



**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”**  
**CASERTA**

---

**Deliberazione del Direttore Generale N. 917 del 10/10/2023**

---

**Proponente: Il Direttore UOC PROVVEDITORATO ED ECONOMATO**

**Oggetto: procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne. Prosecuzione contratto in essere.**

**PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione dal 10/10/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**ESECUTIVITA'**

Atto immediatamente esecutivo

**TRASMISSIONE**

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

**UOC AFFARI GENERALI**

**Direttore Eduardo Chianese**

**ELENCO FIRMATARI**

*Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE*

*Teresa Capobianco - UOC PROVVEDITORATO ED ECONOMATO*

*Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*Angela Anneschiarico - DIREZIONE SANITARIA*

*Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA*

*Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Pasquale Cecere*

**Oggetto:** procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne. Prosecuzione contratto in essere.

### **IL DIRETTORE U.O.C. PROVVEDITORATO ED ECONOMATO**

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico – amministrativi per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 2 della L. n. 241/1990 e smi. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e smi.

#### **Premesso che**

- con deliberazione n.157 del 19/03/2018 è stata aggiudicato, ex art.95 c.2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Team Service Soc. Consortile arl il servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne, nelle more dell'attivazione di analoga convenzione centralizzata regionale o Convenzione Consip;
- con successiva deliberazione n. 610 del 29/07/2022, si è proceduto, attese le motivazioni ivi esposte, e qui integralmente richiamate e trascritte
  - a disporre la prosecuzione del contratto in essere con la ditta Team Service Società Consortile arl (ex Deliberazione n. 157/2018) fino al 31.12.2022;
  - ad indire gara d'appalto nella forma della procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n. 50/16 e smi., per l'affidamento del servizio in questione da aggiudicarsi – tramite l'utilizzo della piattaforma telematica Siaps - secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art.95 comma 2 del D. Lgs. citato), per l'importo triennale a base d'asta pari ad € 8.700.000,00, al netto dell'IVA ed oneri per la sicurezza pari ad € 6.000,00;
- con deliberazioni del D.G. n. 1013 del 19.12.2022 e n. 464 del 16.05.2023 è stata disposta la prosecuzione del contratto in essere con la ditta Team Service Società Consortile arl (ex Deliberazione n. 157/2018) fino al 30.09.2023;

#### **Considerato che**

- in data 29.09.2023 la Commissione Giudicatrice della predetta gara (Deliberazione del D.G. n. 610/23), ha terminato i lavori di valutazione tecnica e proceduto all'apertura delle buste economiche, determinando la graduatoria provvisoria degli Operatori Economici partecipanti;
- sono in corso di attivazione i controlli e le verifiche dei requisiti, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al fine di attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara e saranno altresì avviate le procedure di inserimento informazioni antimafia nella BDNA;
- il servizio oggetto del suddetto affidamento afferisce ad attività indispensabili a garantire le necessarie condizioni igienico-sanitarie delle strutture di quest'AORN;
- in ragione di quanto sopra, occorre evitare soluzioni di continuità nell'erogazione del servizio *de quo*;
- a tanto, allo stato, non può che provvedersi tramite la prosecuzione del contratto in essere, con la suddetta Ditta Team Service Consortile arl, per il tempo strettamente necessario alla

*Deliberazione del Direttore Generale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

conclusione del procedimento di aggiudicazione, valutabile, tenuto presente degli adempimenti necessari alla definizione dello stesso, incluso il rispetto del termine di stand still, in 3 mesi, salvo recesso anticipato da parte di quest'AORN in ipotesi di intervenuta aggiudicazione;  
**Esaminata** tutta la documentazione innanzi richiamata in atti giacente;

**Ritenuto** pertanto di disporre, nell'iter della definizione dell'aggiudicazione della predetta gara, la prosecuzione del contratto in essere con la Ditta Team Service Consortile arl per il servizio di pulizia e sanificazione fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della nuova procedura che si presume possa determinarsi al 31.12.2023;

**Attestata** la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

**PROPONE**

- I. **DI DISPORRE**, nell'iter della definizione dell'aggiudicazione della predetta gara, la prosecuzione del contratto in essere con la Ditta Team Service Consortile arl, per il servizio di pulizia e sanificazione fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della nuova procedura che si presume possa determinarsi al 31.12.2023;
- II. **DI IMPUTARE** la spesa di € 686.186,49 iva inclusa al 22% al conto economico 5020201050 "Pulizia" del bilancio 2023;
- III. **DI PREVEDERE** la cessazione dell'efficacia del suindicato contratto in caso di definizione della procedura prima del 31.12.2023;
- IV. **DI PREVEDERE**, altresì, la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 92 e 100 del D.Lgs. 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
- V. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria, nonché alla TEAM Service Soc. Consortile a r.l.;
- VI. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza finalizzata ad evitare gravi disservizi.

**Il Responsabile UOS Gare e Contratti**  
**Dott.ssa Tiziana Simone**

**IL DIRETTORE U.O.C.**  
**PROVVEDITORATO ED ECONOMATO**  
**Dott.ssa Teresa Capobianco**

*Deliberazione del Direttore Generale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

**Dr. Gaetano Gubitosa**

individuato con D.G.R.C. n. 465 del 27/07/2023  
immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 80 del 31/07/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Provveditorato ed Economato Dott.ssa Teresa Capobianco

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in modalità telematica (art. 6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati

Il Direttore Sanitario Dr.ssa Angela Anecchiarico favorevole

Il Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara favorevole

**DELIBERA**

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

- I. **DI DISPORRE**, nell'iter della definizione dell'aggiudicazione della predetta gara, la prosecuzione del contratto in essere con la Ditta Team Service Consortile arl, per il servizio di pulizia e sanificazione fino al conseguimento dell'efficacia del contratto con la ditta aggiudicataria della nuova procedura che si presume possa determinarsi al 31.12.2023;
- II. **DI IMPUTARE** la spesa di € 686.186,49 iva inclusa al 22% al conto economico 5020201050 "Pulizia" del bilancio 2023;
- III. **DI PREVEDERE** la cessazione dell'efficacia del suindicato contratto in caso di definizione della procedura prima del 31.12.2023;
- IV. **DI PREVEDERE**, altresì, la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 92 e 100 del D.Lgs. 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
- V. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria, nonché alla TEAM Service Soc. Consortile a r.l.;
- VI. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile stante l'urgenza finalizzata ad evitare gravi disservizi.

**Il Direttore Generale  
Gaetano Gubitosa**

*Deliberazione del Direttore Generale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE  
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

*Deliberazione del Direttore Generale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere interne ed esterne.  
Prosecuzione contratto in essere.

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)**

Il costo derivante dal presente atto : €686.186,49

- è di competenza dell'esercizio 2023 , imputabile al conto economico 5020201050 - Pulizia  
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 09/10/2023

**il Direttore**  
**UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**Carmela Zito**