



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 366 del 18/05/2023

Proponente: Il Direttore UOC TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

Oggetto: POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – “SPOSTAMENTO DI DUE SISTEMI TC”. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.2 E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. [CUP G27H22000800002 – CIG 9822819EA8]

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 18/05/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Vittorio Romallo - UOC TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – “SPOSTAMENTO DI DUE SISTEMI TC”. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.2 E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. [CUP G27H22000800002 – CIG 9822819EA8]

IL DIRETTORE U.O.C. TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e agli atti della UOC, si rappresenta che ricorrono i presupposti per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e in qualità di responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.

Premesso che

- con deliberazione n. 123 del 21.02.2022 è stato nominato RUP dell'appalto lavori edili ed impiantistici “Spostamento di due sistemi TC” nell'edificio F corpo aggiunto piano seminterrato, ai sensi degli art.31 del Dlgs 50/2016 e ss.mm. e ii, il Direttore dell'u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA, ing. Vittorio E. Romallo;
- con Determina Dirigenziale n. 388 del 06.05.2022 il RUP ha individuato uno studio esterno di progettazione, individuato in un Raggruppamento Temporaneo di professionisti (RTP), in grado di fornire tutte le attività progettuali relativamente alle categorie di lavori necessarie per il trasferimento dei due sistemi TC nell'edificio F corpo aggiunto;
- in data 27.06.2022, a mezzo e-mail, il suindicato R.T.P. ha trasmesso il progetto esecutivo;
- in data 01.07.2022, prot. n. 20313, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo;
- con Deliberazione n. 535 del 04.07.2022 si è preso atto del verbale di validazione e si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo;
- con la medesima Deliberazione si è preso atto dell'inclusione nell'elenco degli interventi da ammettere al finanziamento, mediante risorse POR-FESR 2014/2020, per il progetto denominato “Spostamento di due sistemi TC” di questa AORN per un importo pari ad € 463.844,00 iva inclusa [CUP G27H22000800002], come da Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 262 del 24.06.2022
- il RUP ha indetto, sulla piattaforma MePa/Consip, la procedura di gara, con il criterio di aggiudicazione al “minor prezzo”, RDO n. 3122694 in data 20.07.2022, per un importo complessivo di € 341.849,35 oltre iva come da quadro economico sotto riportato:

Quadro Economico Generale (Progetto Esecutivo)	
Descrizione	Importo IVA 10% esclusa
Lavori a misura, a corpo, in economia	330.030,21 €
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	11.819,14 €
Totale a base d'asta	341.849,35 €

Determinazione Dirigenziale

- con Delibera n. 642 del 12.08.2022 è stata aggiudicata la procedura di gara sopraccitata e relativa ai lavori edili ed impiantistici nell'edificio F “*corpo aggiunto*”, alla società BEMAR SRL (P. IVA 15086941000) che ha offerto con un ribasso percentuale del 36,977% sull'importo complessivo posto a base di gara per un totale di € 219.813,86 oltre iva (di cui € 11.819,14 per gli oneri della sicurezza);
- in data 27.09.2022 si è proceduto alla stipula del contratto di appalto;
- in data 05.10.2022, a seguito di verbale, è stata realizzata la consegna del cantiere registrata con nota prot. 29501 del 14.10.2022;
- in data 11.10.2022 sono iniziati i lavori di cui al verbale registrato con nota prot. 29504 del 14.10.2022;
- in data 20.10.2022 il Direttore dei Lavori, come da verbale agli atti della u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA, ha sospeso i lavori al fine di effettuare ulteriori approfondimenti, relativamente alla possibilità di estendere l'attività di consolidamento statico all'intero solaio dell'area interessata dai lavori ed alla necessità di restaurare i pilastri in c.a. ammalorati, al fine di agevolare i futuri interventi di adeguamento sismico che interessano l'intero Edificio F “*corpo aggiunto*” previsti da specifico progetto approvato da questa AORN (“*progetto Discetti*”);
- quanto sopra ha comportato la redazione della perizia di variante n.1 depositata agli atti della u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA;
- con Determina n. 811 del 14.11.2022, è stato preso atto della perizia di variante n.1, ai sensi dell'art.106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., predisposta dal Direttore dei Lavori, ing. Vittorio E. Romallo, al fine di agevolare i futuri interventi di adeguamento sismico che interessano l'intero Edificio F “*corpo aggiunto*” previsti da specifico progetto approvato da questa AORN;

Considerato che

- la ripresa dei lavori, a seguito di sospensione avvenuta il 20.10.2022 e conseguente perizia di variante n.1, è avvenuta in data 15.11.2022 come da verbale registrato con prot. n. 32560 del 14.11.2022;
- nel predetto verbale, la conclusione dei lavori è stata prevista per il 02.02.2023;
- in data 18.01.2023, però, a seguito delle risultanze di sopralluogo con l'Esperto Qualificato, è emersa la necessità, per migliorare la salvaguardia dei lavoratori esposti alle radiazioni ionizzanti, di incrementare lo spessore, da 2mm a 3mm, di alcune pareti piombate e delle visive;
- la suddetta decisione ha provocato la sospensione della posa in opera delle pareti interessate, la necessità per l'impresa di modificare l'approvvigionamento di piombo e visive con conseguente dilazione dei tempi di lavorazione e installazione;
- successivamente, a pareti divisorie interne già realizzate, è stata prospettata in cantiere la proposta del Direttore Generale di unire le due sale preparazione paziente, al fine di migliorare il flusso lavorativo degli operatori sanitari. Tale proposta è stata, poi, condivisa in cantiere dal Direttore UOC Diagnostica per Immagini, il quale ha richiesto le seguenti ulteriori modifiche:
 - o incrementare, da 2 a 3, il numero di postazioni di lavoro disponibili nel locale refertazione;
 - o unire le sale comando delle due TC realizzando un unico ambiente;
- al fine di soddisfare le suddette richieste e con l'obiettivo di non snaturare il progetto originario, finanziato con fondi POR FESR, questa Direzione Lavori ha chiesto alla ditta Bemar:
 - o di demolire una parete divisoria nella sala refertazione;
 - o di demolire una parete divisoria nella sala preparazione paziente;
 - o di realizzare una porta di comunicazione tra le due sale comando;
- per migliorare la fruibilità dei locali la DL ha ritenuto di applicare alcune e ulteriori modifiche quali l'ampliamento delle porte di accesso, la trasformazione di alcune di esse “*da anta*” a “*scorrevoli*” e da “*semplici*” a “*tenuta*” per mantenere inalterata la separazione degli ambienti “*Covid/Non Covid*”, come da progetto originario oggetto di finanziamento POR FESR;

Determinazione Dirigenziale

- dato il difficile reperimento dei materiali ordinati in seguito alle modifiche introdotte in corso d'opera, al fine di non stravolgere ulteriormente il cronoprogramma, si è deciso di anticipare lo spostamento del sistema TC Toshiba;
- nel realizzare il trasferimento del sistema Toshiba, iniziato il 01.03.2023 ad opera di tecnici Toshiba, si sono palesate, però, problematiche tecnico-operative quali lo spostamento dei quadri elettrici preesistenti, ubicati nell'Edificio I, a servizio del predetto sistema TC;
- per far fronte alle suddette criticità è stata coinvolta la società Siram/Veolia che, in seguito ad opportune verifiche e sopralluoghi, in data 13.03.2023, ha comunicato l'impossibilità di spostare i quadri elettrici dall'Edificio I all'Edificio F in quanto gli stessi alimentavano anche altri servizi (ascensori). Unitamente a tale inconveniente, la predetta società ha riferito l'impossibilità di recuperare anche i relativi cavi di alimentazione esistenti, durante la fase di sfilaggio, come previsto da progetto, di specifica sezione non disponibili immediatamente in commercio. Tale imprevisto ha causato la necessità di modificare il progetto del quadro elettrico generale e di acquistare nuovi cavi elettrici;
- per l'effetto dei lavori variati e suppletivi, di cui alla perizia di variante n. 2, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 89 (ottantanove) giorni naturali e consecutivi;

Evidenziato che

- il 17.05.2022 è stato pubblicato il Decreto Legge n. 50 (cosiddetto “*decreto Aiuti*”) che contiene, all'articolo 26, le norme di dettaglio “*Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori*” per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori;
- sul BURC n. 13 del 13.02.2023 è stata pubblicata la Delibera della Giunta Regionale n.50 del 08.02.2023 ad oggetto “*Approvazione Prezziario regionale dei Lavori Pubblici anno 2023*”;
- sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 303 del 29 dicembre 2022, è stata pubblicata la Legge di Bilancio per il 2023 (L. n. 197/2022) il cui art. 1, co. 458 - *disposizioni in materia di revisione dei prezzi* apporta talune integrazioni all'art. 26 del D.L. Aiuti, sia introducendo alcuni nuovi commi, sia apportando talune modifiche alla norma originaria, che sostanzialmente prorogano lo speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi, previsto per i lavori eseguiti nel 2022, anche per i lavori eseguiti nel 2023;
- ai sensi della succitata Legge di Bilancio, per gli appalti e gli accordi quadro per cui è stata presentata offerta nel corso dell'anno 2022, gli extra costi saranno riconosciuti nella misura dell'80% (invece che del 90% prevista invece per i contratti affidati a valle di offerte con termine finale di presentazione fino al 31 dicembre 2021);

Dato atto che

- il Direttore dei Lavori ing. Vittorio E. Romallo, per i summenzionati motivi, ha predisposto opportuna perizia di variante suppletiva n.2, ai sensi dell'art.106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i lavori in oggetto, allo scopo di migliorare sia l'operatività dei fruitori dei locali sia la salvaguardia dei lavoratori esposti alle radiazioni ionizzanti, tale perizia si compone dei seguenti elaborati:
 - o Atto di sottomissione;
 - o Relazione di variante suppletiva;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Analisi dei nuovi prezzi;
 - o Elaborati grafici esecutivi;
- l'incremento della spesa, secondo i nuovi prezzi 2023 e l'adeguamento ai sensi dei cd. “*Decreto Aiuti*” e “*Legge di Bilancio 2023*”, risulta pari ad € 60.455,90 al netto del ribasso d'asta del 36,977%, di cui € 1.057,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Determinazione Dirigenziale

- il quadro economico relativo alla Perizia di Variante n. 2 risulta come di seguito specificato:

Quadro Economico di Perizia di Variante n. 2	
Descrizione	Importo IVA 10% esclusa
a1) Importo lavori variati soggetti a ribasso	60.455,90 €
a2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.057,37 €
a1.1) <i>Ribasso d'asta 36,977%</i>	22.354,78 €
a3) Importo lavori ribassato	38.101,12 €
Totale Importo [a3) + a2)]	39.158,49 €

- la società BEMAR Srl si è resa disponibile ad effettuare le lavorazioni supplementari, per un importo pari ad € 39.158,49 oltre iva 10%, di cui al verbale di sottomissione del 30.03.2023, prot. n. 15062 agli atti della UOC Tecnologia Ospedaliera e HTA;
- per l'effetto dei lavori variati e suppletivi, di cui alla perizia di variante n.2, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 89 (ottantanove) giorni naturali e consecutivi;

Visto

- il D. Lgs. 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità e Amministrazione;
- il Piano triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 adottato con deliberazione n. 99 del 30/01/2019;

Attestata

- la legittimità della presente proposta che è conforme alla vigente normativa in materia;

DETERMINA

di approvare la narrativa, e per gli effetti:

1. di approvare la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per un incremento complessivo della spesa pari ad € 39.158,49 iva 10% esclusa, di cui € 1.057,37 per gli oneri della sicurezza;
2. di prendere atto che per l'effetto dei lavori variati e suppletivi, di cui alla perizia di variante n.2, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 89 (ottantanove) giorni naturali e consecutivi;
3. di imputare l'importo, comprensivo di iva al 10%, pari ad € 43.074,34 sul conto economico n. 1010202400 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU FABBRICATI INDISPONIBILI – del corrente bilancio, a somma dell'importo contrattuale, così come disposto con delibera n. 642 del 12.08.2022;
4. di attribuire, ai sensi della Legge 13/08/2010 n. 136, alla perizia di variante n.2 il seguente CIG [9822819EA8];

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

5. di considerare il suddetto importo appartenente al progetto denominato "Spostamento di due sistemi TC" di questa AORN di cui alla richiesta di finanziato mediante risorse POR-FESR 2014/2020 – CUP G27H22000800002;
6. di inserire nel contratto la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 92 e 100 del D.Lgs 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
7. di trasmettere copia del presente atto all'UOD09 - Edilizia Sanitaria afferente alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale della Regione Campania;
8. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di Legge nonché ai Direttori delle UU.OO.CC. Gestione Economico Finanziaria, Diagnostica per immagini e Ingegneria Ospedaliera;
9. di rendere la stessa immediatamente eseguibile, vista l'urgenza.

Il Direttore U.O.C. Tecnologia Ospedaliera e HTA
Ing. Vittorio Emanuele Romallo

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – “SPOSTAMENTO DI DUE SISTEMI TC”. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.2 E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. [CUP G27H22000800002 – CIG 9822819EA8]

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €43.074,34

- è di competenza dell'esercizio 2023 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinarie fabbricati indisponib da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 18/05/2023

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito