



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 450 del 15/05/2023

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio “F3” – Approvazione atti ed indizione gara.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 15/05/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Angela Anneschiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3" – Approvazione atti ed indizione gara.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso che

- con Deliberazione n.1058 del 01.12.2009 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta, II fase del programma di investimento ex art. 20 L. 67/88" alla costituenda ATI Zeppieri Costruzioni srl – Iteon;
- In data 04.01.2010 è stato stipulato il contratto d'appalto tra l'AORN e la costituenda ATI;
- In data 19.03.2010 è stato validato il progetto esecutivo di adeguamento architettonico presentato dall'ATI Zeppieri-Iteon, in data 31.03.2010 sono iniziate le lavorazioni con la consegna parziale delle aree ed il 27.05.2014 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori di I fase;
- In data 02.01.2017 appena iniziati i lavori della seconda fase, relativi al Blocco "F3", gli stessi sono stati sospesi per le sopraggiunte modifiche normative introdotte dalle nuove normative strutturali emanate e dal nuovo Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33 del 17.05.2016;
- con Deliberazione n.236/2018 l'AORN ha provveduto alla nomina di una commissione di esperti per la valutazione complessiva dell'appalto in oggetto, al fine di fornire una visione chiara e completa dell'intera vicenda ed elaborare una proposta su come proseguire nell'interesse dell'AORN;
- con Deliberazione n. 965/2018 si è preso atto dei lavori della Commissione di Esperti di cui al punto precedente e per l'effetto l'AORN ha disposto la rescissione contrattuale a causa degli elevati costi da sostenere per ottemperare alla sopraggiunta normativa di adeguamento strutturale NTC 2018, nonché per le modifiche normative introdotte dal Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33/2016.

Dato atto che

- per effetto della predetta rescissione e consequenziale sospensione definitiva dei lavori, il blocco "F3" ad oggi risulta in parte dismesso ed inutilizzato e nello specifico, risultano attivi il piano terra e il piano seminterrato, dove sono ubicati rispettivamente i reparti di Farmacia e Radiologia, mentre i restanti piani (2°, 3°, 4°, 5° e 6°) risultano dismessi;
- del finanziamento di cui alla DGRC n.720/2004 – art. 20 II fase L. 67/88, ad oggi, risulta un residuo non utilizzato pari ad €6.613.598,52, di cui €6.282.918,59 a carico dello Stato ed €330.679,93 a carico della Regione Campania;

Deliberazione del Direttore Generale

- In data 11.04.2022, con verbale prot.11815I, è stato validato, tra gli altri, un unico progetto esecutivo di adeguamento sismico riguardante i blocchi "F1", "F2", "F3" ed "F4" redatto dal RTP Studio Discetti – Servizi Integrati di Ingegneria – Iconia Ingegneria Civile – Studio Ing. Maurizio Goraci, affidato con Deliberazione n.458/2020;

Considerato che

- l'AORN di Caserta, con Deliberazione n.1020 del 20.12.2022, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, che prevede la realizzazione di n. 4 corpi di fabbrica, previa la demolizione degli edifici "F4", "F5", "H" e "I" finanziato con fondi del PNC al PNRR;
- in data 30.03.2023 So.Re.Sa. ha pubblicato la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato per la realizzazione dell'intervento finanziato con fondi del PNC al PNRR di cui al punto precedente;
- al fine di procedere all'attuazione dell'intervento ed al rispetto delle strette tempistiche imposte dal PNRR/PNC, è necessario procedere alla riallocazione dei reparti attualmente presenti negli edifici da demolire;
- tali reparti possono essere allocati all'interno del blocco F3, attualmente in disuso per effetto della predetta sospensione dei lavori, previo adeguamento strutturale nonché ristrutturazione architettonica-impiantistica dello stesso;
- l'AORN di Caserta, per le esigenze di cui sopra, con nota prot. 1979U del 19.01.2023 e successiva nota integrativa prot. 75437U del 08.03.2023 ha richiesto alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale di poter utilizzare i fondi residui, art. 20 II fase L. 67/88, per l'adeguamento strutturale e completamento architettonico/impiantistico del blocco "F3", il cui importo parametrico complessivo pari ad € 10.477.893,51 prevedrà oltre alle quote a carico dello Stato e della Regione, rispettivamente € 6.282.918,59 ed € 330.679,93, anche una quota a carico dell'AORN pari ad € 3.864.295,99;

Preso atto che

- la Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, con nota prot.128761 del 09.03.2023, acquisita con prot.7690E del 09.03.2023, ha dato l'assenso all'utilizzo dei fondi residui per il completamento del blocco "F3", restando in attesa della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dei lavori;

Considerato altresì che

- è necessario pertanto procedere all'individuazione di un progettista per l'adeguamento dei progetti esecutivi strutturali ed architettonici indicati in premessa, approvati e agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
- la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera ha provveduto al calcolo della parcella per il servizio tecnico richiesto, ai sensi del D.M. 17/06/2016, il cui importo complessivo è pari ad € 211.878,08, comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre IVA e CNPAIA;
- l'importo del servizio tecnico da affidare, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett.b) della L.120/2020, consente di procedere all'individuazione del progettista mediante una procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Deliberazione del Direttore Generale

- al fine di individuare gli operatori economici da consultare, in data 26.01.2023 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), un avviso di per la manifestazione d'interesse con termine il giorno 10.02.2023 ore 12:00;
- entro il termine di scadenza sono pervenute richieste di partecipazione alla Manifestazioni di Interesse da parte di 15 operatori economici;
- in data 02.05.2023, a seguito di comunicazione agli operatori economici per il tramite della piattaforma SIAPS, si è proceduto alla valutazione delle istanze di partecipazione pervenute dalla quale sono risultati tutti ammessi alla fase successiva di sorteggio automatico mediante il portale So.Re.Sa. e invito alla predetta procedura negoziata;
- i documenti di gara, predisposti dalla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera e agli atti della stessa risultano:
 - Lettera di Invito/Disciplinare con relativi allegati di partecipazione;
 - Schema di Contratto;
 - Calcolo del compenso professionale.

Ritenuto

approvare la documentazione di gara presente agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera per l'affidamento dei servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva del blocco 3 Ed. F e per l'effetto indire apposta procedura di gara.

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. procedere all'utilizzo dei fondi residuali di cui all'art. 20 II fase, L. 67/88, come da assenso della Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, al fine di comunicare l'aggiudicatario dei lavori da eseguire;
2. approvare la documentazione di gara, così come presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento del servizio tecnico di "Adeguamento della progettazione esecutiva dell'edificio "F3";
3. dare mandato alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera di indire apposta procedura di gara, per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura negoziata senza bando ed aggiudicazione secondo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co.3 lett. b) D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
4. nominare quale RUP della procedura di adeguamento del blocco 3 Ed. F, l'Ing. Margherita D'Errico, collaboratore tecnico professionale Ingegnere, incardinato nella U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
5. precisare che l'importo necessario per l'affidamento del servizio tecnico indicato, è pari ad € 211.878,08, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016;
6. precisare che il costo complessivo di 268.830,91 €, incluso cassa previdenziale ed iva, trova piena copertura sul conto economico n.2010101100 "Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88";
7. trasmettere copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario e all'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera;

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

8. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
9. rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Il RUP estensore

Ing. Margherita D'Errico

IL DIRETTORE

U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario a Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Annechiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PROCEDERE** all'utilizzo dei fondi residuali di cui all'art. 20 II fase, L. 67/88, come da assenso della Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, al fine di comunicare l'aggiudicatario dei lavori da eseguire;
2. **APPROVARE** la documentazione di gara, così come presente agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, per l'affidamento del servizio tecnico di "Adeguamento della progettazione esecutiva dell'edificio "F3";
3. **DARE MANDATO** alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera di indire apposita procedura di gara, per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement SIAPS (So.Re.Sa.), mediante procedura negoziata senza bando ed aggiudicazione secondo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co.3 lett. b) D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
4. **NOMINARE** quale RUP della procedura di adeguamento del blocco 3 Ed. F, l'Ing. Margherita D'Errico, collaboratore tecnico professionale Ingegnere, incardinato nella U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
5. **PRECISARE** che l'importo necessario per l'affidamento del servizio tecnico indicato, è pari ad € 211.878,08, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed iva, come da calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del DM 17/06/2016;
6. **PRECISARE** che il costo complessivo di 268.830,91 €, incluso cassa previdenziale ed iva, trova piena copertura sul conto economico n.2010101100 "Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88";
7. **TRASMETTERE** copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario e all'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera;
8. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
9. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Direttore Generale

Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

Servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione del Progettista per l'adeguamento della progettazione esecutiva strutturale ed architettonica dell'Edificio "F3" – Approvazione atti ed indizione gara.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €211.878,08

- è di competenza dell'esercizio 2023 , imputabile al conto economico 2010101100 - Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L.67/88 da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 11/05/2023

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito