



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA "SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
DI CASERTA

Deliberazione n° 236 del 17 aprile 2018

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'ospedale civile di Caserta, II fase del programma di investimenti ex art. 20, legge 67/88. Nomina Commissione per la valutazione dell'appalto.

IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue, si rappresenta che ricorrono i presupposti finalizzati all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Premesso che:

- questa Amministrazione con deliberazione n. 704 del 2/10/2002 approvava la rimodulazione degli interventi previsti dall'art. 20 della Legge 67/88 per l'ammontare complessivo di € 27.591.170,10 assegnati e finanziati, dalla Giunta Regionale della Campania all'Azienda Ospedaliera di Caserta, tramite delibera n. 4848 del 25/10/2002;
- con delibera n. 1058 del 1.12.2009 si aggiudicava l'appalto per "la Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta, II fase del programma di investimento ex Art. 20 L. 67/88" alla costituenda ATI ZEPPIERI Costruzioni s.r.l. - ITEON S.r.l. con il ribasso pari al 1,113%, sul prezzo posto a base di gara;
- in data 4 gennaio 2010 veniva stipulato il contratto di appalto tra l'Azienda Ospedaliera S. Anna e S. Sebastiano e la costituita ATI ZEPPIERI Costruzioni s.r.l. - ITEON S.r.l.;
- in data 19/03/2010 veniva validato il progetto esecutivo presentato dall'ATI ZEPPIERI Costruzioni s.r.l. - ITEON S.r.l.
- in data 31/03/2010 iniziavano le lavorazioni con la consegna parziale delle aree;
- in data 15/11/2010, con deliberazione n. 733 del 15.11.2010, si aggiudicava al costituendo R.T.P. Studio Altieri - SVEI S.p.A. - Arch. Massimo Salzano De Luna la procedura di gara per "l'affidamento della direzione dei lavori, misurazione, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito della realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'ospedale civile di Caserta, II fase del programma di investimento ex art. 20, legge 67/88";
- in data 23/12/2010, veniva sottoscritto il contratto tra l'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta e l'R.T.P. Studio Altieri - SVEI S.p.A. - Arch. Massimo Salzano De Luna per l'affidamento della direzione dei lavori, misurazione, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- nel corso dell'avanzamento dei lavori si è reso necessario apportare alcune modifiche e integrazioni al progetto di appalto finalizzate al miglioramento dell'opera ed alle sue funzionalità e pertanto sono state realizzate n. 3 perizie di variante, approvate rispettivamente con deliberazione n. 274 del 26/04/2012, n. 508 del 17/06/2013 e n. 161 del 18/03/2014;
- in data 27/05/2014, veniva redatto verbale di ultimazione dei lavori di 1ª fase, con n. 17 riserve iscritte sui registri di contabilità per un totale di € 2.714.349,00;

Rilevato che

- con delibera n. 327 del 15/10/2015, l'arch. Virgilio Patitucci assumeva la qualifica di RUP, per la procedura di cui in oggetto, in sostituzione dell'ing. Bartolomeo Festa;
- lo stesso in qualità di RUP iniziava da subito l'analisi delle n. 17 riserve sopra menzionate;
- a conclusione di una lunga trattativa, con delibera n. 619 del 01/12/2016, veniva approvato l'atto transattivo con l'ATI Gruppo Zeppieri Costruzioni srl (mandataria) e ITEON srl (mandante), per la risoluzione delle controversie per un importo di € 350.000,00;
- in data 02/01/2017 ripartiva la 2ª fase dei lavori;

- nel corso dei lavori si era reso necessario redigere una nuova variante per sopraggiunte modifiche normative, per rendere la struttura coerente con il nuovo Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n. 33 del 17/05/2016 e con le esigenze attuali di questa AORN;
- in data 15/02/2017 venivano sospesi parzialmente i lavori, in quanto le lavorazioni possibili da realizzare, relative al progetto esecutivo originario, erano state quasi tutte eseguite e pertanto veniva autorizzata solo la demolizione e la realizzazione dei massetti ai piani in quanto non interferenti con la redigenda perizia;
- in data 10/05/2017 veniva redatto il Verbale di sospensione lavori definitivo;

Preso atto che

il Direttore dei Lavori, con nota acquisita con prot. 0008754/E del 21/04/2017, ha fatto pervenire il progetto definitivo di riassetto dell'edificio F propedeutico alla perizia di variante n. 4, corredato di tutti i relativi elaborati;

Vista

la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 473 del 20/04/2016, trasmessa in data 02/05/2016, con nota prot.0069227/Uscita, alla Commissione Straordinaria di questa AORN nella quale, a seguito delle attività ispettive effettuate sull'appalto in questione, si deliberava, tra l'altro: *“con riferimento all'intervento di ristrutturazione dell'ospedale di invita la S.A. a valutare le eventuali problematiche connesse con responsabilità interne e valutare se effettuare azioni di rivalsa nei confronti dei progettisti in quanto si evidenziano carenze progettuali e carenze nella documentazione”*;

Considerato che

- i lavori attualmente sono fermi in attesa di approvazione della perizia di variante n. 4;
- l'A.T.P. Studio Altieri – Salzano De Luna ha presentato a questa AORN una diffida tramite lo studio dell'avv. Milano per mancato pagamento dello studio di fattibilità relativo alla perizia di variante n. 4;
- l'andamento anomalo e la complessità dell'appalto non consente alla Direzione Strategica di questa AORN di decidere con determinazione sulla corretta modalità di proseguimento dei lavori e difatti, con verbale di incontro del 21/03/2018 (prot. 8080/i del 26/03/2018), la stessa ha manifestato la necessità di nominare una Commissione tecnica, formata dal Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera arch. Virgilio Patitucci oltre a un numero adeguato di ingegneri e avvocati da individuare, con l'obiettivo di studiare tutta la documentazione relativa all'appalto (finanziamento, bandi, gare, lavori, incarichi professionali, SAL, somministrazioni, incassi, pagamenti, etc.), fornire una visione chiara e completa dell'intera vicenda individuando anche eventuali responsabilità, elaborare una proposta su come proseguire nell'interesse dell'Azienda attraverso una soluzione legalmente perseguibile, strategicamente idonea ed economicamente più vantaggiosa;
- ricorrono, dunque, i presupposti e le condizioni previste nel “Regolamento per il conferimento di incarichi di prestazione d'opera e di collaborazione a norma dell'art 7 comma 6 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n 165” approvato con delibera n. 352/2015;
- l'ing. Ciro Frattolillo – Direttore della UOC Programmazione e Manutenzione Edile – Impianti – Tecnologie dell'Istituto Nazionale Tumori “G. Pascale”, l'avv. Giuliano Agliata con studio legale in Napoli viale Michelangelo n. 33 e il Prof. Avv. Felice Laudadio con studio in Napoli alla via Caracciolo n. 15 hanno l'esperienza e la professionalità necessaria per svolgere l'incarico in questione e sono disponibili ad accettare l'incarico;

Visti

- i curriculum degli avvocati Felice Laudadio e Giuliano Agliata, dai quali si evince la professionalità e la competenza degli stessi in materia di edilizia sanitaria;
- la nota prot. DA/3B/1334 del 12/04/2018 con la quale il Direttore Generale dell'Istituto Nazionale Tumori “G. Pascale” autorizza l'ing. Ciro Frattolillo ad espletare l'incarico richiesto;

Ritenuto

pertanto, dover costituire una commissione, che nell'arco temporale di tre mesi valuti tutta la problematica relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'edificio F con particolare riferimento alle richieste dell'ANAC di cui alla delibera sopra citata, formata dai seguenti soggetti:

- o arch. Virgilio Patitucci, in qualità di RUP e Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
- o Ing. Ciro Frattolillo – Direttore della UOC Programmazione e Manutenzione Edile – Impianti – Tecnologie dell'Istituto Nazionale Tumori “G. Pascale”;
- o Avv. Giuliano Agliata con studio legale in Napoli viale Michelangelo n. 33;
- o Avv. Felice Laudadio con studio in Napoli alla via Caracciolo n. 15;

Rilevato che

- il compenso per ogni componente della Commissione, ad esclusione dell'Arch. Virgilio Patitucci perché interno all'AORN, verrà calcolato a vacanza sulla base di un importo orario 60,00 €/h oltre IVA ed Oneri Previdenziali, se dovuti;
- la spesa complessiva stimata in € 9.000,00 oltre IVA e Oneri Previdenziali, se dovuti, è imputata sul conto economico 502020220 - Autorizzazione 71/2 del bilancio 2018;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di prendere atto della necessità di nominare una Commissione tecnica con l'obiettivo di studiare tutta la documentazione relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta (finanziamento, bandi, gare, lavori, incarichi professionali, SAL, somministrazioni, incassi, pagamenti, etc.), fornire una visione chiara e completa dell'intera vicenda individuando anche eventuali responsabilità, elaborare una proposta su come proseguire nell'interesse dell'Azienda attraverso una soluzione legalmente perseguibile, strategicamente idonea ed economicamente più vantaggiosa;
2. di individuare i seguenti soggetti per la formazione della Commissione di che trattasi:
 - o arch. Virgilio Patitucci, in qualità di RUP e Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
 - o Ing. Ciro Frattolillo – Direttore della UOC Programmazione e Manutenzione Edile – Impianti – Tecnologie dell'Istituto Nazionale Tumori “G. Pascale”;
 - o Avv. Giuliano Agliata con studio legale in Napoli viale Michelangelo n. 33;
 - o Avv. Felice Laudadio con studio in Napoli alla via Caracciolo n. 15;
3. di demandare ad apposita convenzione la regolazione dei rapporti tra l'A.O. e i soggetti incaricati;
4. di stabilire che il compenso per ogni componente della Commissione, ad esclusione dell'Arch. Virgilio Patitucci perché interno all'AORN, verrà calcolato a vacanza sulla base di un importo orario 60,00 €/h oltre IVA ed Oneri Previdenziali, se dovuti;
5. di approvare la spesa complessiva prevista quale compenso per l'esecuzione dell'incarico stimata in € 9.000,00 oltre IVA e Oneri previdenziali, se dovuti, imputata sul conto economico 502020220 - Autorizzazione 71/2 del bilancio 2018;
6. di inviare copia del presente atto al Collegio Sindacale, alla UUOCC Affari Generali e Legali, Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di definire la problematica in questione;
8. pubblicare integralmente la presente deliberazione.

**IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA
E SERVIZI TECNICI**

Arch. Virgilio Patitucci

ATTESTAZIONE DI REGISTRAZIONE CONTABILE

Il costo derivante dal presente atto :

- è di competenza dell'esercizio _____ imputabile al conto economico _____ ed è da imputare al preventivo di spesa _____/_____ che presenta la necessaria disponibilità;
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanz. _____

Vista la suesposta proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole.

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Antonietta Siciliano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Gaetano Gubitosa

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante

nominato con D.G.R.C. n. 297 del 23.05.2017

immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n.212 del 30.05.2017

- Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore dell'U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
- Visto i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE** atto della necessità di nominare una Commissione tecnica con l'obiettivo di studiare tutta la documentazione relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta (finanziamento, bandi, gare, lavori, incarichi professionali, SAL, somministrazioni, incassi, pagamenti, etc.), fornire una visione chiara e completa dell'intera vicenda individuando anche eventuali responsabilità, elaborare una proposta su come proseguire nell'interesse dell'Azienda attraverso una soluzione legalmente perseguibile, strategicamente idonea ed economicamente più vantaggiosa;
2. **INDIVIDUARE** i seguenti soggetti per la formazione della Commissione di che trattasi:
 - o arch. Virgilio Patitucci, in qualità di RUP e Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici;
 - o Ing. Ciro Frattolillo – Direttore della UOC Programmazione e Manutenzione Edile – Impianti – Tecnologie dell'Istituto Nazionale Tumori “G. Pascale;
 - o Avv. Giuliano Agliata con studio legale in Napoli viale Michelangelo n. 33;
 - o Avv. Felice Laudadio con studio in Napoli alla via Caracciolo n. 15;
3. **DEMANDARE** ad apposita convenzione la regolazione dei rapporti tra l'A.O. e i soggetti incaricati;
4. **STABILIRE** che il compenso per ogni componente della Commissione, ad esclusione dell'Arch. Virgilio Patitucci perché interno all'AORN, verrà calcolato a vacanza sulla base di un importo orario 60,00 €/h oltre IVA ed Oneri Previdenziali, se dovuti
5. **APPROVARE** la spesa complessiva prevista quale compenso per l'esecuzione dell'incarico stimata in € 9.000,00 oltre IVA e Oneri Previdenziali, se dovuti, imputata sul conto economico 502020220 - Autorizzazione 71/2 del bilancio 2018;
6. **INVIARE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, alle UU.OO.CC. Affari Generali e Legali, Gestione Economico-Finanziaria e della Progettualità Europea;
7. **RENDERE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per l'urgenza rappresentata in premessa;
8. **PUBBLICARE** integralmente la presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante