

Deliberazione n° 508 del 5 luglio 2018

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nell'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni su edifici appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta – CIG 677807439C, CUP C26G16000610005. **Aggiudicazione definitiva.**

### IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue, si rappresenta che ricorrono i presupposti finalizzati all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

#### Premesso che

- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 imponeva l'obbligo a tutti i proprietari, pubblici e privati, di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, realizzati precedentemente al 1984, ad eseguire la valutazione di vulnerabilità sismica su tali manufatti, entro 5 anni dalla data dell'ordinanza;
- la legge n. 31 del 28 febbraio 2008 – Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative e disposizioni urgenti in materia finanziaria - disponeva che "Le verifiche tecniche di cui all'articolo 2, comma 3, della citata ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 2003, ad esclusione degli edifici e delle opere progettate in base alle norme sismiche vigenti dal 1984, devono essere effettuate a cura dei rispettivi proprietari entro il 31 dicembre 2010 e riguardare in via prioritaria edifici e opere ubicati nelle zone sismiche 1 e 2";
- con D.P.C.M. del 25 marzo 2011 veniva ulteriormente prorogato tale termine al 31 dicembre 2011;
- la legge n. 14 del 24 febbraio 2012 all'art. 3 – Proroga in materia di verifiche sismiche - stabiliva che "Il termine, di cui all'articolo 20, comma 5, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2008, n. 31, e successive modificazioni, comprese anche le disposizioni relative alle dighe di ritenuta di cui all'articolo 4, comma 1, del decreto legge 29 marzo 2004, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 2004, n. 139, è differito al 31 dicembre 2012";
- la legge n. 228 del 24 dicembre 2012, all'art. 1 comma 421 - Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013), indicava che "Il termine, di cui all'articolo 20, comma 5, del decreto legge 31 dicembre 2007, n. 248, convertito, con modificazioni, comprese anche le disposizioni relative alle dighe di ritenuta di cui all'articolo 4, comma 1, del decreto legge 29 marzo 2004, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 2004, n. 139, è prorogato al **31 marzo 2013**";
- con nota prot. 23232-P del 20/07/2017 il Ministero della Salute ha chiesto riscontro alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica effettuate ai sensi dell'OPCM n. 3274/03;

#### Rilevato che

- con delibera n. 636 del 14 dicembre 2016 venivano approvati gli atti finalizzati all'affidamento del servizio di esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e s.m.i. su tutti gli edifici dell'Azienda Ospedaliera ad esclusione degli edifici C ed N, per un importo complessivo del quadro economico pari ad euro 338.993,44;
- con determina n. 112 del 24 febbraio 2017, stante la condizione di urgenza determinata dall'evidente stato di degrado della struttura, è stata stralciata la verifica di idoneità statica e di vulnerabilità sismica relativamente all'edificio A;
- analogamente è stata stralciata la verifica dei corpi 1 e 2 dell'edificio F in quanto ricadente nell'area del cantiere dei lavori di ristrutturazione dell'edificio, per i quali si sta predisponendo una variante che include tali verifiche;

- con nota prot. 12125/U del 07/06/2017 è stata richiesta a SO.RE.SA. l'autorizzazione ad espletare in autonomia la procedura di gara;
- con nota prot. SORESA/0011921/2017, acquisita al Protocollo Generale in data 25/07/2017 al n. 15469/E, la stessa ha dato riscontro positivo;
- con delibera n. 94 del 07/08/2017 sono stati approvati gli atti di gara predisposti dalla UOC Ingegneria Ospedaliera e Servizi Tecnici ed è stata autorizzata l'indizione della gara tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, per un importo a base d'appalto pari ad € 236.883,74 oltre IVA e Cassa Previdenziale, incluso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00;
- in data 24/08/2017 è stato trasmesso l'avviso di gara, per la relativa pubblicazione, alla GUUE e a seguire su: GURI (5a serie speciale n. 98 del 25/08/2017), sul MIT, sul sito aziendale, su piattaforma ANAC, su n. 2 quotidiani nazionali e n. 2 quotidiani locali;

#### **Considerato che**

- fino al termine di ricezione delle offerte, fissato nel giorno 28/09/2017 ore 12:00, sono prevenuti n. 23 plichi;
- con determina n. 33 del 22/01/2018 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, una Commissione Giudicatrice formata da n. 3 professionisti esterni incaricati di espletare l'intera procedura di gara;
- dalla somma dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche è risultato aggiudicatario provvisorio dell'appalto l'RTP: Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – Tecno In S.p.a. – Ing. Maurizio Goracci con un punteggio complessivo pari a 89,40, mentre la seconda in ordine di arrivo è risultato l'RTP: 2Ditec s.a.s. – General Engineering – Ing. Dennetta – Arch. Catapane – Ing. Di Nardo – SIA srl, con un punteggio complessivo pari a 84,33;
- le operazioni di gara sono state regolarmente eseguite;

#### **Visti**

i verbali allegati alla presente delibera: n. 1 del 22/11/2017, n. 2 del 06/12/2017, n. 3 del 13/12/2017, n. 4 del 20/12/2017, n. 5 del 27/12/2017, n. 6 del 03/01/2018, n. 7 del 10/01/2018, n. 8 del 17/01/2018, n. 9 del 24/01/2018, n. 10 del 31/01/2018, n. 11 del 07/02/2018, n. 12 del 14/02/2018, n. 13 del 21/02/2018, n. 14 del 01/03/2018, n. 15 del 13/03/2018;

#### **Dato atto che**

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, attraverso il sistema AVCpass nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio;
- dalle verifiche effettuate attraverso il sistema AVCpass non risultato in capo all'RTI indicazioni tali da impedire l'aggiudicazione dell'appalto;
- è stata effettuata la verifica dei requisiti di cui agli art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016;
- in particolare, in merito ai requisiti tecnico-professionali, con nota del 26/04/2018 inviata a mezzo PEC, l'RTP Studio Discetti trasmetteva il certificato prot. 1217 del 17/04/2014 rilasciato dal Comune di San Pietro Infine e il certificato prot. 2391 del 08/04/2015 rilasciato dal Comune di Buccino;
- con nota prot. 11708/u del 04/05/2018 quest'ufficio chiedeva chiarimenti alla ditta in quanto nella certificazione del Comune di San Pietro Infine non era specificata la quota di corrispettivo corrispondente a ognuna delle categorie di cui è composta l'opera;
- con nota prot. 12045/E del 07/05/2018 l'RTP trasmetteva, tra l'altro, la nota prot. 1026 del 12/06/2014 a firma del responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Pietro Infine, con la quale venivano forniti ulteriori chiarimenti sui requisiti di che trattasi;
- successivamente, anche in considerazione dell'accesso agli atti effettuato dalla ditta 2Ditec sas (2<sup>a</sup> classificata in graduatoria provvisoria) e delle successive comunicazioni inviate dalla stessa con le quali si mettevano in discussione i requisiti dello Studio Discetti, con nota prot. n. 13242/u del 17/05/2018 quest'ufficio chiede al Comune di San Pietro Infine la certificazione dei requisiti tecnico-professionali relativi allo Studio Discetti per le prestazioni precedentemente svolte presso il Comune ed in particolare di chiarire se l'attività è stata svolta in autonomia o in associazione con altro professionista;
- con nota prot. n. 1928 del 31/05/2018, l'attuale Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Pietro Infine non rilascia una nuova certificazione ma rimanda, senza allegarli, ai certificati già emessi a suo tempo dal precedente Responsabile e chiarisce che la prestazione è stata svolta dall'Ing. Discetti in RTP con altro professionista, con quota, nella parte relativa alla progettazione, pari al 90%;
- con nuova nota prot. n. 14921/u del 01/06/2018, poiché nessuno dei documenti citati era stato allegato, quest'ufficio chiede al Comune di San Pietro Infine di indicare l'importo della parcella dell'Ing. Discetti

- riferito alla categoria I/g distinto per tipologia di prestazione svolta, di specificare se lo stesso abbia redatto il progetto definitivo o esecutivo, di indicare, infine, se l'opera progettata è stata realizzata o meno;
- con nota prot. 2196 del 22/06/2018, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Pietro Infine invia le certificazioni rilasciate dal precedente RUP, chiarisce che l'opera non è stata realizzata e che l'ing. Discetti ha svolto la progettazione esecutiva;
  - tali certificazioni sono corrispondenti a quelle precedentemente inviate dallo Studio Discetti e attestano, per quanto dichiarato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Pietro Infine, il possesso dei requisiti richiesti;
  - è stata inviata, infine, richiesta di "Informativa antimafia", che ad oggi non ha dato informazioni e pertanto si ritiene di poter stipulare il contratto prevedendo una clausola di recesso qualora elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa fossero stati accertati nei confronti dell'RTI aggiudicatario, ai sensi dell'art. 92, c. 3 e 4, del citato D. Lgs. n. 159/2011;

#### Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

#### PROPONE

1. di rendere efficace l'aggiudicazione per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, a favore dell'**RTI Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – Tecno In S.p.a. – Ing. Maurizio Goracci**, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, pari ad € 145.396,23 oltre IVA e Oneri Previdenziali, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
2. di approvare i verbali di gara allegati alla presente delibera: n. 1 del 22/11/2017, n. 2 del 06/12/2017, n. 3 del 13/12/2017, n. 4 del 20/12/2017, n. 5 del 27/12/2017, n. 6 del 03/01/2018, n. 7 del 10/01/2018, n. 8 del 17/01/2018, n. 9 del 24/01/2018, n. 10 del 31/01/2018, n. 11 del 07/02/2018, n. 12 del 14/02/2018, n. 13 del 21/02/2018, n. 14 del 01/03/2018, n. 15 del 13/03/2018;
3. di autorizzare la stipula del contratto, prevedendo una clausola di recesso qualora elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa fossero stati accertati nei confronti dell'RTI aggiudicatario, ai sensi dell'art. 92, c. 3 e 4, del citato D. Lgs. n. 159/2011;
4. di imputare la spesa relativa all'affidamento in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 179.397,77 comprensivo di Cassa Previdenziale ed IVA, sul conto economico n. 502020220, aut. 71, sub 2 dell'esercizio 2018;
5. di trasmettere copia della presente delibera al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria;
6. di pubblicare integralmente la presente deliberazione;
7. di rendere la stessa immediatamente eseguibile, per l'urgenza.

**IL DIRETTORE U.O.C.  
INGEGNERIA OSPEDALIERA E SERVIZI TECNICI**

Arch. Virgilio Patitucci



#### ATTESTAZIONE DI REGISTRAZIONE CONTABILE

Il costo derivante dal presente atto :

- è di competenza dell'esercizio 2018 imputabile al conto economico 502020220 ed è da imputare al preventivo di spesa aut. n. 71/sub. 2 che presenta la necessaria disponibilità;
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanz. \_\_\_\_\_

Il Direttore UOC GEF  
Dr. Eduardo Chianese

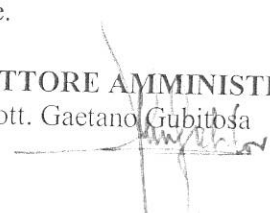


Vista la suesposta proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole.

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott.ssa Antonietta Siciliano



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Gaetano Gubitosa



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante**

nominato con D.G.R.C. n. 297 del 23.05.2017

immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n.212 del 30.05.2017

deliberazione D.G. n. 1 del 31.05.2017 – immissione in servizio

- Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C.
- Visto i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

**DELIBERA**

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **RENDERE** efficace l'aggiudicazione per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, a favore dell'**RTI Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – Tecno In S.p.a. – Ing. Maurizio Goracci**, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, pari ad € 145.396,23 oltre IVA e Oneri Previdenziali, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
2. **APPROVARE** i verbali di gara allegati alla presente delibera: n. 1 del 22/11/2017, n. 2 del 06/12/2017, n. 3 del 13/12/2017, n. 4 del 20/12/2017, n. 5 del 27/12/2017, n. 6 del 03/01/2018, n. 7 del 10/01/2018, n. 8 del 17/01/2018, n. 9 del 24/01/2018, n. 10 del 31/01/2018, n. 11 del 07/02/2018, n. 12 del 14/02/2018, n. 13 del 21/02/2018, n. 14 del 01/03/2018, n. 15 del 13/03/2018;
3. **AUTORIZZARE** la stipula del contratto, prevedendo una clausola di recesso qualora elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa fossero stati accertati nei confronti dell'RTI aggiudicatario, ai sensi dell'art. 92, c. 3 e 4, del citato D. Lgs. n. 159/2011;
4. **IMPUTARE** la spesa relativa all'affidamento in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 179.397,77 comprensivo di Cassa Previdenziale ed IVA, sul conto economico n. 502020220, aut. 71, sub 2 dell'esercizio 2018;
5. **TRASMETTERE** copia della presente delibera al Collegio Sindacale ai sensi di legge, nonché alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria;
6. **PUBBLICARE** integralmente la presente deliberazione;
7. **RENDERE** la stessa immediatamente eseguibile, per l'urgenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Mario Nicola Vittorio Ferrante

