



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 754 del 18/08/2023

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3" – Aggiudicazione

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 18/08/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3" – Aggiudicazione

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- **che** con Deliberazione n.1058 del 01.12.2009 fu aggiudicato l'appalto integrato per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta, II fase del programma di investimento ex art. 20 L. 67/88" alla costituenda ATI Zeppieri Costruzioni srl – Iteon;
- **che** in data 19.03.2010 fu validato il progetto esecutivo di adeguamento architettonico presentato dall'ATI Zeppieri-Iteon, ed in data 31.03.2010 iniziarono le lavorazioni con la consegna parziale delle aree, ultimate in data 27.05.2014;
- **che** in data 02.01.2017 appena iniziati i lavori della seconda fase, relativi al Blocco "F3", gli stessi furono sospesi per le sopraggiunte modifiche normative introdotte dalle nuove normative strutturali emanate e dal nuovo Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33 del 17.05.2016;
- **che** con Deliberazione n. 965/2018 si prese atto dei lavori di una Commissione di Esperti e per l'effetto l'AORN dispose la rescissione contrattuale a causa degli elevati costi da sostenere per ottemperare alla sopraggiunta normativa di adeguamento strutturale NTC 2018, nonché per le modifiche normative introdotte dal Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33/2016.

Dato atto

- **che** per effetto della predetta rescissione e conseguenziale sospensione definitiva dei lavori, il blocco "F3" ad oggi risulta in parte dismesso ed inutilizzato e nello specifico, risultano attivi il piano terra e il piano seminterrato, dove sono ubicati rispettivamente i reparti di Farmacia e Radiologia, mentre i restanti piani (2°, 3°, 4°, 5° e 6°) risultano dismessi;
- **che** del finanziamento di cui alla DGRC n.720/2004 – art. 20 II fase L. 67/88, ad oggi, risulta un residuo non utilizzato pari ad €6.613.598,52, di cui €6.282.918,59 a carico dello Stato ed €330.679,93 a carico della Regione Campania;
- **che** in data 11.04.2022, con verbale prot.11815I, è stato validato, tra gli altri, un unico progetto esecutivo di adeguamento sismico riguardante i blocchi "F1", "F2", "F3" ed "F4" redatto dal RTP Studio Discetti – Servizi Integrati di Ingegneria – Iconia Ingegneria Civile – Studio Ing. Maurizio Goraci, affidato con Deliberazione n.458/2020;

Considerato

- **che** l'AORN di Caserta, con Deliberazione n.1020 del 20.12.2022, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, che prevede la realizzazione di n. 4 corpi di fabbrica, previa la demolizione degli edifici "F4", "F5", "H" e "I" finanziato con fondi del PNC al PNRR;

Deliberazione del Direttore Generale

- **che** in data 30.03.2023 So.Re.Sa. spa ha pubblicato la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato per la realizzazione dell'intervento finanziato con fondi del PNC al PNRR di cui al punto precedente;
- **che** al fine di procedere all'attuazione dell'intervento finanziato con i predetti fondi, ed al rispetto delle strette tempistiche imposte dal PNRR/PNC, è necessario procedere alla riallocazione dei reparti attualmente presenti negli edifici da demolire;
- **che** tali reparti possono essere allocati all'interno del blocco F3, attualmente in disuso per effetto della predetta sospensione dei lavori, previo adeguamento strutturale nonché ristrutturazione architettonica-impiantistica dello stesso;
- **che** l'AORN di Caserta, per le esigenze di cui sopra, con nota prot. 1979U del 19.01.2023 e successiva nota integrativa prot. 75437U del 08.03.2023 ha richiesto alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale di poter utilizzare i fondi residuali, art. 20 II fase L. 67/88, per l'adeguamento strutturale e completamento architettonico/impiantistico del blocco "F3", il cui importo parametrico complessivo pari ad € 10.477.893,51 prevedrà oltre alle quote a carico dello Stato e della Regione, rispettivamente € 6.282.918,59 ed € 330.679,93, anche una quota a carico dell'AORN pari ad € 3.864.295,99;

Preso atto

- **che** la Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, con nota prot.128761 del 09.03.2023, acquisita con prot.7690E del 09.03.2023, ha dato l'assenso all'utilizzo dei fondi residuali per il completamento del blocco "F3", restando in attesa della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dei lavori;

Considerato altresì

- **che** al fine di procedere all'adeguamento dei progetti esecutivi strutturali ed architettonici indicati in premessa, approvati e agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, con Deliberazione del Direttore Generale n.450 del 15.05.2023 sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento del servizio tecnico di che trattasi, ed è stato dato mandato alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera di indire apposita procedura di gara per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement SIAPS di So.Re.Sa. spa;
- **che** in data 18.05.2023 è stata avviata una procedura negoziata con invito a n.5 operatori economici, sorteggiati per il tramite dell'apposita funzione presente sulla piattaforma So.Re.Sa. spa, tra i n.15 operatori economici che avevano manifestato l'interesse a partecipare alla procedura di che trattasi;
- **che** entro la scadenza fissata al 08.06.2023 ore 12:00 sono pervenute n.3 offerte da parte dei seguenti operatori economici: Mastellone di Castelvener Engineering srl; RTI Vitruvius Engineering sas dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officine d'Architettura srl; RTI V.E.G.A. srl – In.Gena Engineering – Arch. Roberto Giarrusso – Ing. Ede Myriam Fiato
- **che** ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con Deliberazione n.616 del 30.06.2023 è stata nominata la commissione per la valutazione delle offerte presentate;

Deliberazione del Direttore Generale

Preso atto altresì

- **che** la commissione giudicatrice, terminate le valutazioni amministrative, tecniche ed economiche, riportate nei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4 e 5 rispettivamente del 10.07.2023, 14.07.2023, 07.08.2023, 07.08.2023 e 10.08.2023, allegati alla presente Deliberazione e che formano parte integrante e sostanziale, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico "RTI Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl", di cui di seguito la tabella riepilogativa;

Operatore economico	Classifica
RTI Vitruvius Engineering s.a.s.– Od'A srl	Aggiudicatario – primo classificato
Mastellone di Castelvenere Engineering srl	Secondo classificato
RTI V.E.G.A. srl – In.Gena Engineering – Arch. Roberto Giarrusso – Ing. Ede Myriam Fiato	Terzo classificato

- **che** a seguito di conclusione del mandato, la commissione di gara ha provveduto a trasmettere al RUP, con PEC del 11.08.2023, i verbali di gara prodotti al fine di avviare le attività consequenziali;
- **che** il RUP ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario, tramite il portale FVOE e consultazione del Casellario Giudiziale;
- **che** in data 17.08.2023 è stata inviata la richiesta di Informativa Antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, dell'operatore economico aggiudicatario e che pertanto l'efficacia del contratto sarà condizionata all'esito di detta informativa;

Ritenuto

- per le motivazioni sopra rappresentate, di poter procedere all'aggiudicazione con efficacia del servizio d'ingegneria ed architettura relativo all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3", all'operatore economico "RTI Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl", con un ribasso percentuale offerto del 26,75%, sull'importo posto a base di gara, pari ad € 211.878,08 e pertanto, l'importo di aggiudicazione è pari ad € 155.200,69 netti, oltre cassa ed IVA;

Visto

- il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Attestata

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di prendere atto dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4 e 5 rispettivamente del 10.07.2023, 14.07.2023, 07.08.2023, 07.08.2023 e 10.08.2023, allegati alla presente, e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare il servizio di ingegneria ed architettura relativo all'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3", al "RTI Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl", per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 26,75%, pari ad € 155.200,69 comprensivi di spese ed oneri, oltre cassa previdenziale ed IVA;
3. di demandare ad apposito la regolazione dei rapporti tra l'AORN e il suddetto RTI aggiudicatario "Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl";
4. di imputare la somma complessiva pari ad € 196.918,64, incluso cassa ed IVA sul conto economico n. 2010101100 "Finanziamenti per investimenti ex art.20 L.67/88" del corrente anno di esercizio, così come previsto nell'indizione di gara di cui alla Deliberazione n.450/2023;
5. di condizionare l'aggiudicazione con clausola di recesso qualora le dichiarazioni rese risultassero non veritiere e/o fossero accertati nei confronti dell'aggiudicatario tentativi di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011;
6. di trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
7. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile per dar seguito alla progettazione e realizzazione dell'opera strettamente collegata all'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR/PNC

Il RUP estensore

Ing. Margherita D'Errico

IL DIRETTORE

U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 80 del 31/07/2023

insediatosi con giusta deliberazione n°701 del 01/08/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**

Acquisiti pareri favorevoli del Direttore Sanitario a Direttore Amministrativo in modalità telematica (art. 6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

PRENDERE ATTO dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4 e 5 rispettivamente del 10.07.2023, 14.07.2023, 07.08.2023, 07.08.2023 e 10.08.2023, allegati alla presente, e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

AFFIDARE il servizio di ingegneria ed architettura relativo all'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3", al "RTI Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl", per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 26,75%, pari ad € 155.200,69 comprensivi di spese ed oneri, oltre cassa previdenziale ed IVA

DEMANDARE ad apposito la regolazione dei rapporti tra l'AORN e il suddetto RTI aggiudicatario "Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl";

IMPUTARE la somma complessiva pari ad € 196.918,64, incluso cassa ed IVA sul conto economico n. 2010101100 "Finanziamenti per investimenti ex art.20 L.67/88" del corrente anno di esercizio, così come previsto nell'indizione di gara di cui alla Deliberazione n.450/2023;

CONDIZIONARE l'aggiudicazione con clausola di recesso qualora le dichiarazioni rese risultassero non veritiere e/o fossero accertati nei confronti dell'aggiudicatario tentativi di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011;

TRASMETTERE copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario e all'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera;

TRASMETTERE copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;

RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile per dar seguito alla progettazione e realizzazione dell'opera strettamente collegata all'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR/PNC

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE con oggetto:

Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio “F3” – Aggiudicazione

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €196.918,64

- è di competenza dell'esercizio 2023 , imputabile al conto economico 2010101100 - Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L.6788 da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento DGRC n.720/2004 – art. 20 II fase L. 67/88

Caserta li, 18/08/2023

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito