



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 663 del 25/08/2022

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase – completamento, scheda 58: servizi d’ingegneria ed architettura relativi all’individuazione di un direttore dei lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori” presso l’A.O.R.N. di Caserta – Approvazione atti ed indizione gara.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 25/08/2022 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Angela Anecchiarico - DIREZIONE SANITARIA

Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Pasquale Cecere



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase – completamento, scheda 58: servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione di un direttore dei lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori" presso l'A.O.R.N. di Caserta – Approvazione atti ed indizione gara.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso che

- con delibera n. 725 del 3/09/2018 integrata con la delibera n. 1051 del 13/12/2018 questa A.O.R.N. ha approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a: Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", per accedere ai fondi di investimento di cui al programma per l'edilizia sanitaria ex art. 20 della L. 67/88 III fase completamento;
- la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (Completamento della III fase), nel quale l'intervento di cui in oggetto risulta ammissibile;
- con delibera n. 17 del 26/06/2020, veniva aggiudicato a seguito di indizione gara il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo relativo alla "Realizzazione di un Edificio da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", all'RTP Main Management e Ingegneria Srl - Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl;
- con nota prot. n. 37/2021 del 30/04/2021 il RTP Main Management e Ingegneria Srl - Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl provvedeva a trasmettere il progetto esecutivo;
- a seguito di richiesta da parte della UOC ingegneria ospedaliera il suindicato progetto esecutivo è stato aggiornato e/o integrato dal RTP, con ultima trasmissione pec avvenuta in data 30/06/2021
- la somma finanziata, tramite accordo di programma di edilizia sanitaria III fase completamento, ex art. 20 L. 67/88, relativi all'intervento di cui in oggetto, è complessivamente pari ad € 16.044.900,00 iva inclusa, per tal motivo, pertanto il progetto complessivo è stato diviso in due interventi funzionalmente indipendenti, di cui:
 - l'intervento principale (lotto 1), ed oggetto della presente delibera, che comprende sia la realizzazione dell'Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori, che la fornitura e posa in opera di una PEC/CT e di una TAC di centraggio completa di simulatore, per un importo complessivo pari ad € 16.044.900,00 iva inclusa, il cui impegno di

Deliberazione del Direttore Generale

spesa viene contabilizzato sul c.e. n. 2010101100 destinato a: finanziamenti per investimenti, ex art. 20 L. 67/88, come da quadro economico sotto riportato;

- l'intervento complementare (lotto 2), le cui lavorazioni sono accessorie al suindicato intervento principale, e che comprende la sistemazione delle aree esterne e il collegamento diretto con il restante ospedale tramite tunnel, per un importo pari ad € 2.643.741,32 € iva inclusa, che viene stralciato dal progetto esecutivo a cui si potrà procedere successivamente con fondi residuali o dedicati;
- con verbale prot. n. 20140/i del 01/07/2021, a firma del Responsabile del procedimento pro tempore, è stato validato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.L.gs 50/2016 e s.m.i. relativo al Lotto 1;
- con nota prot. 682107/dir. del 25/05/2021 la Commissione D.G.R.C. n. 7301/01 dell'Asl di Caserta ha espresso parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione per il progetto di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" presso l'A.O.R.N. di Caserta;
- con nota prot. n. 4966 del 18/03/2021, il Comando dei VV.F. di Caserta ha espresso parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
- in data 31/05/2021 il Comune di Caserta ha rilasciato il permesso a costruire n. 6/2021;
- con nota prot. n. 20148 del 01/07/2021 il Responsabile del Procedimento pro tempore ha dichiarato l'opera cantierabile;
- in data 27/08/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, decreta l'ammissione a finanziamento per l'intervento di cui in oggetto, codice intervento 150.150907.H.075, per un importo a carico dello Stato di € 15.242.655,00 e di € 802.245,00 a carico della Regione Campania;
- in data 19/10/2021, con delibera dirigenziale n. 100 viene approvato l'impegno di spesa da parte della Regione Campania;
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, dirigente architetto della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci prossimo alla quiescenza.

Considerato che

- è necessario procedere alla nomina di un Direttore dei lavori ai sensi del D.L.gs 50/2016 e s.m.i.;
- i documenti di gara, presenti agli atti d'ufficio presso la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, risultano:
 - Bando e Disciplinare, con relativi allegati di partecipazione;
 - schema di contratto;
 - calcolo compenso professionale;
- tale compenso per le prestazioni professionali, relativi all'attività di Direzione dei Lavori, ai sensi del DM 17/06/2016, è pari ad € 374.875,84 comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da allegata parcella professionale che forma parte necessaria e sostanziale del presente atto;

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

- l'importo per la suindicata parcella professionale è inclusa nel quadro economico approvato con delibera n. 565 del 09/07/2021 ed imputata sul conto economico n. 2010101100 destinato a: finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88;

Ritenuto

approvare la documentazione di gara presente agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera per l'affidamento della direzione dei lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia - Medicina Nucleare - Unità spinale - Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro - Riabilitazione ed ambulatori" e, per l'effetto, indire la gara;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di approvare la documentazione di gara presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento della Direzione dei Lavori relativa alla "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori";
2. di indire gara, attraverso la piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;
3. di precisare che l'importo necessario per affidare l'incarico di Direttore dei Lavori, è pari ad € 374.875,84, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016, allegato alla presente;
4. di precisare che il costo complessivo di € 374.875,84 oltre cassa previdenziale ed iva, è da imputare sul conto economico n. 2010101100 "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", e rientra nel quadro economico del finanziamento de quo;
5. di trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed alla UOC ingegneria ospedaliera;
6. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, visti i tempi fissati dalla conferenza Stato/Regione.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE
U.O.C. INGEGNERIA
OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **APPROVARE** la documentazione di gara presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento della Direzione dei Lavori relativa alla "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro -Riabilitazione ed ambulatori";
2. **INDIRE** gara, attraverso la piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;
3. **PRECISARE** che l'importo necessario per affidare l'incarico di Direttore dei Lavori, è pari ad € 374.875,84, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016, allegato alla presente;
4. **PRECISARE** che il costo complessivo di € 374.875,84 oltre cassa previdenziale ed iva, è da imputare sul conto economico n. 2010101100 "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", e rientra nel quadro economico del finanziamento de quo;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed alla UOC ingegneria ospedaliera;
6. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, visti i tempi fissati dalla conferenza Stato/Regione;

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Direzione dei Lavori

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Opere Edili	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 4'342'971.33 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.2125%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	86'928.91 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	8'149.59 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	5'433.06 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'407.38 €
- Sull'eccedenza fino a 4'342'971.33 €: QcI.10=0.09	21'634.01 €
Totale	123'552.95 €
2) Opere Strutturali	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 2'985'145.12 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.5705%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	60'029.79 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	3'159.46 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	

[QcI.03=0.02]	3'159.46 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'190.69 €
- Sull'eccedenza fino a 2'985'145.12 €: QcI.10=0.09	11'836.20 €
Totale	79'375.60 €

3) Impianti meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'273'115.09 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.6145%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	22'905.17 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'147.36 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'431.57 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	983.91 €
- Sull'eccedenza fino a 1'273'115.09 €: QcI.10=0.07	3'042.70 €
Totale	30'510.71 €

4) Impianti gas medicali/idrici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 677'729.02 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6513%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	12'445.22 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'166.74 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	777.83 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'004.23 €
- Sull'eccedenza fino a 677'729.02 €: QcI.10=0.07	713.92 €
Totale	16'107.94 €

5) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'966'422.48 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0376%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 49'389.49 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 4'630.26 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 3'086.84 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035 1'373.55 €

- Sull'eccedenza fino a 1'966'422.48 €: QcI.10=0.07 8'056.84 €

Totale 66'536.98 €

TOTALE PRESTAZIONI 316'084.18 €
S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	58'791.66 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	58'791.66 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	316'084.18 €
Spese ed oneri accessori	58'791.66 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	374'875.84 €
TOTALE DOCUMENTO	374'875.84 €

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio Rocchio

ALLEGATO

Caserta, li 16/08/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese. INCARICO:

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 18.6% del compenso per prestazioni professionali. [18.6% * 316'084.18 €]	58'791.66 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	58'791.66 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio Rocchio