



**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”**  
**CASERTA**

---

**Deliberazione del Direttore Generale N. 1065 del 29/12/2022**

---

**Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

**Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori” scheda n. 58 - CIG. 8115585899 - CUP. C23D19000070002 - Aggiudicazione lavori.**

**PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione dal 29/12/2022 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**ESECUTIVITA'**

Atto immediatamente esecutivo

**TRASMISSIONE**

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

**UOC AFFARI GENERALI**

**Direttore Eduardo Chianese**

**ELENCO FIRMATARI**

*Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE*

*Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA*

*Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*Angela Anacchiarico - DIREZIONE SANITARIA*

*Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA*

*Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI*

**Oggetto:** Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58 - CIG. 8115585899 - CUP. C23D19000070002 - Aggiudicazione lavori.

### **Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

#### **Premesso che**

- la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- con delibera n. 17 del 26/06/2020, a seguito di procedura di gara, veniva aggiudicato il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo relativo alla "Realizzazione di un Edificio da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", all'RTP Main Management e Ingegneria Srl – Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl;
- la somma finanziata, tramite Accordo di Programma di edilizia sanitaria III fase - completamento, ex art. 20 L. 67/88, relativa all'intervento di cui in oggetto, è complessivamente pari ad € 16.044.900,00 IVA inclusa e, pertanto, il progetto complessivo è stato diviso in due interventi funzionalmente indipendenti, di cui:
  - lotto 1: l'intervento principale oggetto della presente delibera, che comprende sia la realizzazione dell'Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori, sia la fornitura e posa in opera di una PET/TC e di una TAC di centraggio completa di simulatore, per un importo complessivo pari ad € 16.044.900,00 IVA inclusa, il cui impegno di spesa viene contabilizzato sul c.e. n. 2010101100 destinato a: finanziamenti per investimenti, ex art. 20 L. 67/88;
  - lotto 2: l'intervento complementare le cui lavorazioni sono accessorie al suindicato intervento principale e comprende, in particolare, la sistemazione delle aree esterne e il collegamento diretto con l'ospedale principale tramite tunnel, per un importo pari ad € 2.643.741,32 € IVA inclusa. Tali opere sono stralciate dal progetto esecutivo e potranno essere realizzate successivamente con fondi residuali o dedicati;
- ai sensi dell'art. 26 c.8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 20140/i del 01/07/2021, a firma del Responsabile del procedimento pro tempore, è stato validato il progetto esecutivo;
- con delibera n. 565 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 16.044.900,00 IVA inclusa;
- con nota prot. 682107/dir. del 25/05/2021 la Commissione D.G.R.C. n. 7301/01 dell'Asl di Caserta ha espresso parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione per il progetto di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale –

*Deliberazione del Direttore Generale*

Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori” presso l’A.O.R.N. di Caserta;

- con nota prot. n. 4966 del 18/03/2021, il Comando dei VV.F. di Caserta ha espresso parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
- in data 31/05/2021 il Comune di Caserta ha rilasciato il permesso a costruire n. 6/2021;
- con nota prot. n. 20148 del 01/07/2021 il Responsabile del Procedimento pro tempore ha dichiarato l’opera cantierabile;
- in data 27/08/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, ha decretato l’ammissione a finanziamento per l’intervento di cui in oggetto, codice intervento 150.150907.H.075.01 scheda 58, per un importo a carico dello Stato di € 15.242.655,00 e di € 802.245,00 a carico della Regione Campania;
- l’area su cui realizzare l’intervento non era di proprietà dell’AORN e pertanto, per la realizzazione dello stesso, si è reso necessario procedere all’esproprio dei beni immobili interessati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Caserta n.59 del 18.11.2020 è stata adottata la variante al PRG relativa all’area interessata con imposizione del vincolo preordinato all’esproprio sui beni immobili interessati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Caserta n.59 del 18.11.2020 è stata adottata la variante al PRG, approvata definitivamente con successiva Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Caserta n.14 del 13.04.2021, ai sensi dell’art.19 del D.P.R. 327/2001 nonché dichiarata la pubblica utilità delle opere da realizzare;
- ai sensi del D.P.R. 327/2001 sono state avviate le procedure per l’esproprio delle n. 6 particelle di terreno sulle quali è prevista la realizzazione dell’ampliamento della struttura ospedaliera;
- in data 04/02/2022 è stata pubblicata la procedura relativa ai lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori” mediante la piattaforma telematica S.I.A.P.S. di So.Re.Sa., per un importo a base d’asta di € 11.245.383,04 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 150.549,00, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che in data 07/03/2022, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute telematicamente offerte da parte di n. 5 operatori economici;
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell’intervento in oggetto l’Arch. Antonio Rocchio, in luogo dell’arch. V. Patitucci collocato in quiescenza;

#### **Considerato che**

- con delibera n. 614 del 29/07/2022 è stata nominata una Commissione giudicatrice per la verifica e la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti;
- la commissione, ai sensi del punto 18.1 del disciplinare di gara che recita: “...è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 48 su 80 per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia...”, ha proceduto all’esclusione delle ditte con punteggio inferiore alla predetta soglia di sbarramento come descritto nei verbali di gara n 3 e 4 allegati alla presente;
- la suindicata Commissione, terminata la valutazione della documentazione amministrativa, tecnica ed economica, come da verbali nn. 1, 2, 3 e 4, rispettivamente del 10/08/2022, del 20/10/2022, 21/10/2022 e del 26/10/2022, allegati alla presente delibera a formarne parte integrante e sostanziale, ha formulato la proposta di aggiudicazione provvisoria dell’appalto in favore dell’operatore

*Deliberazione del Direttore Generale*

economico RTI CONSORZIO INTEGRA COOPERATIVA – ITERGA COSTRUZIONI GENERALI SRL;

- a seguito della conclusione del mandato, la commissione di gara ha provveduto a trasmettere al RUP i verbali di gara prodotti al fine di avviare le attività consequenziali di competenza;

**Preso atto che**

- con Deliberazione n. 1040 del 23/12/2022, l'ufficio per le espropriazioni procedeva alla conclusione dei procedimenti di esproprio degli immobili censiti al C.T. Caserta F. 27 particelle n. 5725, 5727, 5729, 5731, 5735, interessate dai lavori in oggetto, per effetto delle relative immissioni in possesso e dei decreti definitivi di esproprio, registrati presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Caserta – Ufficio Territoriale di Caserta;
- sono state disposte e liquidate le indennità di esproprio, presso la Cassa Depositi e Prestiti del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, con mandati di pagamento n. 667 del 17/11/2021 (p.lla 5725), n. 2100627 del 10/05/2022 (p.lla 5727), n. 2100629 del 10/05/2022 (p.lla 5729), n. 2100630 del 10/05/2022 (p.lla 5731), n. 2100631 del 10/05/2022 (p.lla 5735), che ammontano complessivamente a € 727 705,00;

**Dato atto che**

- il RUP ha effettuato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario, nonché la regolarità fiscale e contributiva, mediante l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE sulla piattaforma ANAC;
- in data 12/12/2022 è stata inviata la richiesta di Informativa Antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, dell'operatore economico aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti;
- con delibera n. 1019 del 20/12/2022 veniva aggiudicata la Direzione dei lavori di cui in oggetto al RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA - ING. GIUSEPPE COPPOLA;

**Visto che**

- il Quadro Economico dell'intervento post-gara sarà composto come da tabella sottostante:

<b>A.</b>	<b>Somme per Lavori</b>	<b>EURO</b>
A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 10.196.152,48
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 150.549,00
	<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 10.346.701,48</b>
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 200.000,00
B.2	Imprevisti, oneri di discarica ed economie di gara (IVA inclusa)	€ 708.396,27
B.3	Spese tecniche	
	B.3.1 Progettazione	€ 396.280,19
	B.3.2 Direzione dei Lavori	€ 227.812,04
	B.3.3 Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale	€ 113.543,35
	B.3.4 Accatastamento	€ 5.000,00

*Deliberazione del Direttore Generale*



	B.3.5	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 29.705,42
	B.4	Accantonamenti	
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 48.876,08
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 15.000,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 44.000,00
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
	B.5	Attrezzature (IVA inclusa)	€ 2.700.000,00
	B.6	Oneri fiscali	
	B.6.1	IVA 10% su importo lavori e sicurezza (Totale A)	€ 1.034.670,15
	B.6.1	IVA 22% su spese tecniche (B.3)	€ 169.915,02
		<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 5.698.198,52</b>
		<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 16.044.900,00</b>

- il costo complessivo post-gara, pari a 16.044.900,00 €, va impegnato ripartendolo in percentuale come di seguito indicato:
  - 95% a carico dello Stato, per € 15.242.655,00;
  - 5% a carico della Regione Campania, per € 802.245,00;
- l'importo complessivo occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, pari ad € 16.044.900,00 IVA inclusa, viene interamente finanziato tramite Accordo di Programma di edilizia sanitaria III Fase, ex art. 20 L. 67/88 - scheda n. 58 - ed è imputato sul conto economico n. 2010101100 destinato a “finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88”;

#### **Ritenuto**

- per le motivazioni sopra rappresentate, prendere atto dei verbali nn. 1, 2, 3 e 4, rispettivamente del 10/08/2022, del 20/10/2022, 21/10/2022 e del 26/10/2022, allegati alla presente deliberazione;
- procedere all'aggiudicazione con efficacia dei lavori di “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori” scheda n. 58, all'operatore economico RTI CONSORZIO INTEGRA COOPERATIVA – ITERGA COSTRUZIONI GENERALI SRL, con un ribasso percentuale offerto del 8,10%, sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 10.346.701,48 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza pari a 150.549,00 € oltre alle migliori proposte nella relativa offerta tecnica;

#### **Attestata**

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

#### **PROPONE**

Per tutto quanto in premessa che qui si intende riportato ed approvato di:

1. prendere atto dei verbali nn. 1, 2, 3 e 4, rispettivamente del 10/08/2022, del 20/10/2022, 21/10/2022 e del 26/10/2022, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

*Deliberazione del Direttore Generale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

2. procedere all'aggiudicazione con efficacia dei lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58, all'operatore economico RTI CONSORZIO INTEGRA COOPERATIVA – ITERGA COSTRUZIONI GENERALI SRL, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 8,10 %, pari ad € 10.346.701,48 inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 150.549,00, oltre IVA al 10%;
3. approvare il Quadro Economico dell'intervento post-gara, per un importo complessivo di € 16.044.900,00 IVA inclusa, come dettagliato in narrativa;
4. imputare la spesa per la realizzazione dei lavori di che trattasi, pari ad € 11.381.371,74 IVA inclusa, sul conto economico n. 2010101100 destinato a "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", come previsto in Delibera 565 del 09/07/2021;
5. prevedere nel contratto una clausola di recesso qualora le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in corso di svolgimento, dovessero accertare l'incapacità dell'aggiudicatario di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
6. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario;
7. rendere il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di avviare i lavori.

**IL DIRETTORE U.O.C.  
INGEGNERIA OSPEDALIERA**  
*Arch. Antonio Rocchio*

*Deliberazione del Direttore Generale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Gaetano Gubitosa**

*nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020*

*insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020*

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera** Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico

\_\_\_\_\_

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara

\_\_\_\_\_

**DELIBERA**

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE ATTO** dei verbali nn. 1, 2, 3 e 4, rispettivamente del 10/08/2022, del 20/10/2022, 21/10/2022 e del 26/10/2022, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
2. **PROCEDERE** all'aggiudicazione con efficacia dei lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58, all'operatore economico RTI CONSORZIO INTEGRA COOPERATIVA – ITERGA COSTRUZIONI GENERALI SRL, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 8,10 %, pari ad € 10.346.701,48 inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 150.549,00, oltre IVA al 10%;
3. **APPROVARE** il Quadro Economico dell'intervento post-gara, per un importo complessivo di € 16.044.900,00 IVA inclusa, come dettagliato in narrativa;
4. **IMPUTARE** la spesa per la realizzazione dei lavori di che trattasi, pari ad € 11.381.371,74 IVA inclusa, sul conto economico n. 2010101100 destinato a "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", come previsto in Delibera 565 del 09/07/2021;
5. **PREVEDERE** nel contratto una clausola di recesso qualora le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in corso di svolgimento, dovessero accertare l'incapacità dell'aggiudicatario di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
6. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario;
7. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di avviare i lavori.

**Il Direttore Generale**  
Gaetano Gubitosa

*Deliberazione del Direttore Generale*

## VERBALE DI GARA

Lavori di “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori. ”

### Seduta n° 1 – PUBBLICA -

L’anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno DIECI del mese di AGOSTO alle ore 15:25, presso la Palazzina “A” dell’Azienda Ospedaliera Sant’Anna e San Sebastiano di Caserta, si è tenuta la PRIMA seduta di gara in forma pubblica per la procedura in oggetto.

Sono presenti per la Stazione Appaltante:

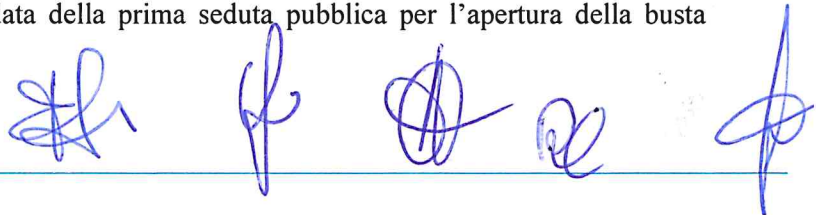
- l’Ing. Sergio Casarella, quale Presidente di gara;
- l’Ing. Raffaele Cajafa, quale componente della commissione di gara;
- l’Ing. Nunziante Guadagno, quale componente della commissione di gara;
- l’arch. Valerio Scozzafava, in qualità di segretario verbalizzante.

Per gli operatori economici:

- ing. Francesco Troilo, di cui si allega delega, per conto di: Consorzio Integra Societa’ Cooperativa;

### Premesso che

- in data 04/02/2022 è stata pubblicata la procedura relativa ai lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori”, con termine di ricezione offerte fissato per il giorno 07/03/2022, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute complessive n.5 offerte, da altrettanti operatori economici;
- con comunicazione del 03/08/2022 trasmessa tramite la piattaforma S.I.A.P.S. di So.Re.Sa., è stata comunicata ai partecipanti la data della prima seduta pubblica per l’apertura della busta telematica amministrativa;



*U.O.C. Ingegneria Ospedaliera*  
*Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant’Anna e San Sebastiano –*  
*Caserta*

*Via Palasiano 81100 - Caserta*

*Tel. 08232199 - 08232245*

*e-mail: [ufficiotecnico@ospedale.caserta.it](mailto:ufficiotecnico@ospedale.caserta.it) – PEC:*

*[attivitategniche@ospedalecasertapec.it](mailto:attivitategniche@ospedalecasertapec.it)*





**Quanto sopra premesso**

Il Presidente di gara apre la prima seduta pubblica alle ore 15:25, e procede a verificare il contenuto delle buste telematiche presentate, secondo l'ordine di arrivo, come da elenco sotto riportato:

<i>Partecipante</i>	<i>Data di ricezione</i>	<i>Registro di sistema offerta</i>
RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	07/03/2022 09:05:53	PI019861-22
Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	07/03/2022 09:38:03	PI019877-22
RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	07/03/2022 10:05:39	PI019890-22
RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	07/03/2022 10:25:30	PI019916-22
RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	07/03/2022 10:40:13	PI019927-22

Le n.5 buste telematiche amministrative trasmesse dagli operatori economici vengono aperte per il tramite dell'apposita applicazione presente sulla piattaforma S.I.A.P.S.

Dalla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dai n.5 operatori economici partecipanti risulta:

<i>Partecipante</i>	<i>note</i>
RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Ammessa al prosieguo – La Commissione rileva che l'attestato SOA della ditta Integra non risulta leggibile.
Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	Ammessa al prosieguo.
RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	Ammessa al prosieguo.
RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	Ammessa al prosieguo.
RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa al prosieguo.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica per verificarne la corrispondenza con quanto previsto nel disciplinare di gara.

*U.O.C. Ingegneria Ospedaliera*  
*Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano –*  
*Caserta*

*Via Palasiano 81100 - Caserta*

*Tel. 08232199 - 08232245*

*e-mail: [ufficiotecnico@ospedale.caserta.it](mailto:ufficiotecnico@ospedale.caserta.it) – PEC:*

*[attivitatecniche@ospedalecasertapec.it](mailto:attivitatecniche@ospedalecasertapec.it)*





REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO" DI CASERTA

Tutte le offerte tecniche risultano presenti e conformi al disciplinare di gara.

La Commissione, alla luce di quanto sopra, dichiara concluse le operazioni in forma pubblica e proseguirà la valutazione delle offerte tecniche in successive sedute riservate.

La seduta si chiude alle ore 19:30

Il presente verbale viene letto, e sottoscritto

Ing. Sergio Casarella

Ing. Raffaele Cajafa

Ing. Nunziante Guadagno

Arch. Valerio Scozzafava

Ing. Francesco Troilo

---

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera  
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano –  
Caserta

Via Palasiano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: [ufficiotecnico@ospedale.caserta.it](mailto:ufficiotecnico@ospedale.caserta.it) – PEC:

[attivataecniche@ospedalecasertapec.it](mailto:attivataecniche@ospedalecasertapec.it)



CERT. N. IT- 125809



## VERBALE DI GARA

Lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro – Riabilitazione ed ambulatori. "

CIG 90873774BB - CUP C21B20000910003

Seduta n° 2 – RISERVATA - del 20/10/2022 - ore 15:15

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTI del mese di OTTOBRE alle ore 15,15, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si è tenuta la SECONDA seduta di gara in forma riservata per la procedura in oggetto.

Sono presenti per la Stazione Appaltante:

- L'ing. Sergio Casarella – Direttore UOC Tecnico-Patrimonio-Ingegneria Clinica presso l'AORN San Giuseppe Moscati di Avellino, quale Presidente di gara;
- L'ing. Raffaele Cajafa – Dirigente UOC Tecnico-Manutentiva e Patrimonio presso l'AO dei Colli, quale componente della commissione di gara;
- L'ing. Nunziante Guadagno, Dirigente UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare presso l'ASL Napoli 3 Sud, quale componente della commissione di gara;

nominati giusta delibera del Direttore Generale n. 614 del 29-07-2022.

L'ing. Nunziante Guadagno svolge anche le funzioni di segretario.

La Commissione, prima di procedere all'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica, prende atto di quanto contenuto al paragrafo 18.3 del Disciplinare di gara e precisamente "Per ciascuno degli elementi qualitativi di cui alle tabelle riportate nel precedente paragrafo 18.1, ogni commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 5, come da schema sotto riportato" mentre la tabella successiva riporta:

giudizio	Coeff.	Criterio di giudizio
Ottimo	5	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	4	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	3	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni
Parzialmente adeguato	2	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

La Commissione rileva una incongruenza tra quanto riportato nel primo periodo del citato paragrafo 18.3 e la tabella successiva sopra riportata, in particolare il coefficiente di partenza per l'attribuzione dei punteggi in tabella parte da 0 mentre in precedenza viene indicato che parte da 1.

In merito la Commissione sente il Responsabile del Procedimento il quale comunica che trattasi di un mero errore di trascrizione, e che i punteggi e le preferenze che i singoli Commissari dovrebbero esprimere sono quelli previsti dall'Allegato G del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Di seguito si riportano i criteri riportati nelle linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie presenti nel citato allegato al D.P.R. 207/2010.

*"Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi."*

Tanto premesso la Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche seguendo i suddetti criteri di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

La Commissione procede, quindi, alla analisi delle offerte tecniche limitatamente al parametro di valutazione A "Proposte migliorative relative alle opere edili", tenendo conto dell'ordine in cui i plichi sono pervenuti e ciascun componente della Commissione inizia a valutare l'offerta tecnica secondo l'ordine del sub-criterio di valutazione riportato nel disciplinare di gara.

Dopo l'attribuzione delle preferenze espresse da ciascun componente, la Commissione procede a inserire tali dati nel foglio di calcolo elettronico all'uopo predisposto relativo ai sub-criteri di valutazione A1, A2, A3, A4, A5 e A6, secondo le indicazioni del Disciplinare di Gara e di quanto sopra riportato, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

La Commissione terminata la valutazione dei suddetti sub-criteri, rinvia il prosieguo in altra seduta riservata la valutazione delle offerte tecniche relativamente agli ulteriori parametri di valutazione.

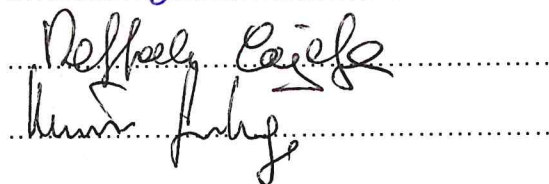
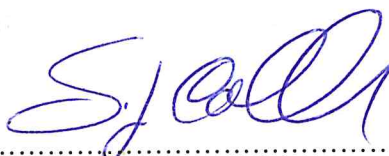
La Commissione termina l'odierna seduta alle ore 19:00 rinviando il prosieguo dei lavori alla data del 21/10/2022 ore 16:00.

LCS

– ing. Sergio Casarella

– ing. Raffaele Cajafa

– ing. Nunziante Guadagno,





- Ditte
- Ditta A RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
  - Ditta B Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
  - Ditta C RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
  - Ditta D RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
  - Ditta E RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	A3	A3	A3	A3	Ditta A	12	1,00	
Ditta B		C2	BD	B3	Ditta B	4	0,33	
Ditta C			C3		Ditta C	8	0,67	
Ditta D				D2	Ditta D	3	0,25	
					Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	A2	A2	A2	A3	Ditta A	9	1,00	
Ditta B		BC	D2	B3	Ditta B	4	0,44	
Ditta C			CD	C4	Ditta C	6	0,67	
Ditta D				D3	Ditta D	6	0,67	
					Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	A2	C2	A2	A2	Ditta A	6	0,86	
Ditta B		C2	BD	B2	Ditta B	3	0,43	
Ditta C			CD	C2	Ditta C	7	1,00	
Ditta D				DE	Ditta D	3	0,43	
					Ditta E	1	0,14	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,95	Ditta	A	1,00
Ditta	B	0,40	Ditta	B	0,42
Ditta	C	0,78	Ditta	C	0,82
Ditta	D	0,45	Ditta	D	0,47
Ditta	E	0,05	Ditta	E	0,05

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A1
Ditta A	6,65	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	2,80	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	5,46	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,15	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,35	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A1
Ditta A	7,00	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	2,94	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	5,74	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,29	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,35	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

## Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	6	1,00	
Ditta A	A2	A2	AD	AE	Ditta B	4	0,67	
Ditta B		B2	BD	BE	Ditta C	3	0,50	
Ditta C			CD	C2	Ditta D	4	0,67	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,50	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	1,00	
Ditta A	A2	A2	A2	A2	Ditta B	3	0,38	
Ditta B		BC	BD	BE	Ditta C	3	0,38	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	3	0,38	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,38	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	3	0,50	
Ditta A	B2	AC	D2	A2	Ditta B	6	1,00	
Ditta B		BC	BD	B2	Ditta C	5	0,83	
Ditta C			CD	C2	Ditta D	5	0,83	
Ditta D				DE	Ditta E	1	0,17	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,83	Ditta	A	1,00
Ditta	B	0,68	Ditta	B	0,82
Ditta	C	0,57	Ditta	C	0,69
Ditta	D	0,63	Ditta	D	0,76
Ditta	E	0,35	Ditta	E	0,42

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A2
Ditta A	5,81	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	4,76	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	3,99	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	4,41	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	2,45	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A2
Ditta A	7,00	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	5,74	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	4,83	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	5,32	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	2,94	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Ditte		
Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	10	1,00	
Ditta A	A2	A4	A2	A2	Ditta B	4	0,40	
Ditta B		B2	BD	BE	Ditta C	0	0,00	
Ditta C			D2	E2	Ditta D	4	0,40	
Ditta D				DE	Ditta E	4	0,40	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	0,50	
Ditta A	B4	A4	D3	A4	Ditta B	16	1,00	
Ditta B		B5	B2	B5	Ditta C	1	0,06	
Ditta C			D4	CE	Ditta D	11	0,69	
Ditta D				D4	Ditta E	1	0,06	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	1,00	
Ditta A	A2	A2	AD	A3	Ditta B	3	0,38	
Ditta B		BC	D2	B2	Ditta C	2	0,25	
Ditta C			CD	E2	Ditta D	6	0,75	
Ditta D				D2	Ditta E	2	0,25	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,83	Ditta	A	1,00
Ditta	B	0,59	Ditta	B	0,71
Ditta	C	0,10	Ditta	C	0,12
Ditta	D	0,61	Ditta	D	0,73
Ditta	E	0,24	Ditta	E	0,29

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A3	
Ditta A	2,49 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		
Ditta B	1,77 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.		
Ditta C	0,30 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO		
Ditta D	1,83 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL		
Ditta E	0,72 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.		

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A3	
Ditta A	3,00 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		
Ditta B	2,13 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.		
Ditta C	0,36 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO		
Ditta D	2,19 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL		
Ditta E	0,87 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.		

Ditte		
Ditta A		RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B		Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C		RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D		RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E		RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	10	1,00	
Ditta A	A4	A2	AD	A3	Ditta B	7	0,70	
Ditta B		B6	D3	BE	Ditta C	2	0,20	
Ditta C			D3	C2	Ditta D	10	1,00	
Ditta D				D3	Ditta E	1	0,10	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	0,89	
Ditta A	A2	A2	AD	A3	Ditta B	5	0,56	
Ditta B		B2	D2	B3	Ditta C	2	0,22	
Ditta C			D3	C2	Ditta D	9	1,00	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	6	0,60	
Ditta A	B2	A2	A2	A2	Ditta B	10	1,00	
Ditta B		B3	B2	B3	Ditta C	2	0,20	
Ditta C			D2	C2	Ditta D	3	0,30	
Ditta D				DE	Ditta E	1	0,10	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,83	Ditta	A	1,00
Ditta	B	0,75	Ditta	B	0,90
Ditta	C	0,21	Ditta	C	0,25
Ditta	D	0,77	Ditta	D	0,93
Ditta	E	0,07	Ditta	E	0,08

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A4
Ditta A	7,47	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	6,75	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	1,89	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	6,93	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,63	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A4
Ditta A	9,00	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	8,10	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	2,25	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	8,37	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,72	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.



## Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	14	1,00	
Ditta A	A3	A4	A2	A5	Ditta B	7	0,50	
Ditta B		B3	D2	B4	Ditta C	1	0,07	
Ditta C			D3	CE	Ditta D	8	0,57	
Ditta D				D3	Ditta E	1	0,07	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	6	0,67	
Ditta A	B2	A3	D2	A3	Ditta B	9	1,00	
Ditta B		B3	BD	B3	Ditta C	2	0,22	
Ditta C			D3	C2	Ditta D	9	1,00	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,44	
Ditta A	B2	A2	D2	A2	Ditta B	9	1,00	
Ditta B		B2	B2	B3	Ditta C	3	0,33	
Ditta C			CD	C2	Ditta D	6	0,67	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,70	Ditta	A	0,84
Ditta	B	0,83	Ditta	B	1,00
Ditta	C	0,21	Ditta	C	0,25
Ditta	D	0,75	Ditta	D	0,90
Ditta	E	0,02	Ditta	E	0,02

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A5
Ditta A	3,50	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	4,15	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	1,05	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,75	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,10	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A5
Ditta A	4,20	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	5,00	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	1,25	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	4,50	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,10	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Ditte		
Ditta A		RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B		Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C		RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D		RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E		RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	9	1,00	
Ditta A	A2	A3	A2	A2	Ditta B	4	0,44	
Ditta B		B2	BD	BE	Ditta C	1	0,11	
Ditta C			CD	E3	Ditta D	2	0,22	
Ditta D				E3	Ditta E	7	0,78	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	9	1,00	
Ditta A	A2	A3	A2	A2	Ditta B	3	0,33	
Ditta B		B2	BD	E2	Ditta C	1	0,11	
Ditta C			CD	E2	Ditta D	2	0,22	
Ditta D				E2	Ditta E	6	0,67	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,57	
Ditta A	AB	AC	AD	AE	Ditta B	7	1,00	
Ditta B		B2	B2	B2	Ditta C	3	0,43	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	2	0,29	
Ditta D				E2	Ditta E	4	0,57	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta A	A	0,86	Ditta A	A	1,00
Ditta B	B	0,59	Ditta B	B	0,69
Ditta C	C	0,22	Ditta C	C	0,26
Ditta D	D	0,24	Ditta D	D	0,28
Ditta E	E	0,67	Ditta E	E	0,78

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio A6	
Ditta A	1,72	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,18	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	0,44	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,48	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	1,34	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio A6	
Ditta A	2,00	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,38	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	0,52	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,56	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	1,56	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

## VERBALE DI GARA

**Lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro – Riabilitazione ed ambulatori. "**

**CIG 90873774BB - CUP C21B20000910003**

**Seduta n° 3 – RISERVATA - del 21/10/2022 - ore 16:00**

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTUNO del mese di OTTOBRE alle ore 16,00, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si è tenuta la TERZA seduta di gara in forma riservata per la procedura in oggetto.

Sono presenti per la Stazione Appaltante:

- L'ing. Sergio Casarella – Direttore UOC Tecnico-Patrimonio-Ingegneria Clinica presso l'AORN San Giuseppe Moscati di Avellino, quale Presidente di gara;
- L'ing. Raffaele Cajafa – Dirigente UOC Tecnico-Manutentiva e Patrimonio presso l'AO dei Colli, quale componente della commissione di gara;
- L'ing. Nunziante Guadagno, Dirigente UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare presso l'ASL Napoli 3 Sud, quale componente della commissione di gara;

nominati giusta delibera del Direttore Generale n. 614 del 29-07-2022.

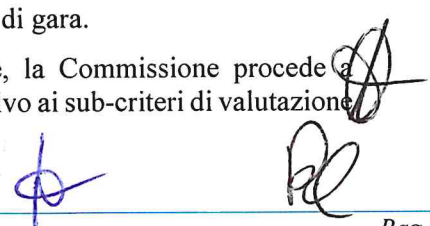
L'ing. Nunziante Guadagno svolge anche le funzioni di segretario.

La Commissione, richiamati i contenuti del verbale della seduta riservata n. 2, procede all'analisi delle offerte tecniche limitatamente al parametro di valutazione B "Proposte migliorative relative agli impianti elettrici e meccanici", tenendo conto dell'ordine in cui i plichi sono pervenuti e ciascun componente della Commissione inizia a valutare l'offerta tecnica secondo l'ordine del sub-criterio di valutazione riportato nel disciplinare di gara.

Dopo l'attribuzione delle preferenze espresse da ciascun componente, la Commissione procede a inserire tali dati nel foglio di calcolo elettronico all'uopo predisposto relativo ai sub-criteri di valutazione B1, B2 e B3, secondo le indicazioni del Disciplinare di Gara e di quanto sopra riportato, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

Successivamente la Commissione procede all'analisi delle offerte tecniche limitatamente al parametro di valutazione C "Proposte migliorative relative alla gestione del cantiere", tenendo conto dell'ordine in cui i plichi sono pervenuti e ciascun componente della Commissione inizia a valutare l'offerta tecnica secondo l'ordine del sub-criterio di valutazione riportato nel disciplinare di gara.

Dopo l'attribuzione delle preferenze espresse da ciascun componente, la Commissione procede a inserire tali dati nel foglio di calcolo elettronico all'uopo predisposto relativo ai sub-criteri di valutazione





C1 e C2, secondo le indicazioni del Disciplinare di Gara e di quanto sopra riportato, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

Successivamente la Commissione procede all'analisi delle offerte tecniche limitatamente al parametro di valutazione D "Proposte migliorative relative ai CAM (Criteri Ambientali Minimi)", tenendo conto dell'ordine in cui i plichi sono pervenuti e ciascun componente della Commissione inizia a valutare l'offerta tecnica secondo l'ordine del sub-criterio di valutazione riportato nel disciplinare di gara.

Dopo l'attribuzione delle preferenze espresse da ciascun componente, la Commissione procede a inserire tali dati nel foglio di calcolo elettronico all'uopo predisposto relativo ai sub-criteri di valutazione D1, D2 e D3, secondo le indicazioni del Disciplinare di Gara e di quanto sopra riportato, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

Successivamente la Commissione procede all'analisi delle offerte tecniche relativamente ai parametri di valutazione E "Proposte migliorative relativa al periodo offerto di garanzia full risk per un periodo aggiuntivo rispetto ai 12 mesi obbligatori", F "Presentazioni di certificazioni aggiuntive" e G "Presentazioni di certificazioni relative al "Rating di Legalità" tenendo conto dell'ordine in cui i plichi sono pervenuti e ciascun componente della Commissione inizia a valutare l'offerta tecnica secondo l'ordine del sub-criterio di valutazione riportato nel disciplinare di gara.

Dopo l'attribuzione delle preferenze espresse da ciascun componente, la Commissione procede a inserire tali dati nel foglio di calcolo elettronico all'uopo predisposto relativo ai suddetti criteri di valutazione E, F e G, secondo le indicazioni del Disciplinare di Gara e di quanto sopra riportato, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

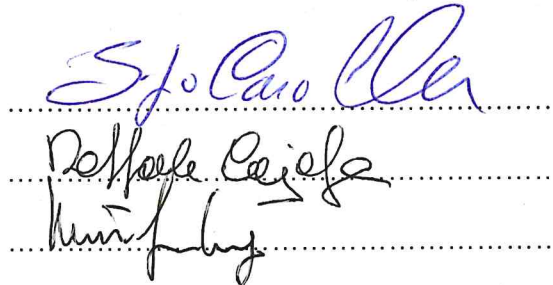
Al termine delle suddette operazioni, la Commissione, elabora sia la tabella dei punteggi derivante da confronto a coppie con media dei coefficienti attribuiti sia la tabella dei punteggi con media dei coefficienti riparametrati a 1, le cui stampe si allegano al presente verbale che ne costituiscono parte integrante.

La Commissione ritenuta conclusa la valutazione delle offerte tecniche, rileva che le Ditte individuate con le lettere C "RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO" ed E "RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L." avendo conseguito un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento prevista all'ultimo capoverso dell'art. 18.1 del Disciplinare di Gara, fissata in 48 punti, vengono escluse dal prosieguo della gara.

La Commissione termina l'odierna seduta alle ore 19:00 rinviando il prosieguo dei lavori alla data del 26/10/2022 ore 15:00 per l'apertura delle offerte economiche in seduta pubblica.

LCS

- ing. Sergio Casarella
- ing. Raffaele Cajafa
- ing. Nunziante Guadagno,



## Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	6	0,67	
Ditta A	B2	C2	A3	A3	Ditta B	9	1,00	
Ditta B		BC	B3	B3	Ditta C	9	1,00	
Ditta C			C3	C3	Ditta D	3	0,33	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	9	0,90	
Ditta A	B2	A2	A3	A4	Ditta B	10	1,00	
Ditta B		B3	B2	B3	Ditta C	4	0,40	
Ditta C			C2	C2	Ditta D	3	0,30	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	5	0,63	
Ditta A	B2	AC	A2	A2	Ditta B	8	1,00	
Ditta B		B2	B2	B2	Ditta C	3	0,38	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	4	0,50	
Ditta D				D3	Ditta E	1	0,13	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta A	A	0,73	Ditta A	A	0,73
Ditta B	B	1,00	Ditta B	B	1,00
Ditta C	C	0,59	Ditta C	C	0,59
Ditta D	D	0,38	Ditta D	D	0,38
Ditta E	E	0,04	Ditta E	E	0,04

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio B1
Ditta A	6,57 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	9,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	5,31 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	3,42 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,36 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio B1
Ditta A	6,57 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	9,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	5,31 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	3,42 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,36 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	0,80	
Ditta A	B2	A3	A2	A3	Ditta B	10	1,00	
Ditta B		B3	B2	B3	Ditta C	3	0,30	
Ditta C			D2	C3	Ditta D	4	0,40	
Ditta D				D2	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	9	1,00	
Ditta A	B2	A4	A2	A3	Ditta B	8	0,89	
Ditta B		B3	BD	B2	Ditta C	3	0,33	
Ditta C			D3	C3	Ditta D	6	0,67	
Ditta D				D2	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,44	
Ditta A	B2	AC	AD	A2	Ditta B	9	1,00	
Ditta B		B2	B2	B3	Ditta C	4	0,44	
Ditta C			CD	C2	Ditta D	4	0,44	
Ditta D				D2	Ditta E	0	0,00	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,75	Ditta	A	0,78
Ditta	B	0,96	Ditta	B	1,00
Ditta	C	0,36	Ditta	C	0,38
Ditta	D	0,50	Ditta	D	0,52
Ditta	E	0,00	Ditta	E	0,00

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio B2
Ditta A	5,25	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	6,72	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	2,52	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,50	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,00	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio B2
Ditta A	5,46	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	7,00	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	2,66	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,64	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,00	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.



## Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	B2	A3	A4	A3	Ditta A	10	0,91	
Ditta B		B3	B3	B3	Ditta B	11	1,00	
Ditta C			CD	C3	Ditta C	4	0,36	
Ditta D				D2	Ditta D	3	0,27	
					Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	B2	A3	A2	A3	Ditta A	8	0,80	
Ditta B		B3	B2	B3	Ditta B	10	1,00	
Ditta C			CD	C2	Ditta C	3	0,30	
Ditta D				D3	Ditta D	4	0,40	
					Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E				
Ditta A	B2	AC	AD	A2	Ditta A	4	0,67	
Ditta B		BC	BD	B2	Ditta B	6	1,00	
Ditta C			CD	CE	Ditta C	4	0,67	
Ditta D				DE	Ditta D	4	0,67	
					Ditta E	2	0,33	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta A	A	0,79	Ditta A	A	0,79
Ditta B	B	1,00	Ditta B	B	1,00
Ditta C	C	0,44	Ditta C	C	0,44
Ditta D	D	0,45	Ditta D	D	0,45
Ditta E	E	0,11	Ditta E	E	0,11

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio B3
Ditta A	6,32	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	8,00	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	3,52	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,60	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,88	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio B3
Ditta A	6,32	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	8,00	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	3,52	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	3,60	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,88	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Ditte		
Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	2	0,18	
Ditta A	B3	C2	AD	AE	Ditta B	11	1,00	
Ditta B		B2	B3	B3	Ditta C	5	0,45	
Ditta C			CD	C2	Ditta D	3	0,27	
Ditta D				DE	Ditta E	2	0,18	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	2	0,25	
Ditta A	B2	AC	D2	AE	Ditta B	8	1,00	
Ditta B		B2	B2	B2	Ditta C	3	0,38	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	4	0,50	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,38	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	5	0,83	
Ditta A	B2	A2	A2	AE	Ditta B	6	1,00	
Ditta B		BC	BD	B2	Ditta C	3	0,50	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	3	0,50	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,50	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,42	Ditta	A	0,42
Ditta	B	1,00	Ditta	B	1,00
Ditta	C	0,44	Ditta	C	0,44
Ditta	D	0,42	Ditta	D	0,42
Ditta	E	0,35	Ditta	E	0,35

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio C1
Ditta A	1,26 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	3,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	1,32 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	1,26 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	1,05 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio C1
Ditta A	1,26 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	3,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	1,32 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	1,26 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	1,05 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Ditte

Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	3	0,21	
Ditta A	B2	AC	AD	AE	Ditta B	14	1,00	
Ditta B		B4	B4	B4	Ditta C	7	0,50	
Ditta C			C3	C3	Ditta D	2	0,14	
Ditta D				DE	Ditta E	2	0,14	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	5	0,45	
Ditta A	B2	AC	A2	A2	Ditta B	11	1,00	
Ditta B		B3	B3	B3	Ditta C	3	0,27	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	2	0,18	
Ditta D				DE	Ditta E	2	0,18	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,57	
Ditta A	AB	AC	AD	AE	Ditta B	7	1,00	
Ditta B		B2	B2	B2	Ditta C	3	0,43	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	3	0,43	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,43	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta A	A	0,41	Ditta A	A	0,41
Ditta B	B	1,00	Ditta B	B	1,00
Ditta C	C	0,40	Ditta C	C	0,40
Ditta D	D	0,25	Ditta D	D	0,25
Ditta E	E	0,25	Ditta E	E	0,25

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio C2
Ditta A	0,82 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	2,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	0,80 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,50 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,50 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio C2
Ditta A	0,82 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	2,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	0,80 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,50 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,50 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Ditte		
Ditta A		RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B		Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C		RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D		RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E		RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	2	0,17	
Ditta A	B2	C3	D2	A2	Ditta B	7	0,58	
Ditta B		C4	B4	BE	Ditta C	12	1,00	
Ditta C			CD	C4	Ditta D	7	0,58	
Ditta D				D4	Ditta E	1	0,08	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,36	
Ditta A	AB	C3	D3	A3	Ditta B	4	0,36	
Ditta B		C3	D3	B3	Ditta C	11	1,00	
Ditta C			C2	C3	Ditta D	9	0,82	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	2	0,29	
Ditta A	AB	C2	D2	AE	Ditta B	4	0,57	
Ditta B		BC	BD	BE	Ditta C	7	1,00	
Ditta C			C2	C2	Ditta D	4	0,57	
Ditta D				DE	Ditta E	3	0,43	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,27	Ditta	A	0,27
Ditta	B	0,50	Ditta	B	0,50
Ditta	C	1,00	Ditta	C	1,00
Ditta	D	0,66	Ditta	D	0,66
Ditta	E	0,17	Ditta	E	0,17

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio D1
Ditta A	0,54 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	2,00 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	1,32 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,34 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio D1
Ditta A	0,54 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,00 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	2,00 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	1,32 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,34 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Ditte		
Ditta A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	3	0,38	
Ditta A	B2	C2	D2	A3	Ditta B	8	1,00	
Ditta B		BC	BD	B4	Ditta C	8	1,00	
Ditta C			CD	C4	Ditta D	8	1,00	
Ditta D				D4	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	6	0,75	
Ditta A	AB	AC	AD	A3	Ditta B	8	1,00	
Ditta B		B3	BD	B3	Ditta C	4	0,50	
Ditta C			D3	C3	Ditta D	8	1,00	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	4	0,80	
Ditta A	AB	AC	AD	AE	Ditta B	4	0,80	
Ditta B		BC	BD	BE	Ditta C	4	0,80	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	5	1,00	
Ditta D				D2	Ditta E	3	0,60	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	0,64	Ditta	A	0,64
Ditta	B	0,93	Ditta	B	0,93
Ditta	C	0,77	Ditta	C	0,77
Ditta	D	1,00	Ditta	D	1,00
Ditta	E	0,20	Ditta	E	0,20

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio D2
Ditta A	2,56	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	3,72	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	3,08	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	4,00	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,80	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio D2
Ditta A	2,56	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta B	3,72	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta C	3,08	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta D	4,00	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta E	0,80	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.



- Ditte
- Ditta A RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
- Ditta B Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
- Ditta C RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
- Ditta D RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
- Ditta E RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Coefficiente	Valutazione preferenza
1	Parità
2	Preferenza minima
3	Preferenza piccola
4	Preferenza media
5	Preferenza grande
6	Preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Punteggi Casarella					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	11	1,00	
Ditta A	AB	A3	A3	A4	Ditta B	8	0,73	
Ditta B		B2	B2	B3	Ditta C	5	0,45	
Ditta C			C2	C3	Ditta D	3	0,27	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Cajafa					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	8	1,00	
Ditta A	A2	A2	AD	A3	Ditta B	4	0,50	
Ditta B		C2	BD	B3	Ditta C	6	0,75	
Ditta C			CD	C3	Ditta D	6	0,75	
Ditta D				D3	Ditta E	0	0,00	

Punteggi Guadagno					Somma coeff. attribuiti		Coefficienti variabili tra 0 e 1	
	Ditta B	Ditta C	Ditta D	Ditta E	Ditta A	9	1,00	
Ditta A	AB	AC	A6	AE	Ditta B	4	0,44	
Ditta B		BC	BD	BE	Ditta C	4	0,44	
Ditta C			CD	CE	Ditta D	3	0,33	
Ditta D				DE	Ditta E	4	0,44	

Media dei coefficienti attribuiti			Attribuzione coefficienti riparametrato a 1		
Ditta	A	1,00	Ditta	A	1,00
Ditta	B	0,56	Ditta	B	0,56
Ditta	C	0,55	Ditta	C	0,55
Ditta	D	0,45	Ditta	D	0,45
Ditta	E	0,15	Ditta	E	0,15

Punteggio assegnato con la media dei coefficienti attribuiti		Sub criterio D3
Ditta A	2,00 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,12 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	1,10 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,90 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,30 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	

Punteggio assegnato con coefficienti riparametrati a 1		Sub criterio D3
Ditta A	2,00 RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	
Ditta B	1,12 Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	
Ditta C	1,10 RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO	
Ditta D	0,90 RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	
Ditta E	0,30 RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	



Sub criterio E

Proposte migliorative relativa al periodo offerto di garanzia full risk per un periodo aggiuntivo rispetto ai 12 mesi obbligatori

Punteggio max

4

Ditte

Ditta A RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.  
Ditta B Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.  
Ditta C RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO  
Ditta D RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL  
Ditta E RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio max			
1	Ulteriori	12 mesi	
2	Ulteriori	24 mesi	
3	Ulteriori	36 mesi	
4	Ulteriori	48 mesi	

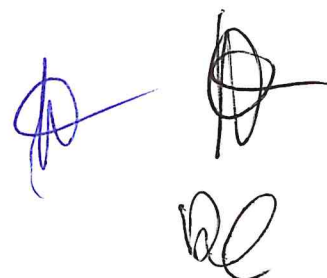
	Ditta	Periodo di garanzia o	Punteggio
Ditta	A	48 mesi	4
Ditta	B	48 mesi	4
Ditta	C	36 mesi	3
Ditta	D	48 mesi	4
Ditta	E	48 mesi	4


Ditte		
Ditta	A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta	B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta	C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta	D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta	E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio max
1 UNI EN ISO 14001
1 UNI EN ISO 45001
1 UNI 37001

	Ditta	UNI EN ISO 14001	UNI EN ISO 45001	UNI 37001	Punte ggio
Ditta	A	Si	Si	Si	3
Ditta	B	Si	Si	Si	3
Ditta	C	Si	Si	No	2
Ditta	D	Si	Si	Si	3
Ditta	E	Si	Si	Si	3



Ditte		
Ditta	A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta	B	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.
Ditta	C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta	D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta	E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Punteggio max
1 1 stella
2 2 stelle
3 3 stelle

	Ditta	1 stella	2 stelle	3 stelle	Punteggio
Ditta	A			Si	3
Ditta	B		Si		2
Ditta	C				0
Ditta	D		Si		2
Ditta	E		Si		2

## ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO TECNICO

Ditte	A	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
Ditta	B	Costruzioni Ing. Penzi S.p.A.
Ditta	C	RTI Lombardi S.r.l. - LANZARA GEOM. ANTONIO
Ditta	D	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL
Ditta	E	RTI EUROSISTEMI SRL - BE.TE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

## RIEPILOGO ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO TECNICO DA CONFRONTO A COPPIE CON MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI

		PARAMETRO															TOTALE						
		A1	A2	A3	A4	A5	A6	A	B1	B2	B3	B	C1	C2	C	D1	D2	D3	D	E	F	G	
Ditta A		6,65	5,81	2,49	7,47	3,50	1,72	27,64	6,57	5,25	6,32	18,14	1,26	0,82	2,08	0,54	2,56	2,00	5,10	4,00	3,00	3,00	62,96
Ditta B		2,80	4,76	1,77	6,75	4,15	1,18	21,41	9,00	6,72	8,00	23,72	3,00	2,00	5,00	1,00	3,72	1,12	5,84	4,00	3,00	2,00	64,97
Ditta C		5,46	3,99	0,30	1,89	1,05	0,44	13,13	5,31	2,52	3,52	11,35	1,32	0,80	2,12	2,00	3,08	1,10	6,18	3,00	2,00	0,00	37,78
Ditta D		3,15	4,41	1,83	6,93	3,75	0,48	20,55	3,42	3,50	3,60	10,52	1,26	0,50	1,76	1,32	4,00	0,90	6,22	4,00	3,00	2,00	48,05
Ditta E		0,35	2,45	0,72	0,63	0,10	1,34	5,59	0,36	0,00	0,88	1,24	1,05	0,50	1,55	0,34	0,80	0,30	1,44	4,00	3,00	2,00	18,82

## RIEPILOGO ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO TECNICO DA CONFRONTO A COPPIE CON MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI POST-RIPARAMETRAZIONE

		PARAMETRO															TOTALE						
		A1	A2	A3	A4	A5	A6	A	B1	B2	B3	B	C1	C2	C	D1	D2	D2	D	E	F	G	
B5		7,00	7,00	3,00	9,00	4,20	2,00	32,20	6,57	5,46	6,32	18,35	1,26	0,82	2,08	0,54	2,56	2,00	5,10	4,00	3,00	3,00	67,73
B6		2,94	5,74	2,13	8,10	5,00	1,38	25,29	9,00	7,00	8,00	24,00	3,00	2,00	5,00	1,00	3,72	1,12	5,84	4,00	3,00	2,00	69,13
BD		5,74	4,83	0,36	2,25	1,25	0,52	14,95	5,31	2,66	3,52	11,49	1,32	0,80	2,12	2,00	3,08	1,10	6,18	3,00	2,00	0,00	39,74
D2		3,29	5,32	2,19	8,37	4,50	0,56	24,23	3,42	3,64	3,60	10,66	1,26	0,50	1,76	1,32	4,00	0,90	6,22	4,00	3,00	2,00	51,87
D3		0,35	2,94	0,87	0,72	0,10	1,56	6,54	0,36	0,00	0,88	1,24	1,05	0,50	1,55	0,34	0,80	0,30	1,44	4,00	3,00	2,00	19,77







## VERBALE DI GARA

Lavori di “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro – Riabilitazione ed ambulatori. ”

**CIG 90873774BB - CUP C21B20000910003**

**Seduta n° 4 – PUBBLICA - del 26/10/2022 - ore 15:45**

L’anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTISEI del mese di OTTOBRE alle ore 15,45, presso la Palazzina “A” dell’Azienda Ospedaliera Sant’Anna e San Sebastiano di Caserta, si è tenuta la QUARTA seduta di gara in forma pubblica per la procedura in oggetto.

Sono presenti per la Stazione Appaltante:

- L’ing. Sergio Casarella – Direttore UOC Tecnico-Patrimonio-Ingegneria Clinica presso l’AORN San Giuseppe Moscati di Avellino, quale Presidente di gara;
- L’ing. Raffaele Cajafa – Dirigente UOC Tecnico-Manutentiva e Patrimonio presso l’AO dei Colli, quale componente della commissione di gara;
- L’ing. Nunziante Guadagno, Dirigente UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare presso l’ASL Napoli 3 Sud, quale componente della commissione di gara;

nominati giusta delibera del Direttore Generale n. 614 del 29-07-2022.

E’ presente il geom. Gennaro Torre, per conto del costituendo RTI Consorzio Integra Soc. Coop. con Iterga Costruzioni Generali S.r.l., munito di giusta delega.

L’ing. Nunziante Guadagno svolge anche le funzioni di segretario.

La Commissione, richiamati i contenuti dei verbali delle sedute riservate n. 2 e n. 3, procede a inserire sul portale telematico SORESA i punteggi tecnici complessivi attribuiti alle Ditte negli appositi campi del portale, definendo l’esclusione delle ditte RTI Lombardi S.r.l. – Lanzara Geom. Antonio e RTI Euro sistemi S.r.l. – Beteco Costruzioni S.r.l. che hanno conseguito un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento prevista all’ultimo capoverso dell’art. 18.1 del Disciplinare di Gara, fissata in 48 punti.

La Commissione, completato l’inserimento dei dati relativi alla valutazione dell’offerta tecnica, procede sulla piattaforma telematica all’apertura delle buste dell’offerta economica di cui si riporta l’esito:

Fornitore	Ribasso %	Punteggio Economico
RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	8,10	10,13
Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	2,17	2,71
RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	16,00	20,00

La piattaforma provvede a fornire la somma dei punteggi tecnici ed economici delle ditte restituendo il seguente riepilogo:

Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	77,86	67,73	10,13
RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - NUOVO CENTRO EDILE SRL	71,87	51,87	20,00
Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.	71,84	69,13	2,71

La Commissione, preso atto che le offerte economiche contengono i costi degli oneri della sicurezza aziendale e i costi della manodopera, propone il RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. quale aggiudicatario provvisorio in quanto risulta aver totalizzato il maggiore punteggio totale.

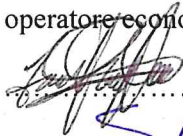
Nessuna offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione termina l'odierna seduta alle ore 17:00 rimettendo al Responsabile del Procedimento gli atti di gara (Verbali n. 1, 2, 3 e 4) per le attività di competenza.

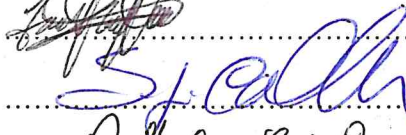
La Commissione procede, quindi, a inserire sul portale telematico SORESA la scansione dei verbali relativi alle sedute riservate nonché quella del presente verbale dopo la relativa sottoscrizione.

LCS

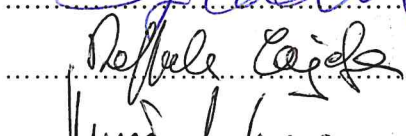
- geom. Gennaro Torre (delegato operatore economico presente in seduta di gara)



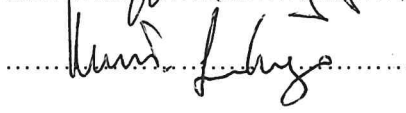
- ing. Sergio Casarella



- ing. Raffaele Cajafa



- ing. Nunziante Guadagno





**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

**Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58 - CIG. 8115585899 - CUP. C23D19000070002 - Aggiudicazione lavori.**

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)**

Il costo derivante dal presente atto : €11.381.371,74

- è di competenza dell'esercizio 2022 , imputabile al conto economico 2010101100 - Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L.67/88 da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità

- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 28/12/2022

**il Direttore**  
**UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**Carmela Zito**