



Bando di Gara

Lavori di "Ristrutturazione del Day Surgery, posto al 3° piano dell'Ed F, e demolizione e ricostruzione dell'Ed. G e corpo di collegamento" presso l'A.O.R.N. di Caserta. "

Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica, con aggiudicazione con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo

CUP: C21B20000900003

(ex CUP: C23D19000070002)

CIG 8829528501

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- **Stazione Appaltante:** Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta,
- **Centro di costo:** Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta,
- **Responsabile unico del procedimento:** arch. Virgilio Patitucci.

I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- **Punti di contatto:** esclusivamente tramite piattaforma telematica SORESA, <http://www.soresa.it>, all'interno della procedura di gara.

I.3) COMUNICAZIONE E CHIRIMENTI

I.3.1) CHIARIMENTI

I concorrenti potranno ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare tramite l'apposita funzionalità del "Sistema", entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/08/2021 non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato o al di fuori della piattaforma telematica di SORESA spa.

I chiarimenti ai quesiti posti verranno forniti a mezzo della piattaforma telematica SO.RE.Sa. spa.

I quesiti proposti e i relativi chiarimenti saranno resi pubblici.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima dalla piattaforma telematica di SORESA spa, all'interno della sezione della procedura di gara in argomento.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

I.3.2) COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni post aggiudicazione, di cui all'art. 76, del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE: Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei Lavori relativi ai lavori di “Ristrutturazione del Day Surgery, posto al 3° piano dell'Ed F, e demolizione e ricostruzione dell'Ed. G e corpo aggiunto” presso l'A.O.R.N. di Caserta.

II.1.2) TIPO DI APPALTO: Appalto di lavori

II.1.3) LUOGO DI ESECUZIONE: Codice NUTS ITF31 - Comune di Caserta (CE)

II.1.4) BREVE DESCRIZIONE: Presso l'Azienda ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, verranno eseguiti i lavori, che in via sintetica comprendono, la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale e normativo del Day Surgery, posto al 3° piano dell'Ed F, la demolizione e ricostruzione dell'Ed. G e corpo aggiunto; inoltre sono compresi nel presente appalto i relativi lavori di consolidamento statico di parte dell'Edificio “F”.

Il progetto esecutivo è scaricabile dal seguente

https://drive.google.com/drive/folders/1FNzQmaB2FcEc9FeXpXAq4R7i_Ch0j8Im?usp=sharing

II.1.5) CODICE CPV PRINCIPALE: 45000000-7

II.1.6) SUDDIVISIONE IN LOTTI: L'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO: € 8.478.686,06 oltre IVA, di cui:

A LAVORI (soggetti a ribasso)		EURO
A. 1	Edificio G	5.885.459,28
A. 2	Day Surgery	1.003.424,29
A.3	Corpo di Collegamento	1.008.670,97
A.4	Esterni	121.371,58
A.5	Lavori di consolidamento statico Ed. “F”	247.658,85
Totale(A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		8.266.584,97
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		
A.6	oneri della sicurezza (lavori A.1-A.4)	201.039,74
A.7	oneri della sicurezza relativi al consolidamento statico	11.061,35
Totale (A.6 +A.7)		212.101,09
Totale A		8.478.686,06

n.b.:

Le lavorazioni relative all'intervento di consolidamento statico, su parte dell'Edificio “F”, verranno in fase di esecuzione dei lavori contabilizzate separatamente, così come riportato nello “schema di contratto” allegato al presente bando di gara.

II.2.2) OPZIONI/RINNOVO: nessuna opzione e/o rinnovo

II.2.3) DURATA DELL'APPALTO: giorni 548 (cinquecentoquarantotto/00). La durata dell'appalto comprende anche le lavorazioni relative al consolidamento statico di parte dell'Edificio “F”.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) ESTREMI DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO – Il progetto è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., prot. n. 1270/i del 14/02/2021 e verbale di validazione dell'intervento di consolidamento statico prot. n. 21148/i del 13/07/2021.

III.1.2) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) FINANZIAMENTO (LAVORI):

€ 6.978.992,39, oltre iva, tramite fondi ex. art. 20 L. 67/88 IIII fase, I stralcio

€ 1.499.693,66, oltre iva, tramite finanziamenti interni, di cui € 258.720,20, oltre iva, relativi all'intervento di consolidamento statico di parte dell'Ed. “F”.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE: CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.3) CAPACITÀ TECNICA - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.4) AVVALIMENTO - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.5) SUBAPPALTO - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

III.3.6) SOPRALLUOGO - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 indetta con delibera n. 611 del 28/07/2021 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) OFFERTA economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016



IV.2.2) PUNTEGGI DI VALUTAZIONE

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	75
OFFERTA ECONOMICA	25
TOTALE	100

Il tutto meglio specificato al paragrafo 16 del Disciplinare di gara.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) TERMINE ULTIMO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Data: 30/08/2021 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

Data: 06/09/2021 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Data: 08/09/2021 Ora locale: (10:00:00)

salvo successive comunicazioni tramite piattaforma SIAPS di SORESA spa

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

G.U.R.I., G.U.C.E., n.2 quotidiani locali e n.2 quotidiani nazionali

profilo di committenza: www.ospedale.casera.it.

sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;

piattaforma SO.RE.SA. spa www.soresa.it.

Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

Arch. Virgilio Patitucci