



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 664 del 25/08/2022

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento, scheda 59: servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione di un direttore dei lavori per la “Realizzazione di una piastra operatoria” presso l'A.O.R.N. di Caserta – Approvazione atti ed indizione gara.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 25/08/2022 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Angela Anecchiarico - DIREZIONE SANITARIA

Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento, scheda 59: servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione di un direttore dei lavori per la "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta – Approvazione atti ed indizione gara.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso che

- che con delibera n. 726 del 3/09/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità per la "Realizzazione di una piastra operatoria" a servizio dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, al fine di poter accedere ai fondi di investimento di cui al programma per l'edilizia sanitaria, ex art. 20 della L. 67/88 - III fase – completamento;
- che la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (Completamento della III fase), nel quale l'intervento di cui in oggetto risulta ammissibile;
- che con delibera n. 233 del 23/09/2020, viene aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica per i lavori di cui al programma straordinario d'investimenti art. 20 L.67/1988 - III fase - Realizzazione di una piastra operatoria -, all'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s.;
- in data 08/07/2021, il RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s. trasmette il progetto esecutivo, il cui importo totale, pari a € 11.748.941,00, iva inclusa, corrisponde interamente alla somma finanziata, tramite accordo di programma di edilizia sanitaria, III fase - completamento, ex art. 20 L. n. 67/88. Di tale somma, € 2.000.000,00 saranno destinati all'acquisto delle attrezzature per le sale operatorie (n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria);
- ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.L.gs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 2095/i del 09/07/2021, a firma del Responsabile del procedimento pro tempore, è validato il progetto esecutivo;
- con nota prot. 682107/DIR.DIP. del 25/05/2021 la Commissione D.G.R.C. n. 7301/01 dell'Asl di Caserta esprime parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione per il progetto di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N di Caserta;
- con nota prot. n. 10311 del 10/06/2021, il Comando dei VV.F. di Caserta esprime parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
- in data 09/06/2021 il Comune di Caserta ha rilasciato Permesso di Costruire n.8/2021;
- con nota prot. n. 20969/u del 09/07/2021, il Responsabile del Procedimento pro tempore dichiara l'opera cantierabile;
- che in data 27/08/2021, a seguito di trasmissione da parte dell'AORN di Caserta, la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute decreta l'ammissione a finanziamento per l'intervento in oggetto, attribuendo all'intervento il codice n. 150.150907.H.076;

Deliberazione del Direttore Generale

- in data 27/08/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, decreta l'ammissione a finanziamento per l'intervento di cui in oggetto, codice intervento 150.150907.H.076, per un importo a carico dello Stato di € 11.748.941,00 e di € 587.447,05 a carico della Regione Campania;
- in data 19/10/2021, con delibera dirigenziale n. 101 viene approvato l'impegno di spesa da parte della Regione Campania;
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, dirigente architetto della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci prossimo alla quiescenza.

Considerato che

- è necessario procedere alla nomina di un Direttore dei lavori ai sensi del D.L.gs 50/206 e s.m.i.;
- i documenti di gara, presenti agli atti d'ufficio presso la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, risultano:
 - Bando e Disciplinare, con relativi allegati di partecipazione;
 - schema di contratto;
 - calcolo compenso professionale;
- tale compenso per le prestazioni professionali, relativi all'attività di Direzione dei Lavori, ai sensi del DM 17/06/2016, è pari ad € 290.310,93 comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da allegata parcella professionale che forma parte necessaria e sostanziale del presente atto;
- l'importo per la suindicata parcella professionale è inclusa nel quadro economico approvato con delibera n. 565 del 09/07/2021 ed imputata sul conto economico n. 2010101100 destinato a: finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88;

Ritenuto

approvare la documentazione di gara presente agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera per l'affidamento della direzione dei lavori per la "Realizzazione di una piastra operatoria" e, per l'effetto, indire la gara;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di approvare la documentazione di gara presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento della Direzione dei Lavori relativa alla "Realizzazione di una Piastra Operatoria";
2. di indire gara, attraverso la piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;
3. di precisare che l'importo necessario per affidare l'incarico di Direttore dei Lavori, è pari ad € 290.310,93, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016, allegato alla presente;

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

4. di precisare che il costo complessivo di € 290.310,93, oltre cassa previdenziale ed iva, è da imputare sul conto economico n. 2010101100 "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", e rientra nel quadro economico del finanziamento de quo;
5. di trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed alla UOC ingegneria ospedaliera;
6. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, visti i tempi fissati dalla conferenza Stato/Regione;

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE
U.O.C. INGEGNERIA
OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **APPROVARE** la documentazione di gara presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento della Direzione dei Lavori relativa alla "Realizzazione di una Piastra Operatoria";
2. **INDIRE** gara, attraverso la piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;
3. **PRECISARE** che l'importo necessario per affidare l'incarico di Direttore dei Lavori, è pari ad € 290.310,93, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016, allegato alla presente;
4. **PRECISARE** che il costo complessivo di € 290.310,93, oltre cassa previdenziale ed iva, è da imputare sul conto economico n. 2010101100 "finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88", e rientra nel quadro economico del finanziamento de quo;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico- Finanziaria ed alla UOC ingegneria ospedaliera;
6. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, visti i tempi fissati dalla conferenza Stato/Regione;

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Direzione dei Lavori

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Opere Edili	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 3'085'980.98 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.5365%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	65'608.45 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	6'150.79 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	4'100.53 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'494.86 €
- Sull'eccedenza fino a 3'085'980.98 €: QcI.10=0.09	15'462.67 €
Totale	92'817.30 €
2) Opere Strutturali	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 2'136'655.37 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9384%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	45'804.81 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico	

contabile [QcI.02=0.02]	2'410.78 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	2'410.78 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'269.33 €
- Sull'eccedenza fino a 2'136'655.37 €: QcI.10=0.09	8'309.84 €
Totale	60'205.54 €

3) Impianti meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'338'129.96 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.5432%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	23'815.37 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'232.69 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'488.46 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	973.30 €
- Sull'eccedenza fino a 1'338'129.96 €: QcI.10=0.07	3'263.02 €
Totale	31'772.84 €

4) Impianti gas medicali/idrici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 370'715.86 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9208%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'937.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	744.09 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	496.06 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 370'715.86 €: QcI.10=0.035	868.11 €
Totale	10'045.26 €

5) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'252'937.20 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.6377%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	34'597.14 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	3'243.48 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	2'162.32 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'510.08 €
- Sull'eccedenza fino a 1'252'937.20 €: QcI.10=0.07	4'547.98 €
Totale	46'061.00 €

TOTALE PRESTAZIONI 240'901.94 €
S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	49'408.99 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	49'408.99 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	240'901.94 €
Spese ed oneri accessori	49'408.99 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	290'310.93 €
TOTALE DOCUMENTO	290'310.93 €

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio Rocchio

ALLEGATO

Caserta, lì 12/08/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese. **INCARICO:**

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20.51% del compenso per prestazioni professionali. [20.51% * 240'901.94 €]	49'408.99 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	49'408.99 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio Rocchio