



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 1271 del 06/12/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 – Modifica contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c), comma 2 lett. b) ed assestamento finale.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 06/12/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 – Modifica contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c), comma 2 lett. b) ed assestamento finale.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- che la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- che con delibera n. 233 del 23/09/2020, veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica per i lavori di cui al programma straordinario d'investimenti art. 20 L.67/1988 - III fase - Realizzazione di una piastra operatoria -, all'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s.;
- che in data 08/07/2021, l'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s. trasmetteva il progetto esecutivo, con un quadro economico complessivo pari a € 11.748.941,00 IVA inclusa. Di tale somma, € 2.000.000,00 sono destinati all'acquisto delle attrezzature per le sale operatorie (n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria);
- che ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 2095/i del 09/07/2021 a firma del Responsabile del Procedimento pro tempore arch. Virgilio Patitucci, veniva validato il progetto esecutivo e con delibera n. 567 del 12/07/2021 veniva approvato lo stesso per un importo complessivo di € 11.748.941,00 IVA inclusa;
- che con nota prot. 0518625 del 20/10/2021 la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 27.08.2021 di ammissione a finanziamento (cod. int. 150.150907.H.076) ed il relativo Decreto Dirigenziale Regionale n. 101 del 19.10.2021 di impegno spesa.
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;

Rilevato

- che a seguito di indizione gara, con delibera n. 1066 del 29/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al Consorzio Stabile Soledil s.r.l., con un ribasso percentuale offerto del 14,847% sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 7.050.472,35 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 391.687,98 oltre IVA al 10%;

Deliberazione del Direttore Generale

- che in data 20/02/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto in via d'urgenza come da relativo verbale di pari data ed in data 19/04/2023, prot. n. 12108/i di pari data, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e il Consorzio Stabile Soledil;
- che con verbale prot. n. 26105-i del 11/09/2023 sono stati consegnati i lavori in via definitiva;
- che con delibera n. 500 del 24/04/2024 è stata approvata la modifica al contratto n. 1, al fine di tener conto di alcune opere non previste nel progetto iniziale, quali ad es. lo spostamento della cabina elettrica in MT, la realizzazione nuovo tracciato della fibra ottica, la ristrutturazione dell'edificio "O" in luogo dei baraccamenti di cantiere, ma soprattutto per la modifica strutturale del transetto di collegamento con l'edificio N, resasi necessaria a causa dell'interferenza di un cavidotto impiantistico rilevato durante i lavori;
- che a seguito di tale prima modifica è stato aggiornato il quadro economico approvato con delibera n. 1066 del 29/12/2022 come da tabella che segue:

QUADRO ECONOMICO vigente			
A.	Somme per Lavori		EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 7.555.066,04
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 7.856.889,65
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
	B.2	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€ 211.556,06
	B.3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 40.000,00
	B.4	Spese tecniche	
	B.3.1	Progettazione	€ 395.012,00
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
	B.3.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
	B.3.4	Collaudo statico (interno)	€ -
	B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€ -
	B.3.6	Accatastamento	€ 3.000,00
	B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 24.320,48
		Totale competenze professionali	€ 632.332,48
	B.5	Accantonamenti	
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 3.000,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 35.000,00
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
		Totale accantonamenti	€ 80.360,70
	B.6	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)	
		n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€ 2.000.000,00
		Totale attrezzature	€ 2.000.000,00

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

B.7	Oneri fiscali	
B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€ 139.113,15
B.6.2	IVA 10% (su A)	€ 785.688,97
	Totale oneri fiscali	€ 924.802,11
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 3.892.051,35
	Importo totale del progetto (A+B)	€ 11.748.941,00

Considerato

- che la suddetta prima modifica al contratto, relativa principalmente alle strutture, è stata autorizzata al fine di non interrompere i lavori strutturali nella fase iniziale, rimandando a una successiva perizia le modifiche e/o integrazioni relative alle opere edili ed impiantistiche in corso di valutazione;
- che, in particolare, come concordato nell'incontro n. 8 del 09/05/2024 (verbale prot. 14879/i del 17/05/2024) tenuto nell'ambito del “Tavolo permanente per il monitoraggio dello stato di avanzamento interventi in edilizia sanitaria art. 20 L. 67/88 e PNC/PNRR” alla presenza della Direzione Strategica e dei direttori UOC interessati (come da richiesta prot. 13495-i del 07.05.2024), si è deciso di realizzare n. 4 sale operatorie con classificazione ISO 5 (il progetto originario ne prevede solo una) e relativa schermatura in piombo, nonché di migliorare il sistema di regolazione e supervisione di tutte le sale operatorie, con una modifica importante dell'impianto aeraulico e del sistema di gestione delle sale operatorie;
- che a seguito dell'incontro avvenuto presso gli uffici della UOC Tecnologia Ospedaliera in data 13/11/2024 di cui al verbale prot. 35392/i del 28/11/2024 allegato in copia, alla presenza del Direttore della UOC Tecnologia Ospedaliera, della Direzione Sanitaria, della UOC Ingegneria Ospedaliera e dei chirurghi interessati, è stato ridefinito il layout delle sale operatorie, con il posizionamento di apparecchiature e dispositivi medici e con la modifica della distribuzione interna;
- che con successiva mail del 28/11/2024 il direttore della UOC Tecnologia Ospedaliera chiedeva l'applicazione di ulteriori modifiche, al fine di prevedere l'installazione di travi testaletto verticali nella sala preparazione pazienti e altri monitor nelle SS.OO.;
- che per ottemperare alle predette modifiche migliorative, risultano necessarie alcune rettifiche al progetto approvato necessarie in seguito alla condivisione del nuovo layout distributivo, oltre alla realizzazione di opere specialistiche e predisposizioni strutturali, non previste nel progetto originario, per l'alloggiamento e il supporto di tutte le apparecchiature elettromedicali necessarie;
- che tali indicazioni sono state trasmesse alla ditta esecutrice con la disposizione di servizio n. 5 - prot. 16243-i del 30.05.2024, la disposizione di servizio n. 6 - prot. 27560-u del 23.09.2024, con il verbale di incontro del 25/10/2024 alla presenza del RUP, del D.L. e dell'operatore economico, nonché con verbale prot. 35392 del 28.11.2024 sottoscritto anche alla presenza dello stesso;

Considerato altresì

- che, come definito con la Direzione ai fini dell'attuazione del PNRR/PNC e confermato negli incontri n. 4 del 22/02/2024 e n. 5 del 07/03/2024 tenuti nell'ambito del “Tavolo permanente per il monitoraggio dello stato di avanzamento interventi in edilizia sanitaria art. 20 L. 67/88 e PNC/PNRR” alla presenza della Direzione Strategica e dei direttori UOC interessati, l'edificio in costruzione ospiterà al piano terra il nuovo laboratorio di analisi, oltre al blocco operatorio al piano primo, oggetto del presente appalto;

Deliberazione del Direttore Generale

- che con delibera n. 919 del 08/08/2024 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del suddetto laboratorio di analisi da allocare al piano terra nonché delle opere per la realizzazione di tutte le centrali tecnologiche dell'intero edificio, non comprese nell'appalto in corso di esecuzione;
- che, al fine di poter mettere in esercizio il nuovo blocco operatorio, in corso di realizzazione al piano primo, nonché predisporre i locali al piano terra da adibire a nuovo laboratorio di analisi, è necessario ed urgente provvedere comunque alla realizzazione di tutte le suddette centrali tecnologiche di edificio, nonché provvedere ai collegamenti del nuovo edificio al complesso ospedaliero;

Tenuto conto

- che l'art. 106 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 prevede l'opportunità di modificare i contratti per l'affidamento di lavori supplementari, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, laddove, come nel caso di specie, il cambiamento del contraente risulti controproducente per la stazione appaltante e per il buon esito dei lavori, sia dal punto di vista economico che tecnico (quale a titolo esemplificativo la realizzazione e collaudo tecnico degli impianti tecnologici dell'intero edificio congiuntamente a quelli del nuovo blocco operatorio e messa in esercizio dello stesso);
- che nella riunione del 25/10/2024 e successiva PEC del 06/11/2024, il RUP chiedeva alla ditta appaltatrice la disponibilità ad eseguire, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) ed entro le soglie previste dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, le opere supplementari per la realizzazione delle centrali tecnologiche e degli impianti a servizio dell'intero edificio, non incluse nel progetto iniziale;
- che per tali opere aggiuntive lo stesso RUP chiedeva all'appaltatore l'applicazione di un ulteriore ribasso rispetto a quello offerto in fase di gara, quale rinegoziazione sul prezzo per l'affidamento dello stralcio del progetto e relativo alle sole centrali tecnologiche di edificio, approvato con Deliberazione 919 del 08/08/2024;
- che con PEC del 08/11/2024, acquisita al protocollo aziendale al n. 32961/e del 11/11/2024, il Consorzio Stabile Soledil srl dichiarava la disponibilità ad accettare l'affidamento delle opere supplementari offrendo un ulteriore sconto percentuale su dette opere pari al 25%;

Dato atto

che le modifiche e le integrazioni sopra indicate si possono così suddividere:

- o opere che modificano ed integrano il progetto esecutivo approvato (art. 106, comma 1 lett. "c" e comma 2 lett. "b" del D. Lgs. 50/2016), quali a titolo esemplificativo:
 - Modifica dell'impianto aeraulico per la riduzione della classe ISO da 7 a 5, nonché del miglioramento del sistema di gestione delle n. 8 sale operatorie;
 - Modifica alle porte REI in base al nuovo layout condiviso con la Direzione Sanitaria;
 - Modifica agli infissi perimetrali in base al nuovo layout approvato ed al progetto del piano terra per l'allocazione del laboratorio analisi;
 - Rivestimento pareti con linoleum in luogo della tinteggiatura interna al fine di migliorare ulteriormente la protezione igienico-sanitaria degli ambienti;
 - Modifica relativa alla realizzazione e sistemazione delle aree esterne in funzione dell'utilizzo del piano terra dell'edificio in corso di realizzazione;
 - Opere di finitura finalizzate al collegamento tra la Piastra Operatoria e l'Edificio N;
 - Predisposizioni edili e strutturali per l'installazione di apparecchiature elettromedicali;

Deliberazione del Direttore Generale

- o opere supplementari, non incluse nell'appalto iniziale, che si sono rese necessarie in corso d'opera (art. 106, comma 1, lettera "b" del D. Lgs. 50/2016), quali a titolo esemplificativo:
- Realizzazione della cabina elettrica MT/BT di edificio;
 - Fornitura e posa in opera di Q.E. Generale di edificio per il collegamento al presidio ospedaliero del piano terra e piano primo;
 - Fornitura e posa in opera di Centrale Rivelazione Incendi di edificio;
 - Fornitura e posa in opera di Centrale Evacuazione Sonora di edificio;
 - Fornitura e posa in opera di Centrale dei Termoregolazione di edificio;
 - Impianti di scarico acque nere e chiare nel piazzale esterno alla struttura e collegamento alla rete fognaria aziendale;
 - Realizzazione di impianto idraulico di scarico piano terra (scarichi idrici e scarichi speciali laboratori);
 - Centrale trattamento aria in copertura con dorsali verticali aerauliche e idroniche a servizio del piano terra, al fine di completare definitivamente gli impianti in copertura e cavedi di arrivo al piano, nonché evitare future interferenze con il blocco operatorio da mettere in esercizio;
 - Fornitura e posa in opera del gruppo elettrogeno a servizio dell'intero edificio.

Visto

Che con PEC del 22/11/2024 e successive rettifiche del 26/11/2024 e del 29/11/2024 richieste dal RUP, il D.L. trasmetteva la documentazione progettuale di variante predisposta per la modifica al contratto n. 2;

Considerato

- Che dalla predetta documentazione trasmessa dal D.L., nonché dallo stralcio del progetto approvato con delibera 919 del 08.08.2024, si evince che l'importo delle modifiche al progetto esecutivo di cui all'art. 106, comma 1 lett. "c" e comma 2 lett. "b" del D. Lgs. 50/2016 è pari ad € 1.166.003,29 al netto del ribasso del 14,847% offerto in sede di gara, mentre l'importo delle opere supplementari di cui all'art. 106, comma 1, lettera "b" del D. Lgs. 50/2016 è pari ad € 1.362.058,83 al netto del ribasso del 25% offerto con l'ulteriore rinegoziazione accettata con PEC del 08/11/2024, per un totale pari ad € 2.528.062,12 oltre IVA, oggetto del presente atto aggiuntivo;
- che la presente modifica del contratto risulta assentibile ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) e comma 2 lett. b) in quanto il suddetto importo complessivo rientra nei limiti del comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, che prevede espressamente che *"...nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica"*;
- che alla luce delle predette modifiche, il quadro economico viene aggiornato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO (modifica al contratto n. 2)			
A		Somme per Lavori	EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 10.083.128,12
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 10.384.951,73

