

AZIENDA OSPEDALIERA "SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
DI CASERTA

Deliberazione n. 94 del 7 agosto 2017

OGGETTO:

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni su edifici appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta – CIG 677807439C, CUP C26G16000610005. Approvazione atti e indizione gara.

IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

Premesso che

- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 imponeva l'obbligo a tutti i proprietari, pubblici e privati, di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, realizzati precedentemente al 1984, ad eseguire la valutazione di vulnerabilità sismica su tali manufatti, entro 5 anni dalla data dell'ordinanza;
- la legge n. 31 del 28 febbraio 2008 – Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative e disposizioni urgenti in materia finanziaria - disponeva che "Le verifiche tecniche di cui all'articolo 2, comma 3, della citata ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 2003, ad esclusione degli edifici e delle opere progettate in base alle norme sismiche vigenti dal 1984, devono essere effettuate a cura dei rispettivi proprietari entro il 31 dicembre 2010 e riguardare in via prioritaria edifici e opere ubicati nelle zone sismiche 1 e 2";
- con D.P.C.M. del 25 marzo 2011 veniva ulteriormente prorogato tale termine al 31 dicembre 2011;
- la legge n. 14 del 24 febbraio 2012 all'art. 3 – Proroga in materia di verifiche sismiche - stabiliva che "Il termine, di cui all'articolo 20, comma 5, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2008, n. 31, e successive modificazioni, comprese anche le disposizioni relative alle dighe di ritenuta di cui all'articolo 4, comma 1, del decreto legge 29 marzo 2004, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 2004, n. 139, è differito al 31 dicembre 2012";
- la legge n. 228 del 24 dicembre 2012, all'art. 1 comma 421 - Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013), indicava che "Il termine, di cui all'articolo 20, comma 5, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, convertito, con modificazioni, comprese anche le disposizioni relative alle dighe di ritenuta di cui all'articolo 4, comma 1, del decreto legge 29 marzo 2004, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 2004, n. 139, è prorogato al 31 marzo 2013";
- con nota prot. 23232-P del 20/07/2017 il Ministero della Salute ha chiesto riscontro alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica effettuate ai sensi dell'OPCM n. 3274/03;

Rilevato che

- con delibera n. 636 del 14 dicembre 2016 venivano approvati gli atti finalizzati all'affidamento del servizio di esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e s.m.i. su tutti gli edifici dell'Azienda Ospedaliera ad esclusione degli edifici C ed N, per un importo complessivo del quadro economico pari ad euro 338.993,44;
- con determina n. 112 del 24 febbraio 2017, stante la condizione di urgenza determinata dall'evidente stato di degrado della struttura, è stata stralciata la verifica di idoneità statica e di vulnerabilità sismica relativamente all'edificio A;

Considerato che

- l'edificio F è composto da diversi corpi strutturali;

- i lavori previsti per l'adeguamento e stato già oggetto di lavori di ristrutturazione di 1° fase e che sono in corso i lavori per la restante parte;
- è in fase di progettazione una variante che comprende i corpi 1 e 2 dell'edificio F al fine di aumentare il numero dei posti letto;
- per la definizione di tale variante è necessario valutare in questa fase la vulnerabilità sismica di questi corpi e pertanto tale verifica viene stralciata dalla presente procedura di gara;

Valutata, pertanto, la necessità di affidare il servizio per l'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e s.m.i., sui restanti edifici B, D, E, F (ad esclusione dei corpi 1 e 2), G, H, I, L, M, O e Autoparco;

Preso atto che

- la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici, in applicazione dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016, ha predisposto la documentazione progettuale per lo svolgimento del servizio di esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e s.m.i., composta dagli elaborati di seguito elencati:
 - ✓ Relazione Tecnico-illustrativa;
 - ✓ Calcolo del corrispettivo;
 - ✓ Quadro economico;
 - ✓ Bando di gara;
 - ✓ Disciplinare di gara;
 - ✓ Modelli per la partecipazione all'appalto: Allegato A - domanda di partecipazione, Allegato B - dichiarazioni professionisti singoli o associati, Allegato C - dichiarazioni società di ingegneria, Allegato D - dichiarazione altri soggetti, Allegato E - DGUE, Allegato F - offerta economica, Allegato G - offerta tempo, allegato H - sopralluogo, Allegato P - Protocollo di legalità;
 - ✓ Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - ✓ Schema di contratto;
 - ✓ Piano di sicurezza e coordinamento;
 - ✓ Planimetria area di intervento;

Constatato che

- il corrispettivo del servizio è stato determinato in base ai parametri convenzionali stabiliti dall'O.P.C.M. 3362/2004- all. 2 e definito in € 236.883,74 oltre IVA e cassa previdenziale, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00;
- l'importo dell'affidamento è superiore ad € 100.000,00 e pertanto non è consentito utilizzare la short list dei professionisti di fiducia di cui si dispone;

Ritenuto

- doversi procedere all'affidamento del servizio in oggetto a professionista esterno tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- dover nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 9 del D.P.R. 207/10, l'arch. Virgilio Patitucci come Responsabile Unico del Procedimento;

Dato atto che

- il servizio da affidare comporta la spesa complessiva di € 298.649,07 IVA inclusa come articolato nel quadro economico sottostante:

QUADRO ECONOMICO		
A. IMPORTO A BASE DI GARA		
A1.	Corrispettivo per servizi soggetto a ribasso	€ 185.766,92
A2.	Corrispettivo per lavori soggetto a ribasso	€ 50.116,82
A3.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
Totale a base d'appalto (A1 + A2 + A3):		€ 236.883,74
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.	Cassa Previdenziale 4%	€ 9.475,35
B2.	IVA sul servizio e su Cassa Previdenziale 22%	€ 42.953,30

B3	IVA su lavori 10%	€ 5.111,68
B4.	Spese di pubblicità (IVA compresa)	€ 4 000,00
B5	Contributo ANAC (IVA compresa)	€ 225,00
	Totale somme a disposizione (B1 +B2 + B3 + B4 + B5):	€ 61.765,33
	Importo totale (A +B):	<u>€ 298.649,07</u>

- la spesa complessiva di € 298.649,07 è imputata sul conto economico 502020220, Aut. 71/17 dell'esercizio 2017;
- con nota prot. 12125/U del 07/06/2017, che si allega, è stata richiesta a SO.RE.SA. l'autorizzazione ad espletare in autonomia la procedura di gara;
- con nota prot. SORESA/0011921/2017, che si allega, acquisita al Protocollo Generale in data 25/07/2017 al n. 15469/E, la stessa ha dato riscontro positivo;

Visto

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010;
- le linee guida n. 1, di attuazione del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- il Codice di Comportamento adottato da questa A.O. con deliberazione n. 6 del 31/01/ 2014, esecutiva ai sensi di legge;
- il Piano triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2017-2019 adottato con deliberazione n° 70 del 02/02/2017, immediatamente eseguibile;
- il Protocollo di Legalità della Provincia di Caserta del 19 dicembre 2007 a cui questa Azienda ha aderito con atto ufficiale del 10 dicembre 2014;
- il CIG associato alla presente procedura di gara: 677807439C;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di prendere atto che, per quanto riportato in narrativa, quest'Azienda intende affidare il servizio di ingegneria e architettura consistente nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni su alcuni edifici appartenenti al Complesso Ospedaliero, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, per un importo a base d'appalto pari ad € 236.883,74 oltre IVA e Cassa Previdenziale;
2. di approvare gli atti predisposti per la procedura di gara, allegati alla presente a formarne parte integrale e sostanziale, composti da:
 - ✓ Relazione Tecnico-illustrativa;
 - ✓ Calcolo del corrispettivo;
 - ✓ Quadro economico;
 - ✓ Bando di gara;
 - ✓ Disciplinare di gara;
 - ✓ Modelli per la partecipazione all'appalto: Allegato A - domanda di partecipazione, Allegato B - dichiarazioni professionisti singoli o associati, Allegato C - dichiarazioni società di ingegneria, Allegato D - dichiarazione altri soggetti, Allegato E - DGUE, Allegato F - offerta economica, Allegato G -offerta tempo, allegato H - sopralluogo, Allegato P - Protocollo di legalità;
 - ✓ Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - ✓ Schema di contratto;
 - ✓ Piano di sicurezza e coordinamento;
 - ✓ Planimetria area di intervento;
3. di prendere atto che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio è pari € 298.649,07;
4. di imputare la spesa complessiva pari € 298.649,07 sul conto economico 502020220, Aut. 71/x dell'esercizio 2017;

5. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Virgilio Patitucci, Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
6. di prendere atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) associato alla presente procedura di gara è il seguente: 677807439C;
7. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
8. di rendere la stessa immediatamente eseguibile, per l'urgenza.

**IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E
SERVIZI TECNICI**

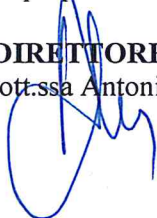
Arch. Virgilio Patitucci



Vista la suesposta proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole.

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Antonietta Siciliano



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Gaetano Gubitosi



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante

nominato con D.G.R.C. n. 297 del 23.05.2017

impresso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n.212 del 30.05.2017

- Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore dell'U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
- Visto i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE** atto che, per quanto riportato in narrativa, quest'Azienda intende affidare il servizio di ingegneria e architettura consistente nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni su alcuni edifici appartenenti al Complesso Ospedaliero, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, per un importo a base d'appalto pari ad € 236.883,74 oltre IVA e Cassa Previdenziale;
2. **APPROVARE** gli atti predisposti per la procedura di gara, allegati alla presente a formarne parte integrale e sostanziale, composti da:
 - ✓ Relazione Tecnico-illustrativa;
 - ✓ Calcolo del corrispettivo;
 - ✓ Quadro economico;
 - ✓ Bando di gara;
 - ✓ Disciplinare di gara;
 - ✓ Modelli per la partecipazione all'appalto: Allegato A - domanda di partecipazione, Allegato B - dichiarazioni professionisti singoli o associati, Allegato C - dichiarazioni società di ingegneria, Allegato D - dichiarazione altri soggetti, Allegato E - DGUE, Allegato F - offerta economica, Allegato G - offerta tempo, allegato H - sopralluogo, Allegato P - Protocollo di legalità;
 - ✓ Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - ✓ Schema di contratto;
 - ✓ Piano di sicurezza e coordinamento;
 - ✓ Planimetria area di intervento;
3. **PRENDERE** atto che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio è pari € 298.649,07;
4. **IMPUTARE** la spesa complessiva pari € 298.649,07 sul conto economico 502020220, Aut. 71/17 dell'esercizio 2017;

A.O.D. UO: Affari Generali - Ufficio Protocollo Generale
Protocollo: 0012125/U Data: 07/06/2017 11:56
Ufficio: UFFICIO PROTOCOLLO
Classifica:



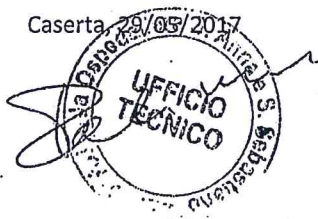
alla So.Re.Sa. spa

OGGETTO: Legge Regionale n.4 del 15.03.2011. Decreti Commissariali n.58/2011 e n.11/2012. Richiesta di autorizzazione per espletamento in autonomia procedura di gara d'appalto.

Ai sensi della normativa richiamata in oggetto, si chiede espressa autorizzazione per l'espletamento in autonomia della seguente procedura di gara d'appalto:

OGGETTO	Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale consistente nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni su edifici appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta
BASE D'ASTA COMPLESSIVA	€ 236.883,74 (oltre IVA e Cassa Previdenziale)
METODO DI CALCOLO BASE D'ASTA	Corrispettivo calcolato ai sensi dell' O.P.C.M. 3362/2004 - allegato 2, secondo le seguenti voci di costo: 1) Corrispettivo per servizi tecnici soggetto a ribasso: € 185.766,92 2) Corrispettivo per lavori soggetto a ribasso: € 50.116,82 3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.000,00
SUDDIVISIONE IN LOTTI	NO
NUMERO DI LOTTI	1
CND (ove applicabile)	*****
TIPOLOGIA DI GARA	Procedura aperta
MOTIVAZIONE PER ATTIVAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.57 D.LG.S N.163/06	*****
TIPOLOGIA DI ACQUISTO	Appalto di servizi tecnici di Ingegneria e architettura
DURATA CONTRATTO (in mesi)	5
OPZIONI, PROROGHE E RINNOVI (ove previsto)	*****
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Offerta economicamente più vantaggiosa (Art. 95, comma 3 let. b del D. Lgs. 50/2016)
ACQUISTO INSERITO IN PROGRAMMAZIONE ANNUALE	SI
MOTIVAZIONE DEL MANCATO INSERIMENTO IN PROGRAMMAZIONE	*****

Caserta, 29/05/2017



FIRMA

www.soresa.it
SO.RE.SA. S.p.A. con unico Socio
Sede legale: Centro Direzionale Isola C1, 80143 Napoli
Tel. 081 21 28 174 - Fax 081 75 00 012

A.O.O. UOC Affari Generali - Ufficio Protocollo Generale
Protocollo: 0015469/E Data: 25/07/2017 10:38
Ufficio: UFFICIO PROTOCOLLO
Classifica:



Al Direttore Generale
A.O. OSPEDALE CIVILE DI CASERTA
PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it

e al Referente Aziendale
per il processo autorizzativo

Protocollo in Uscita: SoReSa/0011921/2017

Oggetto: Legge Regionale n. 4 del 15.03.2011. Decreti Commissariali n.58/2011 e n. 11/2012. Richiesta di autorizzazione per espletamento in autonomia procedura di gara d'appalto per la fornitura di "Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale consistente nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica"

A riscontro della nota di codesta Azienda prot. 0012125-U del 07.06.2017 (prot. SoReSa/0010432/2017 del 12/06/2017) si autorizza l'espletamento diretto di autonoma procedura di gara con l'inserimento nel contratto d'appalto di apposita clausola risolutiva espressa per l'ipotesi che intervengano successivi analoghi affidamenti da parte di So.Re.Sa. S.p.A. in seguito a gare centralizzate.

Si precisa, altresì, che la responsabilità circa le modalità di scelta del contraente, la tipologia e le condizioni economiche dell'acquisto, i criteri di affidamento e il finanziamento della spesa occorrente ricade esclusivamente in capo alla stazione appaltante.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 15 comma 13 lett. d) del D.L. 95/2012, gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono obbligati ad utilizzare, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione della stessa CONSIP e che i contratti stipulati in violazione sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

La presente autorizzazione ha valore di 6 mesi dalla ricezione della stessa e si comunica, inoltre, che occorrerà inviare alla scrivente Stazione Appaltante copia del provvedimento definitivo di aggiudicazione entro 10 giorni dall'intervenuta esecutività dello stesso.

Distinti saluti.

Il Direttore Operativo
Centrale di Committenza
Dott. Francesco Luciano
Francesco Luciano

Il Direttore Generale
So.Re.Sa. SpA
(dott. Gianluca Postiglione)

Gianluca Postiglione

5. **PRENDERE** atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Virgilio Patitucci, Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
6. **PRENDERE** atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) associato alla presente procedura di gara è il seguente: 677807439C;
7. **TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
8. **RENDERE** la stessa immediatamente eseguibile, per l'urgenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante



