienti.
- Per quanto detto di seguito si riportano le superfici totali degli edifici dell'AORN che devono risultare nel PDA, computate secondo le indicazioni trasmesse più volte dalla scrivente U.O.C. e secondo le planimetrie con la classificazione redatte dalla U.O.C. OPSOS, tenendo conto dell'ampliamento al piano - 1 dell'Edificio N (ampliamento delle UU.OO.CC. Anestesia e Rianimazione e Immunoematologia), della ristrutturazione del piano terra Ed. F (reparto di Malattie Infettive) e delle ulteriori modifiche comunicate alla ditta nelle riunioni delle scorse settimane tenutesi con la ditta e le UU.OO. interessate.

Ed. A	2611 mq
Ed. B	2.400 mq
Ed. C	5.806 mq
Ed. D	6.855 mq
Ed. E	969 mq
Ed. F*	15.141 mq
Ed. H	981 mq
Ed. I	362 mq
Ed. L	395 mq
Ed. M	422 mq
Ed. N**	12.600 mq
Autoparco	242 mq

* la superficie totale è comprensiva di mq 132 relativi alle sale operatorie presenti al piano 3

** la superficie totale è comprensiva di mq 254 relativi alle sale operatorie presenti al piano 3 e al piano 6

Inoltre nel suddetto PDA non sono riportate le modifiche richieste con nota prot.12198I del 14.04.2021.

Il 31/05/2021 09:43 provveditorato@ospedale.caserta.it ha scritto:

Con la presente si trasmette Piano Dettagliato delle Attività , per verifica modifiche richieste.

UOC Provveditorato ed Economato

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE con oggetto:

SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE AREE OSPEDALIERE INTERNE ED ESTERNE E SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE DELLE AREE INTERNE ED ESTERNE DELL’AORN “S.ANNA E S. SEBASTIANO DI CASERTA .PROVVEDIMENTI.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l’AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €914.915,32

- è di competenza dell'esercizio 2021 , imputabile al conto economico 5020201050 - Pulizia da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 2 (per le proposte che determinano un costo per l’AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €3.891,80

- è di competenza dell'esercizio 2021 , imputabile al conto economico 5090302074 - Altre spese generali da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 15/06/2021

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Eduardo Scarfiglieri