Deliberazione del Direttore Generale

B.		Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1		Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
B.2		Imprevisti (IVA inclusa)	€ -
B.3		Spese tecniche	
	B.3.1	Progettazione	€ 395.012,00
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
	B.3.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
	B.3.4	Collaudo statico (interno)	€ -
	B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€ -
	B.3.6	Accatastamento	€ -
	B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 24.200,48
		Totale competenze professionali	€ 629.212,48
B.4		Accantonamenti	
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ -
		Totale accantonamenti	€ 37.360,70
B.5		Attrezzature (IVA al 10% inclusa)	
		n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€ 2.000.000,00
		Totale attrezzature	€ 2.000.000,00
B.6		Oneri fiscali	
	B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€ 138.426,75
	B.6.2	IVA 10% (su A)	€ 1.038.495,17
		Totale oneri fiscali	€ 1.176.921,92
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 3.843.495,10
		Importo totale del progetto (A+B)	€ 14.228.446,83

- che il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 14.228.446,83 compreso IVA, trova copertura in parte sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase ed in parte con fondi aziendali di cui agli interventi nn.: "02201130610-2023-00004" e "02201130610-2025-00002" previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, e più in particolare:
 - € 11.748.941,00 sui fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 59;
 - € 2.254.096,21 sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, oltre iva al 10%;
- che l'appaltatore ha sottoscritto, senza riserva alcuna, gli atti della perizia dei lavori aggiuntivi, tra i quali l'atto di sottomissione, trasmesso con PEC del 05/12/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa che qui si intende riportato ed approvato di:

1. approvare la modifica del contratto in corso di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c), comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per un importo totale di lavori aggiuntivi, al netto dei ribassi offerti, pari ad € 2.528.062,12 oltre IVA, entro i limiti del comma 7 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
2. approvare il quadro economico rimodulato, come da tabella che segue:

QUADRO ECONOMICO (modifica al contratto n. 2)			
A.	Somme per Lavori		EURO
A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)		€ 10.083.128,12
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 301.823,61
	TOTALE LAVORI (A)		€ 10.384.951,73
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi		€ -
B.2	Imprevisti (IVA inclusa)		€ -
B.3	Spese tecniche		
	B.3.1	Progettazione	€ 395.012,00
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
	B.3.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
	B.3.4	Collaudo statico (interno)	€ -
	B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€ -
	B.3.6	Accatastamento	€ -
	B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 24.200,48
	Totale competenze professionali		€ 629.212,48
B.4	Accantonamenti		
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ -
	Totale accantonamenti		€ 37.360,70
B.5	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)		
	n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria		€ 2.000.000,00
	Totale attrezzature		€ 2.000.000,00

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

B.6	Oneri fiscali		
	B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€ 138.426,75
	B.6.2	IVA 10% (su A)	€ 1.038.495,17
		Totale oneri fiscali	€ 1.176.921,92
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 3.843.495,10
		Importo totale del progetto (A+B)	€ 14.228.446,83

3. prendere atto che il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 14.228.446,83 compreso IVA, trova copertura in parte sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase ed in parte con fondi aziendali di cui agli interventi nn.: “02201130610-2023-00004” e “02201130610-2025-00002” previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, e più in particolare:
 - € 11.748.941,00 sui fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 59;
 - € 2.254.096,21 sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, oltre iva al 10%;
4. conferire mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, per la definizione dei successivi atti di competenza;
5. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, nonché all'ufficio “Grandi opere - Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera” della Regione Campania;
6. rendere il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di realizzare i lavori.

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Annetichiarico

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

- 1. APPROVARE** la modifica del contratto in corso esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c), comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per un importo totale di lavori aggiuntivi, al netto dei ribassi offerti, pari ad € 2.528.062,12 oltre IVA, entro i limiti del comma 7 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
- 2. APPROVARE** il quadro economico rimodulato, come da tabella che segue:

QUADRO ECONOMICO (modifica al contratto n. 2)			
A.		Somme per Lavori	EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 10.083.128,12
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 10.384.951,73
B.		Somme a disposizione dell'amministrazione	
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
	B.2	Imprevisti (IVA inclusa)	€ -
	B.3	Spese tecniche	
		B.3.1 Progettazione	€ 395.012,00
		B.3.2 Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
		B.3.3 Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
		B.3.4 Collaudo statico (interno)	€ -

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

	B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€	-
	B.3.6	Accatastamento	€	-
	B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€	24.200,48
		Totale competenze professionali	€	629.212,48
B.4	Accantonamenti			
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€	37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€	-
		Totale accantonamenti	€	37.360,70
B.5	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)			
		n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€	2.000.000,00
		Totale attrezzature	€	2.000.000,00
B.6	Oneri fiscali			
	B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€	138.426,75
	B.6.2	IVA 10% (su A)	€	1.038.495,17
		Totale oneri fiscali	€	1.176.921,92
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	3.843.495,10
		Importo totale del progetto (A+B)	€	14.228.446,83

3. **PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 14.228.446,83 compreso IVA, trova copertura in parte sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase ed in parte con fondi aziendali di cui agli interventi nn.: "02201130610-2023-00004" e "02201130610-2025-00002" previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, e più in particolare:
 - € 11.748.941,00 sui fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 59;
 - € 2.254.096,21 sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, oltre iva al 10%;
4. **CONFERIRE** mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, per la definizione dei successivi atti di competenza;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, nonché all'ufficio "Grandi opere - Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera" della Regione Campania;
6. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di realizzare i lavori.

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

Napoli, 29/11/2024

Spett.le **CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.r.l.**
Via Circumvallazione Esterna 79 - 80019 -
Qualiano (NA)
consorziostabilesoledil@arubapec.it

E p.c. **AORN Caserta**
UOC Ingegneria Ospedaliera
Via Palasciano– CAP 81100 Caserta

Alla c.a. del **Responsabile Unico del Procedimento**
Arch. Antonio Rocchio
attivataecnica@ospedalecasertapec.it

Prot. SAB/E/072/MdC/gt

OGGETTO: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – III fase di completamento, scheda 59:
servizi di ingegneria ed architettura relativi all'individuazione di un direttore dei
lavori per la "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'AORN di
Caserta – CIG 9381180AA1 – CUP C21B20000920003
ERRATA CORRIGE - TRASMISSIONE PERIZIA DI VARIANTE N° 2

Lo scrivente nella qualità di Direttore dei Lavori delle opere in oggetto, trasmette la Perizia di
Variante N° 2.

Distinti saluti



Allegati c.s.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO" DI CASERTA

VERBALE INCONTRO TECNICO APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI AD INSTALLAZIONE FISSA PER NUOVA PIASTRA OPERATORIA

In data 13.11.2024, alle ore 11:00 circa, sono presenti presso gli uffici della UOC Tecnologia Ospedaliera e HTA di questa AORN ubicati al primo piano della Palazzina B, in Via Palasciano, Caserta:

Per la UOC Ingegneria Ospedaliera

- Arch. Antonio Rocchio

Per la UOC Tecnologia Ospedaliera e HTA

- Ing. Vittorio E. Romallo

Per le UU.OO. sanitarie

- Prof. Ferdinando Fusco (Direttore Dipartimento Scienze Chirurgiche – Direttore UOC Urologia)
- Dott. Gaetano Bruno (Direttore UOC Ortopedia e Traumatologia)
- Dott.ssa Wanda Di Vico (UOC Gestione del Rischio Clinico)
- Dott. De Negri (Direttore UOC Rianimazione e Anestesia)

Introduce i lavori l'ing. Romallo, il quale pone all'attenzione dei presenti i seguenti punti:

1. posizione dei letti operatori rispetto l'entrata della sala;
2. posizione di pensili e scialitiche rispetto al letto operatorio;
3. posizione dei monitor rispetto al letto operatorio;
4. posizione delle bocchette gas medicali rispetto al letto operatorio.

I clinici presenti condividono il layout delle n.8 sale operatorie proposto, in particolare le posizioni di cui ai punti 1,2,3 e 4. L'ing. Romallo precisa che le utenze dei gas medicali saranno presenti su entrambi le tipologie di pensili. Per la sala n.8 (ibrida) dovrà prevedersi un ulteriore piastra e contropiastra per un ulteriore scialitica.

L'arch. Rocchio propone all'ing. Romallo di modificare le dimensioni dei n.8 display a parete portandole tutte a 50" anziché 55", questo per evitare interferenze con la sottostruttura delle pareti laterali delle sale.

I presenti approvano il posizionamento proposto dall'UOC Ingegneria Ospedaliera relativamente ai display da 50".

I clinici presenti propongono di ridurre a 5 posti letto sia la sala preparazione sia la sala risveglio, questo al fine di migliorare gli spazi tra i letti ed ampliare gli spogliatoi previsti in progetto.

I clinici propongono:

- di utilizzare la sala n.3 (ISO 5) avente superficie 57,5 mq per l'ortopedia e di utilizzare il deposito prospiciente all'ingresso della sala quale "deposito impiantabili ortopedia";
- di utilizzare la sala n.5 (ISO7) avente superficie 45,5 mq per l'urologia;
- di utilizzare la sala n.7 (ISO5) avente superficie 58 mq per l'utilizzo del robot chirurgico;
- di trasformare il laboratorio analisi estemporanee quale sala riunione/formazione chirurgici dotandola di un display a parete.

Al presente verbale si allega la planimetria con le indicazioni di cui ai suddetti punti.

I clinici suddetti ritengono necessario che anche il Prof. Cobellis, Direttore del Dipartimento della donna e del bambino, esprima il proprio parere relativamente ai punti 1,2,3 e 4 di cui sopra.

L'incontro termina alle ore 13:30.

Il giorno successivo alla riunione del 13.11.2024, l'ing. Romallo ha contattato il Prof. Cobellis, ed ha fissato con quest'ultimo un incontro, presso il proprio ufficio al 2° piano dell'edificio B, per il giorno 19.11.2024 alle ore 12:30, al fine di poter riferire relativamente a quanto discusso con i clinici e il Direttore dell'UOC Ingegneria ospedaliera,

nell'incontro del 13.11.2024, e ascoltare dal Prof. Cobellis le proprie osservazioni relativamente al progetto della nuova piastra operatoria.

Il Prof. Cobellis, nell'incontro del 19.11.2024, condivide le soluzioni progettuali dell'UOC Ingegneria Ospedaliera ed i suggerimenti proposti dai colleghi clinici sopraindicati, ed espressi nell'incontro precedente del 13.11.2024, e, nel contempo, formula la seguente richiesta:

- o utilizzare la sala n.1 per gli interventi chirurgici dell'UOC Ostetricia e Ginecologia, prevedendo per tale sala operatoria che i due monitor da 32", installati sullo stesso sistema di sospensione delle lampade scialitiche, possano essere posizionati in prossimità del tavolo operatorio. Tale posizionamento dei monitor, infatti, è utile per gli interventi isteroscopici.

L'incontro con il Prof. Cobellis si chiude alle ore 13:30 del 19.11.2024.

Il presente verbale consta di n. 2 pagine.

Arch. Antonio Rocchio

Ing. Vittorio E. Romallo

Prof. Ferdinando Fusco

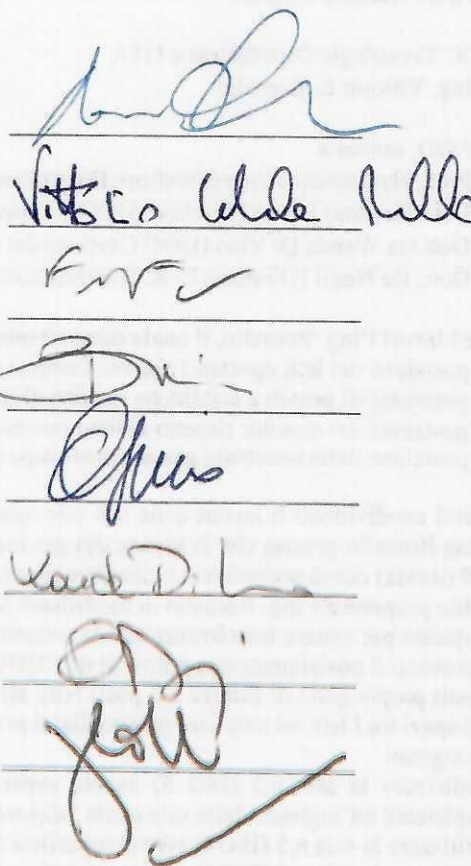
Prof. Pasquale De Marinis

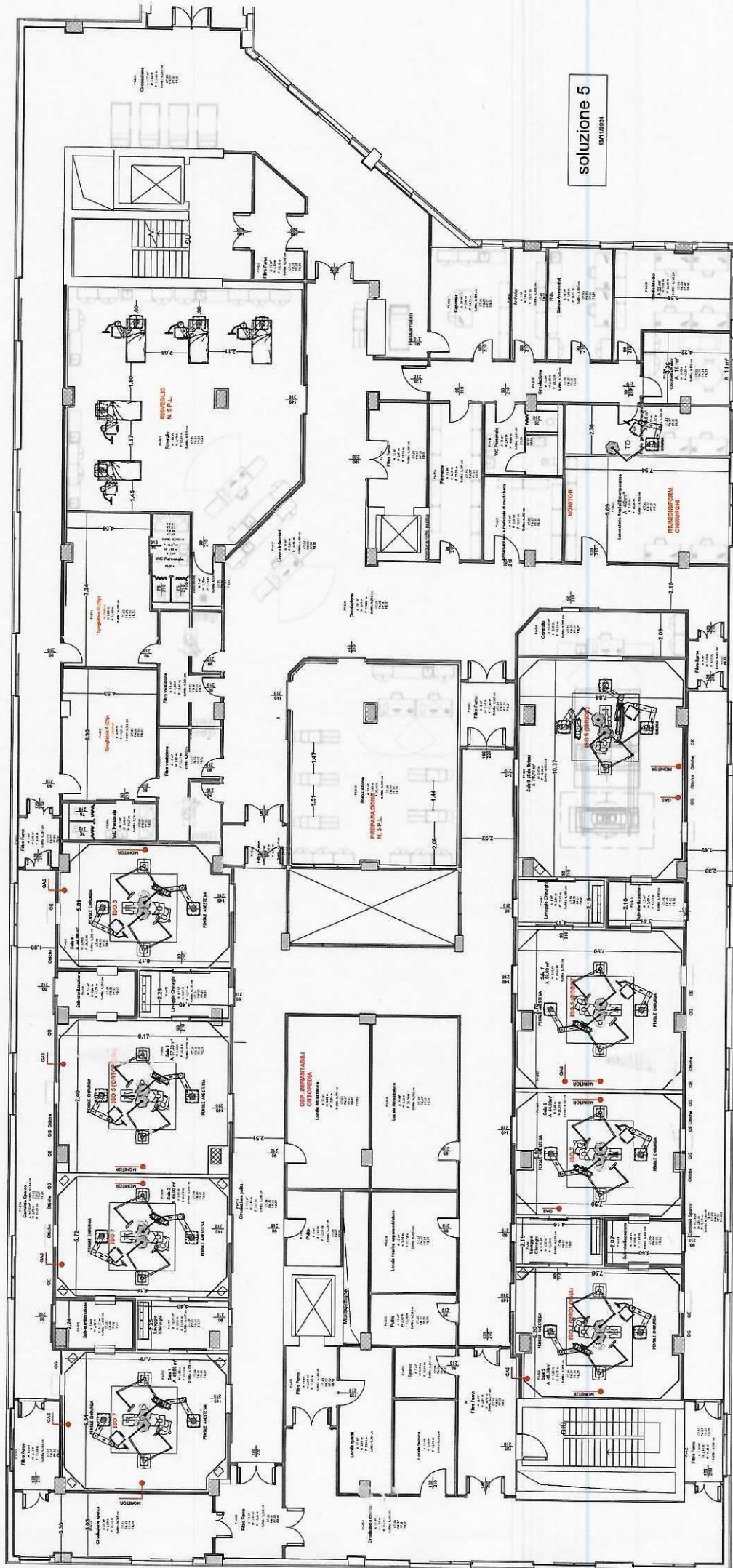
Dott. Gaetano Bruno

Dott.ssa Wanda Di Vico

Dott. de Negri

Prof. Luigi Cobellis





nuova piastra operatoria - testaletto verticali per la sala preparazione e monitor a parete.

Da Tecnologia Ospedaliera e HTA <tecnologiaospedaliera@ospedale.caserta.it>**A Ingegneria Ospedaliera** <ufficiotecnico@ospedale.caserta.it>**Data** giovedì 28 novembre 2024 - 14:25

Buongiorno,

come è noto in data 14.11.2024 è stata pubblicata sul portale SIAPS la gara aperta relativa alla *“fornitura di apparecchiature EM, ad installazione fissa, da destinare alle n.8 sale operatorie della nuova piastra operatoria”*. Tale gara è stata suddivisa in quattro lotti, nel modo seguente:

- LOTTO 1: LAMPADE SCIALITICHE;
- LOTTO 2: PENSILI E TRAVI TESTALETTO

SubLotto 2.A – n. 8 Unità pensile porta utenze per Anestesia;

SubLotto 2.B – n. 7 Unità pensile per Chirurgia per n.6 sale multidisciplinari e n.1 sala ortopedica;

SubLotto 2.C – n. 1 Unità pensile per chirurgia destinato alla sala ibrida;

SubLotto 2.D – n. 7 Sistema Pensile per “Zona Risveglio”;

SubLotto 2.E – **n. 4 Travi Testaletto verticali per “Zona preparazione paziente”**.

- LOTTO 3: TAVOLI OPERATORI;
- LOTTO 4: SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO DI SALA OPERATORIA (SGISO).

Tanto premesso, il sottoscritto, relativamente al SubLotto 2.E, per l’allestimento della zona preparazione ha previsto la fornitura di n. 4 Travi testaletto VERTICALI in luogo di quelli orizzontali comunemente adoperati per ciascun posto letto.

La scelta di testaletto verticali si ripercuote sui lavori edili ed impiantistici in quanto **è richiesta l’installazione di quattro piastre metalliche** in grado di sostenere il peso del predetto testaletto. Le piastre dovranno essere installate **in posizione intermedia rispetto a due posti letto destinati alla preparazione dei pazienti**.

Ogni trave testaletto verticale, in questo modo potrà, servire due distinti posti letto in modo da ottimizzare il più possibile gli spazi della zona preparazione pazienti.

Lo scrivente, relativamente al Lotto 4-***Sistema di gestione integrato di sala operatoria (SGISO)***, intende porre un’altra problematica che si ripercuote sui lavori edili ed impiantistici attualmente in corso d’opera.

Tale lotto prevede, infatti, per n°7 sale operatorie la fornitura di n°1 monitor da 50”, un PC *all-in -one* da 24” e un display multifunzione integrato da 15” tutti da installare a parete. Per la sola sala ibrida, oltre alla fornitura predetta, è previsto un ulteriore monitor da 50” da installare sempre a parete (nella parete opposta al primo monitor da 50”).

Si chiede, pertanto, di **prevedere adesso delle aperture sulle pareti laterali delle sale operatorie** che possano contenere i suddetti monitor da 50”, da 24” e da 15”. Tale richiesta nasce dalla esigenza di evitare problematiche che potrebbero risultare insormontabili in sede di installazione delle apparecchiature EM.

Cordiali saluti.

Ing. Vittorio E. Romallo

--

U.O.C. Tecnologia Ospedaliera e HTA
AORN "Sant'Anna e San Sebastiano" di Caserta
Via Ferdinando Palasciano
81100 Caserta
Partita IVA: 02201130610
Telefono: 0823/232664



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE con oggetto:

Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 – Modifica contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c), comma 2 lett. b) ed assestamento finale.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €14.228.446,83

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinaria fabbricati indisponib
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 05/12/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito