



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 756 del 14/07/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto” da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – Presa d’atto avvenuta approvazione della rimodulazione scheda ed integrazione dell’anticipazione contrattuale.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 14/07/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – Presa d'atto avvenuta approvazione della rimodulazione scheda ed integrazione dell'anticipazione contrattuale.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- l'Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro ha provveduto a predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), per definire un pacchetto coerente di riforme ed investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell'art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all'art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE);
- la UOC ingegneria ospedaliera ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica, alternativa al progetto che prevedeva l'adeguamento strutturale degli edifici con maggiori costi e disagi per l'utenza, eseguito secondo i dettami delle linee guida del MIMS, che rispetta i tempi imposti dal PNRR e PNC;
- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall'AORN sul portale telematico istituito dall'Age.Na.S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del PNC;
- con Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022 si procedeva ad approvare il Piano Operativo Regionale definitivo, dando mandato all'ufficio Speciale Grandi Opere di concerto con la Direzione per la tutela della salute di provvedere all'attuazione degli interventi, individuando la So.Re.sa. quale soggetto cui far svolgere le procedure di appalto, in conformità alla disciplina vigente;
- con Deliberazione n. 1020 del 20/12/2022, si prendeva atto del verbale di validazione del RUP prot. 36246 del 20/12/2022, si approvava il PTFE e si deliberava a contrarre mediante l'avvio di una procedura aperta da espletare a carico della Regione Campania;
- con nota prot. 0007040/u del 03/03/2023 l'A.O.R.N. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, considerata la complessità dell'appalto de quo e le strette tempistiche imposte dal PNC, chiedeva alla

Deliberazione del Direttore Generale

- So.Re.Sa. spa, soggetto aggregatore, ed Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera, di procedere al bando di gara mediante le loro strutture interne;
- in data 17/03/2023, con delibera n. 245, la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera ha attivato, tramite SORESA spa su piattaforma telematica S.I.A.P.S., una procedura aperta per un appalto integrato su PFTE, per complessivi € 39.846.941,57 oltre IVA;
 - con Determina n.213 del 22.09.2023 e successiva n. 227 del 05.10.2023, So.Re.Sa. spa ha proceduto all'aggiudicazione, mediante procedura aperta, dell'appalto integrato su Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, finalizzato alla progettazione definitiva/esecutiva ed all'esecuzione dell'intervento di cui sopra;
 - con Delibera n. 920 del 10.10.2023, l'AORN di Caserta prendeva atto delle predette determinazioni con cui So.Re.Sa. spa aggiudicava l'appalto integrato, ed in data 03.11.2023 prot. n. 32028/i di pari data, si procedeva alla stipula del contratto di che trattasi con il ATI Adiramef spa/ LFM spa, per un importo complessivo pari ad €37.060.932,80 (importo comprensivo degli oneri della sicurezza e costi della progettazione), indicando come progettisti, a cui affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori in oggetto, il RTP Lenzi Consultant srl – Econsulting srl – GMN Engineering srl;
 - il P.F.T.E. redatto dalla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, come verbale di consegna della progettazione definitiva/esecutiva prot. 33655I del 20.11.2023 sottoscritto dalle parti, prevedeva la demolizione di vari edifici, la realizzazione di n.4 nuovi corpi di fabbrica (di cui n. 3 destinati ad attività sanitarie ed n. 1 destinato a corpo di collegamento), nonché l'adeguamento strutturale dell'edificio F4 esistente;
 - per rispettare i tempi stringenti imposti dalla tipologia di finanziamento, con verbale del 20/11/2023 prot. n. 33655 è stata avviata la fase di progettazione;
 - con delibera n. 80 del 30/01/2024 veniva riconosciuta l'anticipazione, ai sensi dell'art. 35 c.18 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., pari al 20 % dell'importo contrattuale relativo all'appalto in oggetto;

Considerato che

- al fine di permettere il rispetto delle strette tempistiche legate alla tipologia di finanziamento (PNC del PNRR) e consentire un rapido avvio dei lavori, è stata prevista una consegna del progetto esecutivo divisa per fasi e più precisamente:
 - ✓ FASE UNO: progetto esecutivo I° stralcio relativo alla cantierizzazione, alle demolizioni degli edifici G, L, I, H e realizzazione degli edifici B0 B1 e B2;
 - ✓ FASE DUE: progetto esecutivo II° stralcio relativo alla demolizione dell'edificio F5 e realizzazione del corpo Connettivo CG ed edificio B3;
- l'AORN di Caserta, per risolvere tutte le problematiche connesse alla specificità dell'intervento un tavolo permanente, con la Direzione Strategica, allo scopo, tra l'altro, di monitorare lo stato di avanzamento dei lavori relativi all'appalto del PNC al PNRR;
- alla luce dei primi due incontri tra RTI e l'Amministrazione, di cui ai verbali nn. 1 e 2, prot. n. 32419/i del 08/11/2023 e prot. n. 32856/i del 13/11/2023, l'AORN di Caserta ha apportato degli aggiornamenti al P.F.T.E. fondamentali per gestire i percorsi esistenti e le attività sanitarie in corso; , quale:
 - ✓ rimandare la demolizione dell'Edificio denominato "F4", adeguandolo sismicamente, con ulteriori fondi da individuare, con una successiva procedura di gara, e in quanto lo stesso è situato in posizione centrale rispetto al complesso ospedaliero, e svolge la rilevante funzione di connessione tra il DEA di II livello con i restanti edifici, in particolare, risulta l'unico collegamento con il dipartimento di Medicina (ed. D) e il dipartimento di cardiologia (ed. C),

Deliberazione del Direttore Generale

pertanto la sua continua funzionalità risulta indispensabile per il nosocomio. Pertanto la demolizione del suindicato dell'Edificio "F4" comporterebbe una separazione ed un disagio per un periodo di tempo troppo lungo e di fatto un'interruzione sia dei flussi che delle attività sanitarie;

- ✓ Procedere, per quanto sopra, senza alterare il numero di posti letto da realizzare, alla progettazione e realizzazione di n. 3 nuovi edifici a destinazione sanitaria ed un quarto edificio di collegamento all'intero complesso ospedaliero, da eseguirsi per step funzionali, riducendo sensibilmente il disagio e difficoltà operative rispetto alla sua demolizione e ricostruzione;
- in fase di redazione del livello di progettazione esecutivo di dettaglio, rispetto al progetto di fattibilità a base di gara, inoltre, sono emerse numerose criticità, tra le quali, le più impattanti risultano essere:
 - ✓ Le numerose interferenze impiantistiche e sotto servizi passanti nell'area oggetto di intervento, e più in particolare quelle derivanti dalla demolizione della centrale termica principale e della cabina elettrica di media tensione e conseguente spostamento delle linee di alimentazione dei vari padiglioni realizzati nel corso degli anni;
 - ✓ La necessità di realizzazione delle fondazioni di tipo profondo in luogo di quelle superficiali previste nel P.F.T.E. a base di gara, nonché di realizzare una paratia in c.a. lungo la prospiciente via la Pira;
 - ✓ La necessità del rispetto del progetto alle norme relative l'efficientamento energetico degli edifici ed i criteri minimi ambientali previsti dalle norme vigenti, rispetto ai consumi energetici risultati dalla progettazione esecutiva degli impianti;
- con nota prot. n. 23055/u del 30/07/2024, alla luce delle criticità riscontrate in corso di progettazione, il RUP inviava alla Regione Campania, Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera, una richiesta di rettifica della scheda approvata e ammessa a finanziamento e più precisamente la traslazione dell'intervento sull'edificio F4, posticipando lo stesso nella fase immediatamente successiva alla realizzazione dei nuovi edifici, e con altri fondi che saranno specificatamente individuati, senza alterare la natura dell'appalto;
- con nota pec del 29/10/2024, acquisita a protocollo con n. 31685/i del 29/10/2024, l'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera della Regione Campania trasmetteva la bozza della documentazione necessaria per richiedere la rimodulazione dell'intervento prospettata
- con disposizione di servizio prot. n. 3510/u del 27/11/2024 il RUP disponeva all'operatore economico di stralciare dal progetto esecutivo II stralcio, e prima di avviare la fase di verifica e validazione dello stesso, le lavorazioni riguardanti l'Edificio F4, al fine di consentire di fatto, senza alterare la natura dell'appalto ed entro i limiti dell'art. 106 c.12 del D.lgs. 50/2016, il rientro nell'importo finanziato, nonché facilitare il rispetto dei tempi imposti dal finanziamento (PNC al PNRR).
- con parere n. 1765 del 04/02/2023 il MIT richiamando i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, ha precisato che il progetto esecutivo, in caso di appalto integrato, venisse redatto sulla base del prezzario aggiornato, e non quello di gara, nell'ottica di garantire un corretto allineamento tra i prezzi indicati in progetto a quelli correnti sul mercato, al fine di assicurare il corretto andamento dei lavori e conseguentemente la relativa esecuzione degli stessi;
- a tal fine, pertanto, il progetto esecutivo è stato redatto con il prezzario vigente 2024, comportando una maggiore spesa da imputare all'adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 6 bis e 7 del DL n. 50/2022, la quale è stata interamente richiesta e riconosciuta dal Ministero con Decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024 il Ministero dell'Economia e delle Finanze ed accesso al F.O.I. (Fondo delle Opere Indifferibili), per ulteriori € 7.095.000,00, da aggiungere ai 47.300.000,00 finanziati con il PNC al PNRR;

Deliberazione del Direttore Generale

Visto che

- l'importo per l'esecuzione dei progetti e dei lavori de quo è maggiore ad € 20.000.000,00, ai sensi dell'art. 26, c.6, lett. a), del D.L.gs 50/2016, a seguito di procedura di gara aperta, è stato affidato con delibera n. 1174 del 22/12/2023, l'incarico di verifica all'ATI Conteco Check srl/ No gap Controls srl, organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, ed in data 14/02/2024 viene stipulato successivo contratto;
- ai sensi del Decreto Semplificazioni (D.L. 76/2020) ed all'art. 42 del Codice, la verifica finale con esito positivo sostituisce gli obblighi di deposito e autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche e la comunicazione dei lavori agli uffici del genio civile; pertanto, ai sensi dell'art. 10, c. 7-bis , lo scrivente successivamente procederà alla trasmissione telematica del progetto esecutivo, completa di attestato di verifica positiva, presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Considerato inoltre che

- alla luce delle suesposte modifiche al contratto, firmato in data 03/11/2023 prot. n. 32028/i, si è proceduto alla sottoscrizione di un atto aggiuntivo, prot. n. 4766/i del 12/02/2025, siglato dalle parti senza riserva alcuna e che costituisce parte integrante e sostanziale al progetto esecutivo in oggetto;

Preso Atto che

- con nota PEC del 27/03/2025, acquisita al protocollo aziendale n. 10470 del 27/03/2025, il gruppo di progettazione incaricato, trasmetteva il progetto esecutivo completo, rettificato ed aggiornato con le indicazioni e prescrizioni formulate dal gruppo di verifica;
- l'Organismo di Controllo ricevuta la trasmissione del progetto esecutivo aggiornato, in data 06/05/2025, con protocollo aziendale n. 15515/e, ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica nel quale esprime complessivamente parere di conformità del progetto esecutivo completo;
- con prot. n. 15522/i del 06/05/2025 il RUP, a seguito delle risultanze della verifica finale, avvenuta con esito positivo, ha validato il progetto esecutivo relativo ai lavori di " Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto", il cui quadro economico, anche alla luce dell'atto di sottomissione prot. n. 4766/i del 12/02/2025, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO - FONDI PNC+FOI			PROG. ESEC. NETTO
A.	Somme per Progettazione e Lavori		EURO
A.1	Lavori		
	A.1.1	Lavori di demolizione e ricostruzione (al netto del ribasso d'asta)	€ 43.266.322,90
	A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.270.777,68
		Totale lavori	€ 44.537.100,58
A.2	Progettazione		
	A.2.1	Progettazione definitiva/esecutiva (al netto del ribasso d'asta)	
		Totale progettazione	€ 2.419.818,70
		TOTALE A	€ 46.956.919,28
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Imprevisti, oneri di discarica e costi interferenza (IVA		€ 756.981,70

Deliberazione del Direttore Generale

		esclusa)	
B.2	Competenze professionali		
B.2.1	Verifica della progettazione	€	173.598,06
B.2.2	Direzione dei Lavori	€	765.074,12
B.2.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)		- €
B.2.4	Collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale impianti (inc. interno)		- €
B.2.5	Collaudo statico (incarico interno)		- €
B.2.6	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali e progettazione	€	134.339,64
	Totale competenze professionali	€	1.073.011,82
B.3	Accantonamenti		
B.3.1	Incentivi per funzioni tecniche		289.636,20 €
B.3.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)		- €
B.3.3	Pubblicità (IVA inclusa)		- €
	Totale accantonamenti	€	289.636,20
B.4	Oneri fiscali		
B.4.1	IVA 22% (su: A.2 + B.2)	€	768.422,72
B.4.2	IVA 10% (su totale A.1 e B.1)	€	4.529.408,23
	Totale oneri fiscali	€	5.297.830,94
	TOTALE B	€	7.417.460,67
	Importo totale del progetto (A+B)	€	54.374.379,95

- l'importo lordo, pari ad € 54.374.379,95, risulta a carico del PNC al PNRR per € 47.300.000,00 e per € 7.074.379,95 a carico del FOI (Fondo Opere Indifferibili) per adeguamento prezzi;

Preso Atto che

- per quanto sopra, con delibera n. 528 del 15/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto, comprensivo delle modifiche contrattuali richieste, dove, tra l'altro, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, si riconosce all'Operatore economico ulteriore somma pari ad € 6.235.795,64, oltre iva e cassa previdenziale, quale adeguamento prezzi applicato tra il prezzario posto a base di gara ed il prezzario vigente, in ottemperanza al parere MIT n. 1765 del 04/02/2023, interamente imputata approvata e concessa, ai sensi dell'art. 26 comma 6 bis e 7 del DL n. 50/2022, sul fondo FOI (Fondo Opere Indifferibili) - Decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024;
- in data 16/05/2025, prot. n. 16842/i di pari data, si è proceduto alla predisposizione e stipula di un'appendice contrattuale;

Visto inoltre

- l'importo dei lavori aggiornato va riconosciuto al RTI ADIRAMEF-LFM, ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.L.gs 50/2016, un'integrazione all'anticipazione contrattuale pari ad € 791.178,81 comprensivo di iva al 10%, previa presentazione di apposita garanzia;

Considerato infine che

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

- con pec del 29/05/2025 il RTI ADIRAMEF-LFM spa ha trasmesso appendice alla polizza n. A1512230081725, rilasciata da Fincassa Società di Mutuo Soccorso, a garanzia dell'integrazione all'anticipazione richiesta;
- che a seguito di autorizzazione da parte del RUP, il RTI ADIRAMEF-LFM hanno trasmesso le seguenti fatture:
 - fattura n. 216/04 del 29/05/2025, emessa dalla società ADIRAMEF spa, per un importo pari ad € 736.983,06 comprensiva di iva al 10% e corrispondente al 93,15 % della quota di partecipazione al raggruppamento de quo,
 - fattura n. 71/PA del 30/05/2025, emessa dalla società LFM spa con sede legale in Napoli, via Francesco Giordani n. 23, c.f.: 04790171005, per un importo pari ad € 54.195,75 comprensiva di iva al 10% e corrispondente al 6,85% della quota di partecipazione al raggruppamento de quo;

Preso Atto inoltre che

- in data 28/05/2025, prot. n. 18126/e di pari data, l'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera della Regione Campania trasmetteva nulla osta alla richiesta di rettifica della scheda approvata e ammessa a finanziamento;

Ritenuto di poter riconoscere al RTI ADIRAMEF-LFM spa l'integrazione all'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale, aggiornato a seguito di delibera n. 528 del 15/05/2025, ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e corrispondente ad € 791.178,81 comprensivo di iva al 10%;

Visti

- il D. Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte ancora in vigore;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. Prendere atto che in data 28/05/2025, prot. n. 18126/e di pari data, l'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera della Regione Campania trasmetteva nulla osta alla richiesta di rettifica della scheda approvata e ammessa a finanziamento;
2. Riconoscere al RTI ADIRAMEF-LFM spa l'integrazione sull'anticipazione contrattuale, ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.lgs. 50/2016, relativo all'appalto integrato di cui in oggetto, per un importo di € 791.178,81 comprensivo di iva al 10% relativo ai lavori;
3. Prendere atto che a seguito di autorizzazione da parte del RUP, il RTI ADIRAMEF-LFM hanno trasmesso le seguenti fatture, registrate sul portale gestionale SIAC -SAP:
 - fattura n. 216/04 del 29/05/2025, emessa dalla società ADIRAMEF spa, per un importo pari ad € 736.983,06 comprensiva di iva al 10% e corrispondente al 93,15 % della quota di partecipazione al raggruppamento de quo,
 - fattura n. 71/PA del 30/05/2025, emessa dalla società LFM spa con sede legale in Napoli, via Francesco Giordani n. 23, c.f.: 04790171005, per un importo pari ad € 54.195,75 comprensiva

Deliberazione del Direttore Generale

di iva al 10% e corrispondente al 6,85% della quota di partecipazione al raggruppamento de quo;

4. Liquidare le suindicate fatture, emesse dal RTI ADIRAMEF-LFM, per un importo complessivo di € 791.178,81 comprensivo di iva al 10%;
5. Dare atto che la spesa complessiva, relativa all'integrazione contrattuale, pari ad € 791.178,81 iva compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero "fabbricati strumentali indisponibili", e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 920 del 10/10/2023;
6. Dare mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
7. Trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile".

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**
Arch. Antonio Rocchio

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gaetano Gubitosa

individuato con D.G.R.C. n. 465 del 27/07/2023
impresso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 80 del 31/07/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Ingegneria Ospedaliera Arch. Antonio Rocchio;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in modalità telematica (art.6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Angela Annetichiarico

Favorevole

Il Direttore Amministrativo

Avv. Amalia Carrara

Favorevole

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE ATTO** che in data 28/05/2025, prot. n. 18126/e di pari data, l'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera della Regione Campania trasmetteva nulla osta alla richiesta di rettifica della scheda approvata e ammessa a finanziamento;
2. **RICONOSCERE** al RTI ADIRAMEF-LFM spa l'integrazione sull'anticipazione contrattuale, ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.lgs. 50/2016, relativo all'appalto integrato di cui in oggetto, per un importo di € 791.178,81 comprensivo di iva al 10% relativo ai lavori;
3. **PRENDERE ATTO** che a seguito di autorizzazione da parte del RUP, il RTI ADIRAMEF-LFM hanno trasmesso le seguenti fatture, registrate sul portale gestionale SIAC -SAP:
 - fattura n. 216/04 del 29/05/2025, emessa dalla società ADIRAMEF spa, per un importo pari ad € 736.983,06 comprensiva di iva al 10% e corrispondente al 93,15 % della quota di partecipazione al raggruppamento de quo,
 - fattura n. 71/PA del 30/05/2025, emessa dalla società LFM spa con sede legale in Napoli, via Francesco Giordani n. 23, c.f.: 04790171005, per un importo pari ad € 54.195,75 comprensiva di iva al 10% e corrispondente al 6,85% della quota di partecipazione al raggruppamento de quo;
4. **LIQUIDARE** le suindicate fatture, emesse dal RTI ADIRAMEF-LFM, per un importo complessivo di € € 791.178,81 comprensivo di iva al 10%;
5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva, relativa all'integrazione contrattuale, pari ad € 791.178,81 iva compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero “fabbricati strumentali indisponibili”, e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione “M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 920 del 10/10/2023;
6. **DARE MANDATO** alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”.

IL Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



28/05/2025 10.23-20250018126

Da: us6006.staff94@pec.regione.campania.it [mailto:us6006.staff94@pec.regione.campania.it]

Inviato: mercoledì 28 maggio 2025 09:26

A: AO CASERTA <direzione generale@ospedalecasertapec.it>; RU CE - S. ANNA
<ufficiotecnico@ospedale.caserta.it>; antonio.rocchio <antonio.rocchio@aorncaserta.it>

Oggetto: Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) Investimento E.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile Riscontro richiesta di rimodulazione CUP C25F21002470001

Si allega quanto in oggetto.

Saluti

Dir. Ing. Roberta Santaniello

Ufficio Speciale Grandi Opere

Staff 60.06.94 - Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera

AORN "Sant'Anna e San Sebastiano" - Direzione Generale
Per le attività/atti di competenza e nel rispetto di quelle previste dalla L. 241/90 e s.m.i.

☐ Affari Generali	☐ G.E.F.
☐ Affari Legali	☐ G.R.U.
☐ Epid. Qual. Perf. e Flussi	☒ Ingegneria Ospedaliera
☐ Controllo di Gestione	☐ O.S.O. e I.S.
☐ Dipartimento	☐ Prov. ed Econ.
☐ Direzione Amministrativa	☐ S.I.A.
☐ Direzione Sanitaria	☐ Tecnologia Ospedaliera
☐ Farmacia	☐ Altro

Data 30/5

Il Direttore Generale
Gaetano GUBITOSA

per seguito



Ministero della Salute

DIPARTIMENTO DELLA PROGRAMMAZIONE, DEI
DISPOSITIVI MEDICI, DEL FARMACO E DELLE POLITICHE
IN FAVORE DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

EX DIREZIONE GENERALE DELLA PROGRAMMAZIONE
SANITARIA

Ufficio 7 Ex DGPROGS

z\Registro – classif: DGPROG.7/I.6.a.h/2023/1

Alla Regione Campania
Direzione Generale per la Tutela della Salute e il
coordinamento del Sistema Sanitario Regionale
Pec: dg.500400@pec.regione.campania.it
Ufficio Speciale Grandi Opere
Pec: progettazione@pec.regione.campania.it
60.06.94-STAFF-Attuazione interventi PNRR e Edilizia
Ospedaliera
Pec: us6006.staff94@pec.regione.campania.it
c.a. Ing. L. Riccio
Ing. R. Santaniello

Al Direttore generale dell'ex Unità di Missione per
l'attuazione degli interventi del PNRR
Sede

e p.c. Al Capo di Gabinetto
Sede

Al Capo del Dipartimento della programmazione, dei
dispositivi medici, del farmaco e delle politiche in favore del
Servizio sanitario nazionale
Sede

Oggetto: **Regione Campania - Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) – Investimento
“E.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” – Riscontro richiesta di rimodulazione CUP
C25F21002470001.**

Nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) – Investimento “E.2
Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”, la regione Campania ha presentato un programma per un
importo pari a € 160.931.438,76, all'interno del quale sono compresi n. 12 interventi, tra i quali:

- CUP C25F21002470001 – “Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei
padiglioni dell'AORN di Caserta per 177 posti letto” - importo complessivo pari a €
54.395.000,00, di cui € 47.300.000,00 a valere sulle risorse PNC e € 7.095.000,00 a valere
sul FOI.

L'intervento, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica, prevedeva una riorganizzazione globale dell'AORN di Caserta, con la demolizione di alcuni corpi di fabbrica e la costruzione di n. 4 nuovi edifici, come di seguito:

- demolizione dell'edificio "G" e parte di "M", a carico delle risorse ex art 20 L 67/88 - III Fase (ex scheda 34);
- demolizione degli edifici H, I, F4, F5, M, L, autoparco, a carico dei fondi PNC (divise in tre fasi esecutive);
- realizzazione dei n. 4 nuovi edifici, a carico dei fondi PNC;
- demolizioni degli ultimi 2 piani degli edifici F1, F2, F3 e demolizione degli edifici D ed E, a carico di fondi aziendali, da effettuare solo dopo la realizzazione dei n. 4 nuovi edifici di cui sopra, al fine di evitare la perdita di posti letto.

Con pec del 24/02/2025, acquisita al prot. MdS n. 3999 del 25/02/2025, la regione Campania ha trasmesso la proposta di rimodulazione del suddetto intervento, corredata, tra gli altri, dalla relazione tecnica del RUP e dall'atto di sottomissione sottoscritto con l'operatore economico e relativo al progetto esecutivo in corso di verifica e validazione.

Nello specifico, la rimodulazione proposta, mantenendo lo stesso titolo intervento *"Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei padiglioni dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto"*, prevede una riorganizzazione parziale dell'intera struttura dell'AORN con la demolizione di alcuni edifici e la costruzione di n. 3 nuovi edifici a destinazione sanitaria ed un quarto edificio quale corpo di collegamento con l'intero presidio ospedaliero, soluzione che garantisce la continuità assistenziale, la conclusione nel termine imposto nonché il rispetto dell'importo economico previsto dal PNC. Con riferimento ai fondi a valere sulle risorse PNC, integrati con il FOI, la regione prevede i seguenti interventi:

- demolizione dei corpi di fabbrica "G" (offerto quale miglioria dall'operatore economico aggiudicatario e pertanto a costo zero per l'azienda ospedaliera), "L", "T", "H", "F5", nonché alla demolizione parziale dell'edificio "F4" (corpo di due piani facente parte dell'ed. F4 a nord dello stesso);
- realizzazione degli edifici, "B1", "B2", "BO" (corpo di collegamento dei primi due), "B3" e "CG" (corpo di collegamento con il resto dell'ospedale);
- realizzazione di tutti i 177 posti letto.

