



Deliberazione del Direttore Generale N. 245 del 17/03/2023

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" – Adozione atti per il ricorso al soggetto aggregatore So.Re.Sa. spa per l'espletamento della procedura di gara.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 17/03/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA

Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Pasquale Cecere

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" – Adozione atti per il ricorso al soggetto aggregatore So.Re.Sa. spa per l'espletamento della procedura di gara.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- L'Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro ha provveduto a predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), per definire un pacchetto coerente di riforme ed investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell'art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all'art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE);
- ai sensi dell'art. 1., c. 7 della L. n. 55 del 2019, aggiornata con l'art. 8, c. 7, lett. d) della L. 120/2020, aggiornata con la L. n. 108/2021, fino al 31 giugno 2023, " *...per i lavori pubblici di importo inferiore a 50 milioni di euro si prescinde dall'acquisizione del parere di cui all'articolo 215, comma 3, del citato decreto legislativo n. 50 del 2016.* »".

Rilevato che

- la UOC ingegneria ospedaliera ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica, alternativa al progetto strutturale che prevedeva l'adeguamento strutturale degli edifici con maggiori costi e disagi per l'utenza, eseguito secondo i dettami delle linee guida del MIMS, che rispetta i tempi imposti dal PNRR e PNC;
- il suindicato progetto di fattibilità tecnica ed economica ha come scopo, tra l'altro, di riqualificare buona parte degli edifici esistenti, sostituendoli, con quattro nuovi edifici che ridistribuiscono le attività ospedaliere, e riducono notevolmente i consumi energetici limitando i disagi per i pazienti;
- l'AORN, al fine di indire una conferenza di servizi simultanea ai sensi dell'art. 14, c.3, della L. 7 agosto 1990 n. 241, conclusasi con verbale del 08/02/2022, per acquisizione dei primi pareri,

Deliberazione del Direttore Generale

autorizzazioni, nulla osta e gli assensi preliminari richiesti dalla normativa vigente, procedeva con Delibera 935 del 23/12/2021 all'approvazione preliminare del progetto di fattibilità redatto mediante la struttura interna tecnica manutentiva;

Preso atto che

- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall'AORN sul portale telematico istituito dall'Age.Na.S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del PNC;

Dato atto che

- con Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022 si procedeva ad approvare il Piano Operativo Regionale definitivo, nonché si dava mandato all'ufficio Speciale Grandi Opere di concerto con la Direzione per la tutela della salute di provvedere all'attuazione degli interventi, individuando la So.Re.sa. quale soggetto cui far svolgere le procedure di appalto, in conformità alla disciplina vigente;
- con Delibera n. 1020 del 20/12/2022, con la quale si prendeva atto del verbale di validazione del RUP prot. 36246 del 20/12/2022, si approvava il PFTE e si deliberava a contrarre mediante l'avvio di una procedura aperta da espletare a carico della Regione Campania;
- con nota prot. 0007040/u del 03/03/2023 l'A.O.R.N. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, considerata la complessità dell'appalto de quo e le strette tempistiche imposte dal PNC, chiedeva alla So.Re.Sa. spa, soggetto aggregatore, ed Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera, di procedere al bando di gara mediante le loro strutture interne;
- a seguito della nota prot. 4195 del 09/03/2023, acquisita in pari data al prot. n. 7623, con cui la So.Re.Sa. spa si rendeva disponibile alla pubblicazione del bando ed espletamento delle procedure di gara previa adozione e trasmissione, entro date certe, della documentazione tecnica e funzionale necessaria alla predisposizione della documentazione di gara, questa azienda forniva un primo riscontro con nota prot. 8370/u del 15/03/2023.

Ritenuto

- dover adottare la documentazione tecnica e funzionale, di supporto a So.Re.Sa., per la predisposizione della documentazione di gara e pubblicazione del bando, richiesta con nota prot 4195 del 09/03/2023, acquisita al prot. 7623 in pari data, redatta dalla UOC Ingegneria Ospedaliera ed agli atti della stessa;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

1. **Adottare** la documentazione tecnica e funzionale, di supporto a So.Re.Sa., per la predisposizione della documentazione di gara e pubblicazione del bando, richiesta con nota prot 4195 del 09/03/2023, acquisita al prot. 7623 in pari data, redatta dalla UOC Ingegneria Ospedaliera ed agli atti della stessa;
2. **Ricorrere** alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. S.p.A., in qualità di soggetto aggregatore individuato con la Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022, per il tramite dell'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera Regionale, per l'espletamento della procedura di gara relativa all'appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile";
3. **Trasmettere** il presente provvedimento alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. s.p.a., congiuntamente alla documentazione richiesta con la predetta nota prot. 4195 del 09/03/2023, allegata alla presente deliberazione;
4. **Trasmettere** copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, nonché all'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera;
5. **Trasmettere** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico - Finanziaria, UOC Affari Generali, ed UOC Ingegneria Ospedaliera;
6. **Rendere** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere all'indizione della procedura di gara entro i termini imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile".

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Annechiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **ADOTTARE** la documentazione tecnica e funzionale, di supporto a So.Re.Sa., per la predisposizione della documentazione di gara e pubblicazione del bando, richiesta con nota prot 4195 del 09/03/2023, acquisita al prot. 7623 in pari data, redatta dalla UOC Ingegneria Ospedaliera ed agli atti della stessa;
2. **RICORRERE** alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. S.p.A., in qualità di soggetto aggregatore individuato con la Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022, per il tramite dell'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera Regionale, per l'espletamento della procedura di gara relativa all'appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile";
3. **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. s.p.a., congiuntamente alla documentazione richiesta con la predetta nota prot. 4195 del 09/03/2023, allegata alla presente deliberazione;
4. **TRASMETTERE** copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, nonché all'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico - Finanziaria, UOC Affari Generali, ed UOC Ingegneria Ospedaliera;
6. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere all'indizione della procedura di gara entro i termini imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile".

IL DIRETTORE GENERALE

Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Egregi

Dott. Gaetano Gubitosa

Direttore Generale AORN Sant'Anna e San
Sebastiano di Caserta

Ing. Roberta Santaniello

Regione Campania – Ufficio di Staff
Attuazione PNRR ed edilizia Ospedaliera

Dott. Luigi Riccio

UOD009 Edilizia sanitaria
Direzione Tutela della Salute ed il
Coordinamento del SSR Regione Campania

Oggetto: Procedura di affidamento mediante appalto integrato su PFTE finalizzato alla demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta, finanziato con fondi PNC" verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" - RISCONTRO

Egregi,

a riscontro della nota AORN "Sant'Anna e San Sebastiano" di Caserta, prot. 0007040/u del 03/03/2023, agli atti al prot. SoReSa-0003920-2023 in pari data, preso atto di quanto in premessa:

- si conferma la ricezione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico;
- la possibilità di avviare la procedura de quo nei tempi previsti dalla vigente normativa in materia di PNRR.

Considerata:

- la complessità dell'affidamento in quanto trattasi di appalto integrato;
- la formalizzazione dell'esigenza di procedere con quanto in oggetto a strettissimo ridosso dei termini imposti per l'indizione;

si rappresenta che, l'espletamento della procedura è subordinato alla massima disponibilità e collaborazione da parte delle strutture del Committente individuate quali titolari



del procedimento che dovranno garantire una interlocuzione costante con i funzionari di So.Re.Sa.

In particolare, tutta la documentazione tecnica necessaria e funzionale alla predisposizione della documentazione di gara (criteri di selezione e requisiti di qualificazione, requisiti minimi se presenti e parametri a punteggio, criterio di scelta del contraente con indicazione del rapporto qualità/prezzo ritenuto più adeguato, indicazione della formula per il calcolo del punteggio economico, nonché quadro economico, capitolato e ogni altra documentazione ritenuta utile) dovrà pervenire entro giovedì 16 marzo p.v.

La documentazione tecnica progettuale, da allegarsi a titolo di documentazione tecnica potrà essere trasmessa entro e non oltre venerdì 24 marzo p.v., così da consentire alla stazione appaltante il completamento della documentazione da pubblicare, il rispetto delle procedure interne del Committente di cui alla certificazione di qualità e l'espletamento di tutte le attività funzionali all'indizione.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello



Il Presidente
Dott. Tommaso Casillo