L'importo complessivo del quadro economico rimodulato, riportato nella relazione tecnica del RUP, è pari a € 54.374.379,95, generando una diminuzione pari a € 20.620,05 rispetto all'importo originario complessivo pari a € 54.395.000,00, di cui € 47.300.000,00 a valere sulle risorse PNC e € 7.095.000,00 a valere sul FOI.

Con nota prot. n. 5445 del 14/03/2025 questo Ministero, al fine di completare il processo di valutazione della richiesta di rimodulazione, ha chiesto alla regione di trasmettere il progetto esecutivo verificato e validato per l'intervento CUP C25F21002470001 – *"Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei padiglioni dell'AORN di Caserta per 177 posti letto"*.

Con pec del 14/05/2025, acquisita al prot. MdS n. 10121 del 15/05/2025, la regione ha trasmesso la relazione tecnica del RUP aggiornata al 12/05/2025 e il verbale di validazione del progetto esecutivo del 06/05/2025 emesso dal RUP che riporta *"visto l'atto di sottomissione (prot. n. 4766/i del 12/02/2025) sottoscritto senza riserva alcuna dall'ATI appaltatrice, visti gli esiti positivi delle verifiche effettuate, considerata l'urgenza legata ai Target Milestone del PNC al PNRR e considerato che il progetto trasmesso è stato redatto in conformità alla normativa vigente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dà il proprio assenso alla validazione del progetto esecutivo relativo alla "Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" CUP:C21B20000920003"*.

L'importo complessivo del quadro economico rimodulato, riportato nella relazione tecnica del RUP aggiornata al 12/05/2025, è pari a € 54.374.379,95, di cui € 47.300.000,00 a valere sulle risorse PNC e € 7.074.379,95 a valere sul FOI generando una diminuzione pari a € 20.620,05 a valere sul FOI rispetto all'importo originario di € 7.095.000,00 assegnato con decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024.

Ciò posto:

- considerata la richiesta di rimodulazione per l'intervento CUP C25F21002470001 – *“Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei padiglioni dell'AORN di Caserta per 177 posti letto”* trasmessa dalla regione con pec del 24/02/2025, acquisita al prot. MdS n. 3999/2025;
- analizzata la relazione tecnica del RUP trasmessa dalla Regione con pec del 24/02/2025, acquisita al prot. MdS n. 3999/2025 e successivo aggiornamento trasmesso dalla regione con pec del 14/05/2025, acquisita al prot. MdS n. 10121/2025;
- visto il verbale di validazione del progetto esecutivo del 06/05/2025 emesso dal Rup, trasmesso dalla regione con pec del 14/05/2025, acquisita al prot. MdS n. 10121/2025;
- considerato che l'importo del nuovo quadro economico riportato nella relazione tecnica del RUP aggiornata al 12/05/2025, è pari a € 54.374.379,95, di cui € 47.300.000,00 a valere sulle risorse PNC e € 7.074.379,95 a valere sul FOI generando una diminuzione pari a € 20.620,05 a valere sul FOI rispetto all'importo originario di € 7.095.000,00 assegnato con decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024;
- visto l'art. 6 co.6 del DPCM 28/07/22 *“Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”* che recita *“A seguito dell'aggiudicazione della gara, come risultante dai sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, vengono individuate le eventuali economie derivanti da ribassi di asta che rimangono nella disponibilità della stazione appaltante fino al completamento degli interventi. Eventuali economie derivanti da ribassi d'asta non utilizzati al completamento degli interventi, ovvero derivanti dall'applicazione delle clausole di revisione dei prezzi di cui all'art. 29, comma 1, lettera a), del decreto-legge n.4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022, con decreto del Ragioniere generale dello Stato sulla base delle comunicazioni delle amministrazioni titolari istanti, sono portate a riduzione delle risorse assegnate con i decreti di cui al presente articolo”*

per quanto di competenza, nulla osta alla rimodulazione dell'intervento CUP C25F21002470001 – *“Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei padiglioni dell'AORN di Caserta per 177 posti letto”* ricompreso nel Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) – Investimento *“E.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”*. Si rimanda all'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, la valutazione della sussistenza delle condizionalità del PNRR.

Si rimane a disposizione per ogni chiarimento e si porgono distinti saluti.

f.to IL DIRETTORE GENERALE
*Prof. Americo Cicchetti

Il Direttore dell'Ufficio 7 ex DGPROGS
Ing. Rita Romitelli

AMERICO
CICCHETTI
23.05.2025
12:54:19
GMT+02:00



**Documento firmato digitalmente*